C

✠ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

PIANO DI
ZONA
68 bis
N° 69 bis

PRIMAVALLE

SEZIONE URBANISTICA REGIONALE
VISTO
COME DA PARERE
n° 7892 del 16/2/77
IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
f.to Paolozzo

IL DIRETTORE DI SEZIONE
(Arch. Francesco Canali)

L'INGEGNERE DIRETTORE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. [illegible] Mudu)

COPIA CONFORME
all'originale di delibera
della Giunta
n. 4498 del 25-6-975
G.M.

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO
f.to PUCCI

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Prof. Ing. Pietro Samperi)

ELAB.
GRAF.
2 3a
sc 1:2'000

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE DEL PIANO DI ZONA N° 68/69 (AMPLIAMENTI)

ELABORAZIONE
ADOZIONE

LEGENDA

- - - -	LIMITE DEL PIANO DI ZONA
▨	R_1 ZONA RESIDENZIALE
▨	R_2 ZONA RESIDENZIALE
▨	R_3 ZONA MISTA
▨	R_4 ZONA RESID. ▨ EDIFICI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
▨	R_5 ZONA RESID. ▨ ISOLATI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
▩	SERVIZI GENERALI (M_2)
▦	SERVIZI DI QUARTIERE (M_3)
▒	VERDE PUBBLICO (N)
☐	AREE STRADALI E PARCHEGGI
• • • • •	PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
▨	TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)
☐	TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)
☐	STAZIONE METROPOLITANA

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma, addì 6 GEN 1977
Come da D.G.R. 826 del 15.3.77
Occupa n. ___ pagine
IL FUNZIONARIO

SIMBOLI ATTREZZATURE

- Z SCUOLE SPECIALI
- N ASILI NIDO
- M SCOLASTICHE MATERNE
- E ELEMENTARI
- MEDIE INFERIORI
- SUPERIORI
- CULTURALI
- ✝ RELIGIOSI
- ✚ SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- ◆ ANNONARIE COMMERCIALI
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- ✣ TECNOLOGICHE
- ✪ AREE DI RISERVA
- ▶ SPORTIVE
- • GIOCO BAMBINI
- • ATTIVITA' PRE SPORTIVE
- • PARCO LIBERO

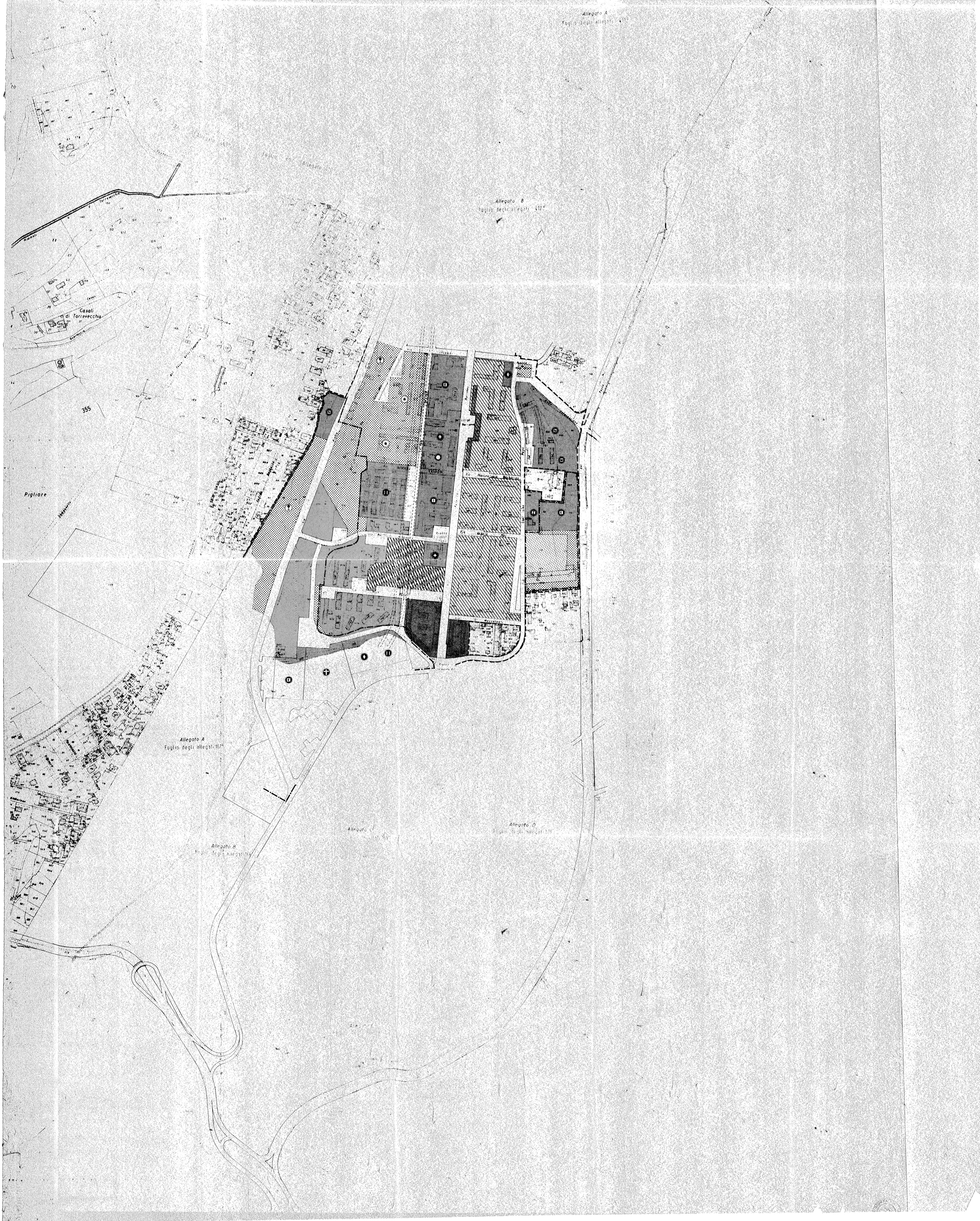
ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	
R_1	14.000	7,1	3,0	-	2,6	36.400	-	36.700	480
R_2	10.140	5,2	4,7	-	4,7	47.387	-	47.387	592
R_3	13.290	6,7	5,4	0,7	6,1	71.766	9.300	81.066	900
R_4	68.962	34,9	-	-	-	224.278	-	224.278	3.203
R_5	91.036	46,1	-	-	-	280.775	-	280.775	4.011
TOTALE	197.448	100,0	-	-	-	660.606	9.300	669.906	9.186

RESIDENZA	197.140	26,9
SERVIZI M_3	125.600	17,2
VERDE N	229.300	31,4
VIABILITA	179.062	24,5
TOTALE	731.410	100,0

DENSITA' TERRITORIALE $\frac{AB}{Ha\ TERR} = \frac{9.186}{73,14}$ AB/Ha 125

INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE $\frac{Mc\ RES}{Mq\ FOND} = \frac{660.606}{197.448}$ Mc/Mq 3,34

INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE $\frac{Mc\ TOT}{Mq\ FOND} = \frac{669.906}{197.448}$ Mc/Mq 3,39


Allegato A
Foglio degli allegati 411°
Allegato B
Foglio degli allegati 412°
Torrevecchia
Minmoli
Casali di Torrevecchia
355
Pigliare
Allegato A
Foglio degli allegati 167°
Allegato B
Foglio degli allegati 168°
Allegato D
Via Marcantonio Bacherini
Via Angelo Mai
N
M
E
Z
Largo