

✱ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DEL 31 LUGLIO 1991)

L'anno millenovecentonovantuno, il giorno di mercoledì trentuno del mese di luglio, alle ore 10,25, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 CARRARO Dott. FRANCO	Sindaco	10 FICHERA Dott. DANIELE	Assessore effett.
2 MEDI IACOVONI Dott.ssa MARIA BEATRICE	Assessore deleg.	11 MORI Dott. GABRIELE	» »
3 COSTI Dott. ROBINIO	Assessore effett.	12 MELONI Dott. PIERO	» »
4 ANGELÉ Ing. ROMANO EDMONDO	» »	13 ANTINORI Dott. BERARDINO	» »
5 PELONZI Rag. CARLO	» »	14 PALOMBI Ing. MASSIMO	» »
6 REDAVID Dott. GIANFRANCO	» »	15 GERACE ANTONIO GIUSEPPE	» »
7 TORTOSA Dott. OSCAR	» »	16 AMATO Dott. FILIPPO ANTONIO .	Assessore suppl.
8 BERNARDO Dott. CORRADO	» »	17 RAVAGLIOLI Dott. MARCO	» »
9 BATTISTUZZI Dott. GIAN PAOLO .	» »	18 AZZARO Dott. GIOVANNI PAOLO .	» »
		19 LABELLARTE Dott. GERARDO	» »

Sono presenti l'on. Sindaco, l'Assessore Delegato e gli Assessori Pelonzi, Redavid, Tortosa, Battistuzzi, Fichera, Palombi e Labellarte.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Supplente Dott. Vincenzo Gagliani Caputo.

(O M I S S I S)

Dopo di che l'Assessore Antinori entra nell'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto l'Assessore Meloni entra nell'Aula.

(O M I S S I S)

A questo punto l'Assessore Mori entra nell'Aula.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 5112

Approvazione del P.Z. n. 20 ter «Ponte di Nona». Variante ex art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2899 del 18 maggio 1982 e Consiglio Comunale n. 2514 del 24 luglio 1984 è stato rispettivamente adottato ed approvato il Piano di zona n. 20 - Ponte di Nona ad integrazione del I Piano per l'Edilizia Economica e Popolare;

Che con deliberazione della Giunta Municipale n. 1823 dell'11 marzo 1986 il piano in questione è stato variato assumendo n. 20 bis;

Che per le motivazioni di cui alla allegata relazione tecnica della Ripartizione XVI (prot. del

24 gennaio 1990 n. 714), si rende necessario procedere ad un'ulteriore variante al fine di migliorare l'assetto urbanistico e viario del piano;

Che la variante in questione non incide secondo l'U.S.P.R. sulla superficie del piano e sul dimensionamento complessivo dello stesso, né sugli standards per spazi pubblici, per cui ricorrono i presupposti per l'approvazione ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che costituendo il P.Z. n. 20 - Ponte di Nona variante integrativa al 1° P.E.E.P. dispone di termini di vigenza autonomi rispetto al piano del 1964;

Avuto presente il parere della C.T.U. nella seduta del 12 settembre 1989 e della III C.C.P. del 10 settembre 1990;

Visto l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto l'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142;

Acquisito il parere di regolarità dell'atto sotto il profilo tecnico-amministrativo espresso dal Dirigente Tecnico Superiore dell'U.S.P.R.;

Che non si è reso necessario acquisire il parere del Ragioniere Generale non comportando il provvedimento implicazioni di ordine contabile;

Acquisito il parere del Segretario Generale il quale, tenuto anche presente il parere dell'Avvocatura Comunale n. 42037 del 14 dicembre 1990, ha ritenuto legittimo il provvedimento a condizione che lo stesso sia adottato dal Consiglio Comunale in quanto attiene ad una variante del Piano delle zone dell'ED.EC. e POP, la cui adozione o approvazione (nei limiti previsti dalla vigente legislazione regionale del Lazio) è di competenza del Consiglio Comunale rientrando tra i Piani urbanistici di cui all'art. 32, lett. b) della legge 8 giugno 1990 l'attuazione piena dei quali oltretutto è rimessa dall'art. 38 legge 22 ottobre 1971, n. 865 ad apposito Programma Poliennale di attuazione;

Che detti pareri, espressi ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, vengono allegati agli atti della presente seduta;

LA GIUNTA MUNICIPALE

ritenuto che il provvedimento da adottare rientri nella propria competenza in quanto non comporta varianti agli elementi essenziali (superfici residenziali e relative cubature, e superfici delle aree pubbliche);

Rilevate la necessità e l'urgenza di assicurare sollecitamente la definizione degli atti per la ultimazione della fase attuativa del Piano di Zona ormai in avanzato stadio di realizzazione;

Delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962 n. 167 come integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, il P.Z. n. 20 ter Ponte di Nona quale risulta dai sottoelencati elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante;

- Tav. 1 - Inquadramento territoriale - sc. 1:10.000;
- Tav. 2 - Zonizzazione su base catastale - sc. 1:2.000;
- Tav. 3 - Rete viaria - sc. 1:2.000;
- Tav. 4 - Normative esigenziali - sc. 1:2.000;
 - Relazione e Norme Tecniche esplicative;
 - Relazione e Norme Tecniche.

Il presente provvedimento viene sottoposto al CO.RE.CO. per il preventivo controllo di legittimità, ai sensi dell'art. 45 — 1° comma — della legge 8 giugno 1990, n. 142.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
F. CARRARO

L'ASSESSORE ANZIANO
C. PELONZI - R. COSTI

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
V. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Municipale nella seduta del
31 luglio 1991.

Dal Campidoglio, li.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

.....