✠ S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

C

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N° 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

PIANO DI
ZONA
68 bis
N° 69 bis

PRIMAVALLE

SEZIONE URBANISTICA REGIONALE
VISTO
COME DA PARERE
n. 7892 del 16/2/77
F.to Paolozzo

IL DIRETTORE DI SEZIONE
(Arch. [illegible] Cupelli)
Cay

L'INGEGNERE [illegible] DI SERVIZIO
(Dott. Ing. [illegible])
Gp

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO
F.to PULCI

COPIA CONFORME
[illegible]
n. 4498 del 25-6-975 GM
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Prof. Ing. Pietro [illegible])

ELAB.
GRAF.
2 3b
SC. 1:1000
1:4000

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE DEL PIANO DI ZONA N° 68/69
(AMPLIAMENTI)

ELABORAZIONE | ADOZIONE

LEGENDA

- LIMITE DEL PIANO DI ZONA
- ▨ R_1 ZONA RESIDENZIALE
- R_2 ZONA RESIDENZIALE
- ▨ R_3 ZONA MISTA
- ▨ R_4 ZONA RESID. ▨ EDIFICI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- ▨ R_5 ZONA RESID. ▨ ISOLATI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- ▦ SERVIZI GENERALI (M1)
- ▦ SERVIZI DI QUARTIERE (M1)
- VERDE PUBBLICO (N)
- AREE STRADALI E PARCHEGGI
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- ▨ TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)
- TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)
- STAZIONE METROPOLITANA

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma, addì 6 DIC 1977
Come da D.G.R. 826 del 15.3.77
Occupa n. ______ pagine
IL FUNZIONARIO

SIMBOLI ATTREZZATURE

- Ⓩ SCUOLE SPECIALI
- Ⓝ ASILI NIDO
- Ⓜ SCOLASTICHE MATERNE
- Ⓛ ELEMENTARI
- ○ MEDIE INFERIORI
- Ⓢ SUPERIORI
- ● CULTURALI
- ✝ RELIGIOSE
- ✚ SANITARIE
- ● ASSISTENZIALI
- ● ANNONARIE **COMMERCIALI**
- ○ AMMINISTRATIVE
- ● TRASPORTI
- ✣ TECNOLOGICHE
- ✩ AREE DI RISERVA
- ● SPORTIVE
- • GIOCO BAMBINI
- • ATTIVITA' PRE-SPORTIVE
- • PARCO LIBERO

ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	
R_1	14.000	7,1	3,0	-	2,6	36.400	-	36.700	480
R_2	10.140	5,2	4,7	-	4,7	47.367	-	47.367	592
R_3	13.290	6,7	5,4	0,7	6,1	71.766	9.300	81.066	900
R_4	68.962	34,9	-	-	-	221.278	-	224.278	3.203
R_5	91.056	46,1	-	-	-	280.775	-	280.775	4.011
TOTALE	197.448	100,0	-	-	-	660.606	9.300	669.906	9.186

RESIDENZA	197.448	26,3
SERVIZI M_1	125.600	17,2
VERDE N	223.300	31,4
VIABILITA	179.062	24,5
TOTALE	731.410	100,0

DENSITA TERRITORIALE $\frac{AB}{Ha\ TERR.}$ $\frac{9.186}{73,14}$ AB/Ha 125

INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE $\frac{Mc\ RES.}{Mq\ FOND.}$ $\frac{660.606}{197.448}$ Mc/Mq 3,34

INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE $\frac{Mc\ TOT.}{Mq\ FOND.}$ $\frac{669.906}{197.448}$ Mc/Mq 3,39

Allegato A al Foglio [illegible]