S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

SEZIONE URBANISTICA REGIONALE
VISTO
COME DA PARERE
n. 7292 del 16.2.1977
IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
f.to PADOZZA

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO
f.to PUCCI

PRIMAVALLE

PIANO DI ZONA 68bis e 69bis

Delimitazione area in base all'accoglimento della osservazione al piano

DIRETTORE DI SEZIONE
arch. F. Canali
f.to Canali

COPIA CONFORME
all'originale di cui alla deliberazione G.M. n. 4498 del 25-6-1975

COPIA CONFORME
all'originale di cui alla deliberazione G.M. n. 8158 del 17-9-1976

L'INGEGNERE DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Ing. Gianni Ciotti Mudà)
f.to Ciotti Mudà

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE
IL DIRETTORE
(Prof. Ing. Vezio Sampieri)

PLANIMETRIA CATASTALE
ZONIZZAZIONE DEL PIANO DI ZONA N° 68bis/69bis

2.4a

1:2'000 ELABORAZIONE ADOZIONE

LEGENDA

- LIMITE DEL PIANO DI ZONA
- R_1 ZONA RESIDENZIALE
- R_2 ZONA RESIDENZIALE
- R_3 ZONA MISTA
- R_4 ZONA RESID. — EDIFICI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- R_5 ZONA RESID. — ISOLATI CON POSSIBILITA' DI MODIFICA DI DEST. D'USO
- SERVIZI GENERALI (M1)
- SERVIZI DI QUARTIERE (M2)
- VERDE PUBBLICO (N)
- AREE STRADALI E PARCHEGGI
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- TRACCIATO METROPOLITANA (SUPERFICIE)
- TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)
- STAZIONE METROPOLITANA

SIMBOLI ATTREZZATURE

- SCUOLE SPECIALI
- ASILI NIDO
- SCOLASTICHE — MATERNE
- ELEMENTARI
- MEDIE INFERIORI
- SUPERIORI
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- ANNONARIE **COMMERCIALI**
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TECNOLOGICHE
- AREE DI RISERVA
- SPORTIVE
- GIOCO BAMBINI
- ATTIVITA' PRE-SPORTIVE
- PARCO LIBERO

ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	
R_1	14.000	7,1	3,0	-	2,6	36.400	-	36.700	480
R_2	10.140	5,2	4,7	-	4,7	47.387	-	47.387	592
R_3	13.290	6,7	5,4	0,7	6,1	71.766	9.300	81.066	900
R_4	68.962	34,9	-	-	-	224.278	-	224.278	3.203
R_5	91.056	46,1	-	-	-	280.775	-	280.775	4.011
TOTALE	197.448	100,0	-	-	-	660.606	9.300	669.906	9.186

RESIDENZA	197.448	26,9
SERVIZI M1	125.600	17,2
VERDE N	229.300	31,4
VIABILITA'	179.062	24,5
TOTALE	731.410	100,0

DENSITA' TERRITORIALE — AB / Ha TERR — 9.186 / 73,14 — AB Ha 1,25

INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE — Mc RES / Mq FOND — 660.606 / 197.448 — Mc Mq 3,34

INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE — Mc TOT / Mq FOND — 669.906 / 197.448 — Mc Mq 3,39

Allegato B
Foglio degli allegati 412°

PRESIONE LAZIO
Copia autentica dichiarata che si rilascia a
Roma, 12 GEN. 1978
Comune D.G.R. 896 del 15.3.77
Carta n. Foglio
IL FUNZIONARIO
Falcinelli

Allegato B
Foglio degli allegati 157°

Allegato B
Foglio degli allegati 158°

Allegato D
Foglio degli allegati 370

Allegato B
Foglio degli allegati 412°

Torrevecchia
Casali di Torrevecchia
Pigliare
Primavalle
Via Aurelia
Via Angela Merici
Via Marcello Malpighi
Via Pietro Mascagni
Via Giovanni Pacini
Via Giacomo Puccini
Via Ruggero Leoncavallo
Via Umberto Giordano
Via Francesco Cilea
Via Alberto Franchetti
Via Ermanno Wolf-Ferrari
Via Riccardo Zandonai
Via Ildebrando Pizzetti
Via Gian Francesco Malipiero
Via Ottorino Respighi
Via Alfredo Casella
Via Gian Carlo Menotti
Via Goffredo Petrassi
Via Luigi Dallapiccola
Via Bruno Maderna
Via Luigi Nono
Via Luciano Berio
Via Sylvano Bussotti
Via Aldo Clementi
Via Franco Donatoni
Via Salvatore Sciarrino
Via Giacomo Manzoni
Via Fausto Romitelli
Via Giorgio Battistelli
Via Nicola Piovani
Via Ennio Morricone
Via Luis Bacalov
Via Carlo Rustichelli
Via Nino Rota
Via Mario Nascimbene
Via Armando Trovajoli
Via Piero Piccioni
Via Giovanni Fusco
Via Franco Mannino
Via Roman Vlad
Via Mario Castelnuovo-Tedesco
Via Alfredo Catalani
Via Amilcare Ponchielli
Via Giacomo Meyerbeer
Via Gaetano Donizetti
Via Vincenzo Bellini
Via Gioacchino Rossini
Via Giuseppe Verdi
Via Giacomo Puccini
Via Pietro Mascagni
Via Ruggero Leoncavallo
Via Umberto Giordano
Via Francesco Cilea
Via Alberto Franchetti
Via Ermanno Wolf-Ferrari
Via Riccardo Zandonai
Via Ildebrando Pizzetti
Via Gian Francesco Malipiero
Via Ottorino Respighi
Via Alfredo Casella
Via Gian Carlo Menotti
Via Goffredo Petrassi
Via Luigi Dallapiccola
Via Bruno Maderna
Via Luigi Nono
Via Luciano Berio
Via Sylvano Bussotti
Via Aldo Clementi
Via Franco Donatoni
Via Salvatore Sciarrino
Via Giacomo Manzoni
Via Fausto Romitelli
Via Giorgio Battistelli
Via Nicola Piovani
Via Ennio Morricone
Via Luis Bacalov
Via Carlo Rustichelli
Via Nino Rota
Via Mario Nascimbene
Via Armando Trovajoli
Via Piero Piccioni
Via Giovanni Fusco
Via Franco Mannino
Via Roman Vlad
Via Mario Castelnuovo-Tedesco
Via Alfredo Catalani
Via Amilcare Ponchielli
Via Giacomo Meyerbeer
Via Gaetano Donizetti
Via Vincenzo Bellini
Via Gioacchino Rossini
Via Giuseppe Verdi