

☼ S.P.Q.R. 05622
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
E ASSESSO DEL TERRITORIO
PUBBLICO

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1976, N. 48
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

QUARTICCIOLO

INGEGNERE PRIMO DIRIGENTE

Redattori:

ARCH. G. SPINA

GEOM. G. NATANGELI

DIS. F. D'ANGELO

COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE

PIANO REGOLATORE

COPIA CONFORME

all'originale di cui alla

dell'art. 28 del D.L. 28.8.80

IL DIRIGENTE TECNICO

SUPERIORE SUPPLEMENTARE

(Dott. M. BALDASSARRE)

(Dott. M. BALDASSARRE)

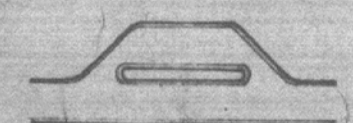
Toni

**ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE
CON INDICAZIONE PLANIVOLUMETRIA**

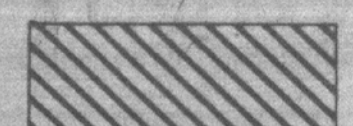
ELAB. GRAF. **3** data: _____

aggiornamenti: _____

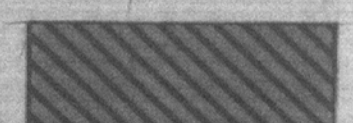
LEGENDA



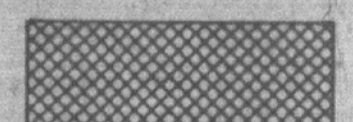
Strade, piazze, parcheggi



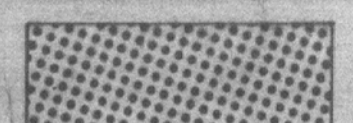
Zone residenziali



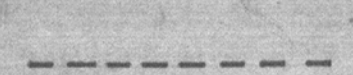
Zone non residenziali



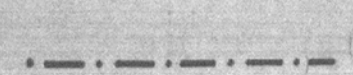
Servizi di quartiere



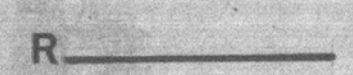
Verde pubblico



Limite del precedente Piano di Zona



Limite del Piano di Zona n. 81



Definizione dei comparti

**- TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DI ZONA -
QUARTICCIOLO**

DENSITA' TERRITORIALE 250 ab/ha

LIMITE PIANONZONA		SUPERF.	CUBATURA			STANZE ABITANTI
AREA 167	MQ 26700		RESID.	NON RES.	TOTALE	
AREA SERVIZI	MQ 26380					
AREA TOTALE	MQ 51680					
		MQ	Mc	MC.	Mc	N°

	INDICE	ALTEZZA	N° PIANI	PROF.					
	mq/mq	m	n°	m					mq/ab
R1	ZONA RESID.	4.50	27	7	5.00	2650	25175		314
R2	"	10.50	22	6	4.00	1850	19475		242
R3	"	7.00	16	4	4.00	1030	7210		90
R4	"	3.50	10	2	4.00	1650	3775		72
R5	ZONA NON RESID.	4.00	4	1	4	1200	4800		11
TOTALE		ZONA 4640 E.H.R.		8580	57585	4800	62385	718	

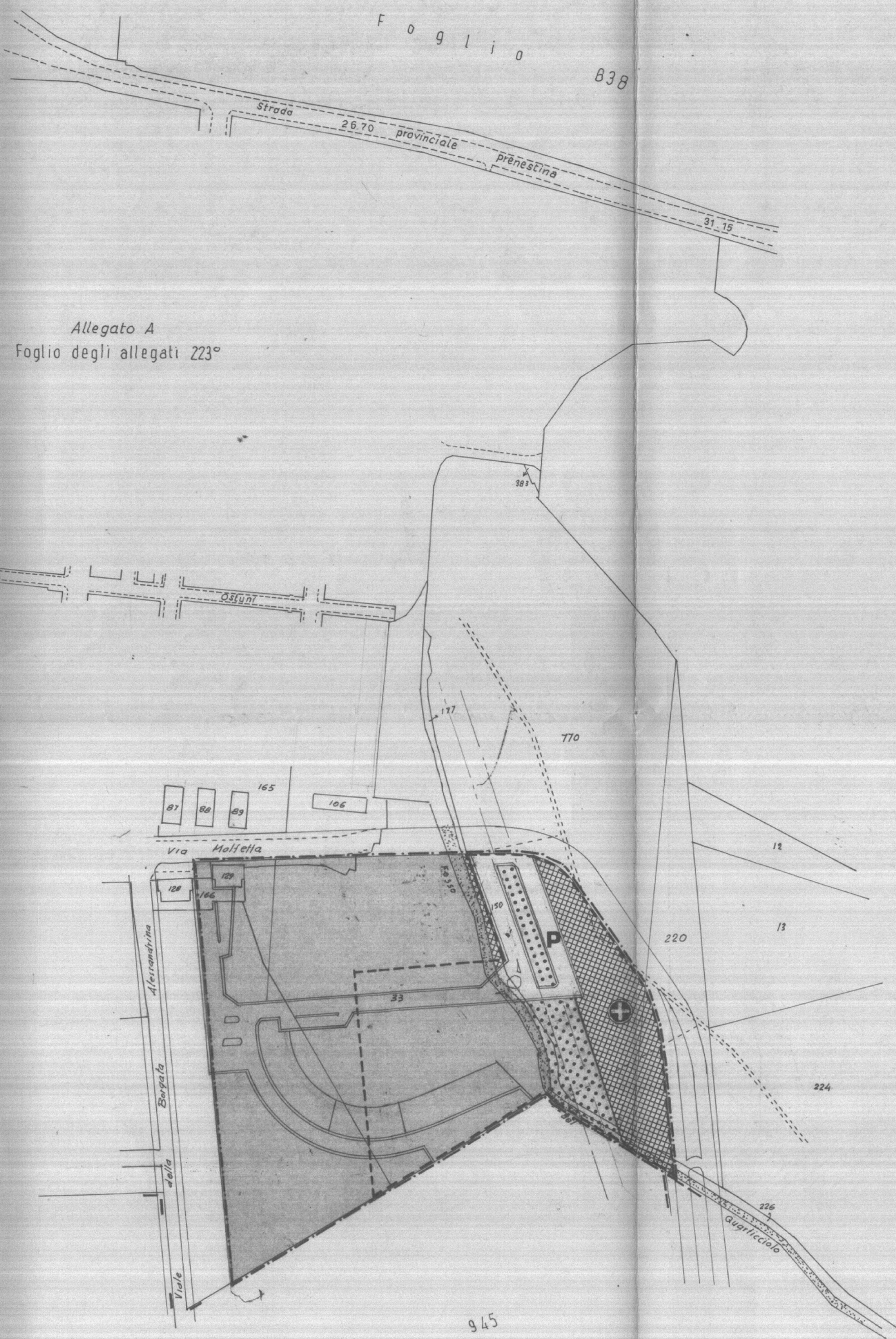
M167	ZONA SERVIZI PUBBLICI DI QUART.	4670
M167	" " ALESSANDRINA	28980
M167	ZONA VERDE PUBBLICO DI QUART.	6482
	AREE STRADALI E PARCHeggi	9188

TOTALE GENERALE	57680	718
-----------------	-------	-----

SEZIONE STRADALE TIPO			
200	325	325	200
1800			
SERVIZI E SIMBOLOGIA ATTREZZATURE			
①	CULTURALI	MQ A - 11470	B - 8245 AL
②	SANITARIE	MQ 7705	AL
③	SCOLASTICHE MATERNE	MQ 4670	Q
④	ASILI NIDO	MQ 1560	AL
⑤	NEGOZI		

REGIONE LAZIO
SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE
Copia conforme all'originale che si rilascia a
Roma, addì 4 GENNAIO 1983
La interazione con la previsione della previsione
di cui alla L. 3378 dell'8.6.82

IL FUNZIONARIO
(Geom. Alfredo Falcinelli)



Foglio N° 646

Foglio degli allegati



Foglio degli allegati 224