

20 SET 1975
6981
CLASSE 2/1

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 22 LUGLIO 1975)**

L'anno millenovecentosettantacinque, il giorno di martedì ventidue del mese di luglio, alle ore 19,40, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: MEROLLI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Merolli Carlo
Cabras Paolo
Sacchetti Marcello
Ciocci Carlo Alberto
Castiglione Ferdinando
Filippi Renzo
Cavallina Paolo
Petroselli Luigi
Velere Ugo
Giordano Alberto
Tozzetti Aldo
Guerra Giovanni
Di Rienzo Lina
Prasca Giuliano
Buffa Lucio
Della Seta Piero
D'Agostini Lorenzo

Alessandro Consiglio Pietro
Boni Angelo
D'Arcangeli Mirella
Javicoli Roberto
D'Alessandro Giuseppe
Aureli Massimo
Marchio Michele
Alberti Evelina
Ciano Francesco
De Totto Giovanni
Trombetta Umberto
Gionfrida Mario
Afan de Rivera Costaguti Achille
Bon Valsassina Marino
Baldoni Adalberto
Ciancamerla Ettore
Signorelli Paola

Sargentini Bruno
Pala Antonio
Caputo Gasparino
Sapio Luigi
Celestre Luigi
Mela Ego Spartaco
Costi Silvano
Pallottini Luigi
Crescenzi Carlo
De Felice Tullio
Pietrini Vincenzo
Frajese Antonio
Veneziani Alberto
Ferranti Duilio
Arata Luigi

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

A questo punto entra nell'Aula l'on. Consigliere Gerindi al quale l'on. Presidente rivolge, a nome del Consiglio, cordiali espressioni di augurio.

(O M I S S I S)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello risultano presenti anche i seguenti altri:

Becchetti Italo, Bencini Giulio, Benzoni Alberto, Cazora Benito, Chiarini Paolo, Corazzi Aldo, Cutolo Teodoro, Di Paola Crescenzo, Di Segni Alberto, Fiori Publio, Fornario Francesco Paolo, Martini Luigi, Mensurati Elio, Palombini Rita, Signorini Ennio, Trani Nicola.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 2379

2936^a Proposta (Delib. della G. M. del 25-6-1975 n. 4498)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962, n. 167 - Piano di zona 68/bis 69/bis in variante ai piani di zona 68 e 69 approvati con D. M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 sono stati adottati i piani di zona n. 68 e 69 delle zone da destinare alla costruzione di alloggi di tipo economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che del territorio pianificato con i suddetti strumenti urbanistici non fa parte il comprensorio di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari costituito dall'originario nucleo della Borgata di Primavalle destinato a F/2 dal vigente Piano Regolatore Generale;

Considerato che, al fine di conferire a tutta la zona centrale di Primavalle un coordinato e razionale assetto urbanistico riqualificando nel contempo il suindicato comprensorio I.A.C.P. ed integrandolo con i nuovi insediamenti della 167, è stata predisposta la presente proposta di piano con la quale:

a) in variante al P.R.G. 16 dicembre 1965 e successive modificazioni viene estesa la zona soggetta ai vincoli di cui alla legge 18 aprile 1962, n. 167, attribuendo ad essa ai sensi

e per gli effetti dell'art. 3, IV comma di detta legge la destinazione E/3 in luogo della originaria destinazione F/2, F/1, N, M/3 e sede stradale di P.R.G.;

b) in variante ai piani di zona n. 68 e n. 69 adottati con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, approvati con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964, viene ampliato il perimetro del territorio pianificato con i suddetti strumenti esecutivi, comprendendovi il comprensorio F/2 di P.R.G. di proprietà I.A.C.P. dell'estensione complessiva di ha. 34 circa oltre a frangie di aree già classificate F/1, M/2, N e sede stradale dal P.R.G. ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Visti i pareri in merito alla variante di cui trattasi espressi dalla VIII Commissione Consiliare Permanente per il Piano Regolatore nelle sedute del 15 e 26 marzo 1974, 25 marzo e 7 maggio 1975 nonché del Consiglio della XIX Circoscrizione nelle sedute del 15 febbraio 1974 e 28 aprile 1975;

Vista la legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni e la legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972 n. 8 in esecuzione dell'art. 17 della legge 16 maggio 1970 n. 281;

Considerato che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del precitato articolo 140, delibera di adottare e rimettere alla superiore approvazione il piano di zona 68/bis - 69/bis in variante al P.R.G. 16 dicembre 1965 e successive modificazioni ed ai piani di zona n. 68 e n. 69 adottati con deliberazione di questo Consiglio n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvati con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende:

Tav. 1/1	— Previsioni di P.R.G. approvato con D.P. 16 dicembre 1965 e successive varianti	scala 1 : 10.000
Tav. 1/2	— Perimetro del piano di zona n. 68/bis-69/bis	scala 1 : 10.000
Tav. 2/1	— Planimetria catastale — Zonizzazione del p.z. n. 68/69 approvato con D.M. LL.PP. dell'11 agosto 1964 n. 3266	scala 1 : 2.000
Tav. 2/2	— Planimetria catastale Zonizzazione del p.z. n. 68/69 approvato con D.M. LL.PP. dell'11 agosto 1964 n. 3266 (Varianti)	scala 1 : 2.000
Tav. 2.3/A	— Planimetria catastale Zonizzazione p.z. 68/bis-69/bis (ampliamento)	scala 1 : 2.000
Tav. 2.3/B	— Planimetria catastale Zonizzazione p.z. n. 68/bis-69/bis (ampliamento)	scala 1 : 1.000 scala 1 : 4.000
Tav. 2.4/A	— Planimetria catastale Zonizzazione p.z. n. 68/bis-69/bis	scala 1 : 2.000
Tav. 2.4/B	— Planimetria catastale Zonizzazione p.z. n. 68/bis-69/bis	scala 1 : 1.000 scala 1 : 4.000

Tav. 3	— Zonizzazione indicativa e rete viaria	scala 1 : 2.000
Tav. 4	— Elenchi catastali delle proprietà	
Tav. 5/A	— Norme tecniche generali approvate con D.M. 11 agosto 1964 n. 3266 e modificate con D.M. del 23 dicembre 1966 n. 2046 e D.M. del 30 ottobre 1971 n. 677	
Tav. 5/B	— Compendio delle Norme Urbanistiche Edilizie per l'esecuzione del Piano	
Tav. 6	— Relazione tecnica e relazione di previsioni delle spese occorrenti per le sistemazioni generali	

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il sujesto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della sujestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. MEROLLI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: P. CARRAS

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal.....
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il.....

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Dal Campidoglio, li

.....