COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE NUOVO PIANO REGOLATORE

Attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167 per il piano delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare

Zona	PONTE DI NONA
zona n.	20
disegno n.	1
scala	1 : 2.000
PLANIMETRIA CATASTALE DEL PIANO DELLA ZONA	
L'ARCHITETTO DIRIGENTE (Arch. Ignazio Guidi)	I COMPILATORI
data	16/XI/1963
IL COORDINATORE DEI PIANI (Ing. Pietro Samperi)	
aggiornamenti	29-1-1964

COMUNE DI ROMA UFF. SPEC. PIANO REGOLATORE 27 MAR. 1986 PROT. N. 2600

REGIONE LAZIO ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO F.to PULCI

Settore: EST

Arterie primarie di collegamento: Via Prenestina - Nuove arterie di P.R.

Superficie totale (ettari): 184,40

Numero di vani utili (stanze): 18.500

Note

COMUNE DI ROMA RIPARTIZIONE XV 0100421 FASCICOLO CLASSE TITOLO IX BIS 14.5.86

COMUNE DI ROMA UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE COPIA CONFORME all'originale di cui alla deliberazione n. 3335 del 31/7/78 IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE Prof. Arch. ALESSANDRO QUARRA

F.to Callegari

Comitato Tecnico Consultivo Regionale
1ª Sezione - Urbanistica e Assetto del Territorio
Voto n° 64/2 del 17/6/83
IL PRESIDENTE F.to PULCI

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE IL DIRETTORE (Prof. Ing. Pietro Samperi) F.to SAMPERI

+——+——+——+ PERIMETRO STRALCIO

TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DELLA ZONA PONTE DI NONA N. 20

LEGENDA

LIMITE DEL PIANO DELLA ZONA (TOTALE mq. 1.844.000)

LIMITE DELLE ZONE NON SOGGETTE A VINCOLO AI SENSI DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 n. 167 (TOTALE mq. 220.000)

ZONE	INDICI	SUPERFICIE mq.	% SUL TOT. RESIDENZE	CUBATURA mc. RESIDENZIALE	CUBATURA mc. NON RESID.	CUBATURA mc. TOTALE	STANZE ABITANTI
R1 ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	5 mc/mq (resid. 4,5 mc/mq; non resid. 0,5 mc/mq)	242.000	62,31	1.089.000	121.000	1.210.000	13.615
R2 ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	2,5 mc/mq	96.400	24.82	241.000		241.000	3.010
R3 ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	mc/mq	—	—	—		—	—
R4 ZONA MISTA indice di edificabilità totale	5, mc/mq (resid. 3 mc/mq; non resid 2 mc/mq)	50000	12,87	150.000	100.000	250.000	1.875
R5 ZONA MISTA indice di edificabilità totale	mc/mq (resid. mc/mq; non resid mc/mq)	—	—	—	—	—	—
TOTALE ZONE RESID. E MISTE		388.400		1.480.000	221.000	1.701.000	18.500
ZONA PER SERVIZI PUBBLICI	di quartiere mq. 87.000; generali mq.	87.000					
ZONE VERDI PUBBLICHE		857.600					
AREE STRADALI E DI RISERVA		291.000					
H5 AGRO ROMANO		220000					
TOTALE GENERALE		1.844.000					18.500

SIMBOLOGIA DELLE ATTREZZATURE (*)

- SCOLASTICHE (MATERNE)
- " (DELL'OBBLIGO)
- " (SUPERIORI)
- CONVIVENZE
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- SPORTIVE
- RICREATIVE
- COMMERCIALI
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TURISTICHE
- TECNOLOGICHE
- SPECIALI
- AREE DI RISERVA

(*) DI QUARTIERE — GENERALI