

17 APR. 1986

✠ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA 2932

178

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE
 (SEDUTA DELL'11 MARZO 1986)

L'anno millenovecentottantasei, il giorno di martedì undici del mese di marzo, alle ore 11,10, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 SIGNORELLO Dott. NICOLA	Sindaco	11 MALERBA Dott. SALVATORE	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI	Assessore deleg.	12 PALOMBI Ing. MASSIMO	» »
3 CASTRUCCI Dott. SIRO	Assessore effett.	13 QUADRANA ALBERTO	» »
4 BERNARDO Dott. CORRADO	» »	14 PELONZI Rag. CARLO	» »
5 CIOCCI Dott. CARLO ALBERTO	» »	15 GIUBILO PIETRO	» »
6 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO	» »	16 DE BARTOLO Prof. MARIO	
7 PALA ANTONIO	» »	STEFANO	Assessore suppl.
8 PAMPANA Avv. PAOLA	» »	17 MORI Dott. GABRIELE	» »
9 COSTI Dott. ROBINIO	» »	18 NATALINI SANDRO	» »
10 GATTO Prof. LUDOVICO	» »	19 ANTONIOZZI Dott. ALFREDO	» »

Presenti: n. 18 Assessori.

Assente giustificato: l'On. Sindaco.

Assiste il sottoscritto Vice Segretario Generale Dott. Roberto Malasomma.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 1823

Approvazione variante ex art. 34 L. 22 ottobre 1971 n. 865 alla zona n. 20 Ponte di Nona, compresa nel Piano delle Zone per l'Edilizia Economica e Popolare (P.Z. Ponte di Nona Bis).

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 204 del 26 febbraio 1964 è stato adottato il piano delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare ai sensi della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che tra tali zone era compresa la n. 20 Ponte di Nona;

Che il Ministero dei LL.PP. con decreto n. 3266 dell'11 agosto 1964 approvando il Piano delle Zone di cui sopra, ha stralciato dal medesimo, tra l'altro, la zona n. 20 Ponte di Nona, rinviandone il Piano ad un nuovo studio che tenesse conto delle particolari caratteristiche della zona;

Che la variante generale di P.R.G. (C.C. n. 2777 del 17 ottobre 1967) approvata con D.M. LL.PP. n. 4876/71 e n. 1080/72 ha confermato per le aree della suddetta zona di Ponte di Nona, la destinazione ad edilizia economica e popolare ai sensi della Legge n. 167/62;

Che, pertanto, con deliberazioni Consiglio Comunale n. 2899 del 18 maggio 1982, e Consiglio Comunale n. 2514 del 24 luglio 1984 è stato rispettivamente adottato ed approvato il piano della zona di cui si tratta;

Che per le motivazioni specificate nell'allegata relazione tecnica, cui pertanto si rinvia, si rende necessario procedere ad una variante del P.Z. in questione;

Che la variante di cui trattasi lascia inalterate le superfici residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione ai casi di specie l'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Che il P.Z. n. 20 Ponte di Nona costituisce integrazione al I Piano delle Zone per l'Edilizia Economica e Popolare e, quindi, dispone secondo l'attuale giurisprudenza, di termini di vigenza autonomi rispetto al P.E.E.P. del 1964;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 25 luglio 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 Legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Visto l'art. 1/Bis della Legge 1 marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni e dell'art. 1/Bis II comma della Legge 1 marzo 1985 n. 42 la variante al P.Z. n. 20 Ponte di Nona quale risulta dai seguenti elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante:

Elab. 1 - Inquadramento territoriale 1 : 10.000

Elab. 2 - Zonizzazione su base catastale 1 : 2.000

Elab. 3 - Rete viaria 1 : 2.000

Elab. 4 - Normative esigienziali 1 : 2.000

Elab. 5 - Relazione

Elab. 6 - Norme tecniche

Il Piano così variato assume il n. 20 Bis.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: P. L. SEVERI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: S. CASTRUCCI

IL V. SEGRETARIO GENERALE

F.to: R. MALASOMMA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 16 MAR. 1986
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 19 MAR. 1986

Li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE