

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 9 OTTOBRE 1985)

L'anno millenovecentottantacinque, il giorno di mercoledì nove del mese di ottobre, alle ore 10,30, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 SIGNORELLO Dott. NICOLA	Sindaco	11 MALERBA Dott. SALVATORE	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI	Assessore deleg.	12 PALOMBI Ing. MASSIMO	» »
3 CASTRUCCI Dott. SIRO	Assessore effett.	13 QUADRANA ALBERTO	» »
4 BERNARDO Dott. CORRADO	» »	14 PELONZI Rag. CARLO	» »
5 CIOCCI Dott. CARLO ALBERTO	» »	15 GIUBILO PIETRO	» »
6 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO	» »	16 DE BARTOLO Prof. MARIO	
7 PALA ANTONIO	» »	STEFANO	Assessore suppl.
8 PAMPANA Avv. PAOLA	» »	17 MORI Dott. GABRIELE	» »
9 COSTI Dott. ROBINIO	» »	18 NATALINI SANDRO	» »
10 GATTO Prof. LUDOVICO	» »	19 ANTONIOZZI Dott. ALFREDO	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 16 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Gabriele Mori e Sandro Natalini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

Alle ore 13 l'On. Sindaco e gli Assessori Bernardo e Pampana si allontanano dall'Aula e l'On. ASSESSORE DELEGATO assume la Presidenza dell'Assemblea.

(O M I S S I S)

Alle ore 13,45 l'ASSESSORE DELEGATO e l'Assessore Castrucci si allontanano dall'Aula e l'On. Assessore Ciocci assume la Presidenza dell'Assemblea.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 8161

Approvazione variante, ex art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla zona n. 12 - Rebibbia, compresa nel Piano delle zone per l'Edilizia Economica e Popolare.

Premesso che tra le zone comprese nel Piano dell'Edilizia Economica e Popolare di cui alla Legge 18 aprile 1962, n. 167, adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 e loro successive modifiche è inclusa la zona n. 12 - Rebibbia;

Che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4155 del 7 novembre 1980, del Consiglio Comunale n. 614 del 2 marzo 1982, Consiglio Comunale n. 1419 del 3 maggio 1981 e con provvedimento in corso di approvazione il piano di tale zona è stato variato, assumendo da ultimo il n. 12/quinquies;

Che, per le motivazioni di cui all'allegata relazione tecnica si rende necessario procedere ad una ulteriore variante del p.z. di cui trattasi;

Che, in particolare, si è manifestata l'opportunità di introdurre le seguenti modifiche:

- variazione nel settore 1 della sede stradale della costruenda via di P.R.;
- cambiamento di destinazione da servizi a verde pubblico, di un'area di circa mq. 800 nel settore 2;

c) modifica del perimetro del lotto 8 nel settore 2, comparto B, con aumento delle superfici di circa 20,50 mq.;

d) spostamento, a seguito di ritrovamento di un deposito pleistocenico, della strada nel settore 3 nel tratto antistante il deposito;

e) variante nel settore 2, comparto D, del percorso pedonale con realizzazione di una scalinata;

f) trasferimento, nell'area a verde pubblico, di parte della cubatura residenziale (che assumerà la denominazione nel settore 2, comparto H) prevista in altro settore che invece viene destinato a verde pubblico attrezzato;

g) rettifica dei confini nel settore 2 del lotto E/1;

Che la variante di cui trattasi lascia inalterate le superfici complessive residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, trattandosi di p.z. in corso di avanzata attuazione ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1/bis della legge 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 25 luglio 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 1/bis della legge 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di complessi argomenti già all'ordine del giorno ed in particolare nel dibattito sulla relazione programmatica del Sindaco;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dell'art. 34 della legge 1° marzo 1985, n. 42 e dell'art. 1/bis, 2° comma della legge 1° marzo 1985, n. 42, la variante al p.z. n. 12 - Rebibbia, quale risulta dal seguente elaborato che si allega al presente provvedimento quale sua parte integrante:

— Elab. 1 - Zonizzazione e indicazioni planovolumetriche - Relazione Tecnica.

Il piano così variato assume il n. 12/sexies.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: N. SIGNORELLO - P. L. SEVERI - C. A. CIOCCI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: P. L. SEVERI - S. CASTRUCCI - F. CANNUCCIARI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **13 OTT. 1985**
al **27 OTT. 1985** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **17 OTT. 1985**

Li **28 OTT. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to C. Biferali

Esecutiva a norma e per gli
effetti della legge 10 febbraio
1953, n° 62 e della legge
regionale 20 dicembre 1978,
n° 74.

Li **- 8 NOV. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to C. Biferali

(vedere allegati rilegati a parte)

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **18 NOV. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]