C

S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962, N. 167 PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

PIANO DI ZONA 68bis N. 69bis

PRIMAVALLE

IL DIRETTORE DI SEZIONE (Arch. Angelo Clemente)

delimitazione area in base all'accoglimento delle osservazioni al piano.

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
f.to PUCCI

COPIA CONFORME
all'originale di cui alla delibera zione n. 4498 del 25-6-975

COPIA CONFORME
all'originale di cui alla delibera zione n. 8158 del 12-9-976

SEZIONE URBANISTICA REGIONALE
VISTO
COPIA DA PUBBLICARE
n. 9892 del 16/12/77

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE DEL PIANO DI ZONA N° 68bis/69bis

2a

1:2000

ELABORAZIONE — ADOZIONE

LEGENDA

- LIMITE DEL PIANO DI ZONA
- R_1 ZONA RESIDENZIALE
- R_2 ZONA RESIDENZIALE
- R_3 ZONA MISTA
- R_4 ZONA RESID. — EDIFICI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- R_5 ZONA RESID. — ISOLATI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- SERVIZI GENERALI (Mt)
- SERVIZI DI QUARTIERE (Mt)
- VERDE PUBBLICO (N)
- AREE STRADALI E PARCHEGGI
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)
- TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)
- STAZIONE METROPOLITANA

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a Comune di
Delibera G.R. n. 826 del 15.3.77
Ufficio di pagine
IL FUNZIONARIO

5 NOV. 1977

SIMBOLI ATTREZZATURE

- SCUOLE SPECIALI
- ASILI NIDO
- SCOLASTICHE — MATERNE
- ELEMENTARI
- MEDIE INFERIORI
- SUPERIORI
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- ANNONARIE **COMMERCIALI**
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TECNOLOGICHE
- AREE DI RISERVA
- SPORTIVE
- GIOCO BAMBINI
- ATTIVITA' PRE SPORTIVE
- PARCO LIBERO

ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	
R_1	14.000	7,1	3,0	-	2,6	36.400	-	36.700	480
R_2	10.130	5,2	4,7	-	4,7	47.387	-	47.387	592
R_3	13.290	6,7	5,4	0,7	6,1	71.766	9.300	81.066	900
R_4	68.962	34,9	-	-	-	224.278	-	224.278	3.203
R_5	91.056	46,1	-	-	-	280.775	-	280.775	4.011
TOTALE	197.448	100,0	-	-	-	660.606	9.300	669.906	9.186

RESIDENZA	197.448	26,9
SERVIZI Mt	125.600	17,2
VERDE N	229.300	31,4
VIABILITA'	179.062	24,5
TOTALE	731.410	100,0

DENSITA' Tterritoriale: AB / Ha TERR = 9.186 / 73,14 = AB Ha 125

INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE: Mc RES / Mq FOND = 660.606 / 197.448 = Mc/Mq 3,34

INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE: Mc TOT / Mq FOND = 669.906 / 197.448 = Mc/Mq 3,39

Allegato B
Foglio degli allegati 412°

Allegato A
Foglio degli allegati

Allegato B
Foglio degli allegati

Allegato D
Foglio degli allegati