

C 5932

Prot. Serv. Deliberazioni n. 13881/75

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 28 OTTOBRE 1975)

L'anno millenovecentosettantacinque, il giorno di martedì ventotto, del mese di ottobre, alle ore 19,40, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: DARIDA - MEROLLI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Merolli Carlo	Di Rienzo Lina	Pala Antonio
Cazora Benito	Prasca Giuliano	Caputo Gasparino
Muu Cautela Maria	Buffa Lucio	Celestre Luigi
Cabras Paolo	D'Agostini Lorenzo	Meta Ego Spartaco
Sacchetti Marcello	D'Arcangeli Mirella	Crescenzi Carlo
Starita Giovanni	D'Alessandro Giuseppe	Pietrini Vincenzo
Ciocci Carlo Alberto	Marchio Michele	Benzoni Alberto
Castiglione Ferdinando	Alberti Evelina	Frajese Antonio
Fiori Publio	Ciano Francesco	Bozzi Aldo
Fausti Franco	Trombetta Umberto	Veneziani Alberto
Filippi Renzo	Gionfrida Mario	Ferranti Duilio
Corazzi Aldo	Afan de Rivera Costaguti Achille	Cecchini Lucio
Cavallina Paolo	Bon Valsassina Marino	Cutolo Teodoro
Giordano Alberto	Baldoni Adalberto	Fornario Francesco Paolo
Tozzetti Aldo	Ciancamerla Ettore	Arata Luigi
Bencini Giulio	Signorelli Paolo	
Guerra Giovanni	Trani Nicola	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alessandro Consiglio Pietro, Becchetti Italo, Benedetto Raniero, Chiarini Paolo, De Felice Tullio, Della Seta Piero, De Totto Giovanni, Di Paola Crescenzo, Fiorucci Remo, Gerindi Senio, Martini Luigi, Mensurati Elio, Pallottini Luigi, Pasquali Annita, Pompei Ennio, Rebecchini Francesco, Sapio Luigi, Signorini Ennio, Vetere Ugo.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 2769

4318^a Proposta (Delib. della G. M. del 17-9-1975 n. 8076)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G. e Legge 18 aprile 1962, n. 167: variante n. 4 bis al p. di z. «Serpentara 1^a».

Premesso che con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Avuto presente che, successivamente, in sede di approfondimento degli studi esecutivi si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano delle zone come sopra approvato, particolarmente per quanto attiene la disposizione planivolumetrica delle unità residenziali, nonché l'ubicazione e l'attrezzatura dei servizi e delle aree a verde e parcheggi del p.z. n. 4 «Serpentara 1^a»;

Considerato che la variante a tale p.z. conseguente a dette modificazioni non incide sul perimetro, sulla dotazione di spazi pubblici e di uso pubblico previsti nel piano come sopra approvato;

Ritenuto che, pertanto, ricorrono nella specie gli estremi per l'applicazione dell'articolo 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

Considerato che il Consiglio Comunale è attualmente in ferie e che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale, T.U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del precitato articolo 140, delibera di adottare, ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni, la variante 4/bis al piano n. 4 della località « Serpentara 1^a » adottato con deliberazione di questo Consiglio n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende:

Tavola 16/A della cartografia di base del P.R.G. recante l'inquadramento della zona Serpentara - scala 1:10.000;

Tavola recante l'interpretazione planivolumetrica al p.z. - scala 1:2.000;

Tavola 1 - relazione e norme tecniche;

Tavola 2 - planimetria catastale - scala 1:2.000;

Tavola 3 - elenco delle ditte catastali comprese nel piano;

Tavola 4 - progetto planivolumetrico esecutivo redatto dall'U.S.P.R. - scala 1:2.000;

Tavola 5 - zonizzazione su base catastale - scala 1:2.000;

Tavola 6 - zonizzazione - scala 1:1.000;

Tavola 7 - interpretazione planivolumetrica - scala 1:1.000;

Tavola 8 - rete viaria e rimodellamento - scala 1:1.000;

Tavola 9 - normativa edilizia - scala 1:1.000;

Tavola 10 - sezione e profili - scala 1:500;

Tavola 11 - tipi edilizi - scala 1:200.

Circa la previsione di spesa occorrente per l'esecuzione del piano in oggetto, si fa espresso rinvio a quanto indicato al punto F del dispositivo della citata deliberazione numero 204 in quanto la variante di cui al presente provvedimento non comporta modifiche a dette previsioni.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della suestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA - C. MEROLLI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: P. CABRAS

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 1° NOV. 1975
al 15 NOV. 1975 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 5 NOV. 1975

Dal Campidoglio, li 16 NOV. 1975

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenuta pronuncia di annullamento da parte della Regione Sez. Dec. Controllo Atti Comune di Roma - entro il termine di cui al 2° comma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62.

li, 26 NOV. 1975

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li _____

p. IL SEGRETARIO GENERALE

M. S. For

0714

1751

P. O. R.
COMUNE DI ROMA
SECRETARIATO GENERALE
SERVIZIO MESSI ALBO PRETORIO
Casa Comunale

Si certifica che il presente Alto
è stato pubblicato a questo Albo Pretorio
dal 11 FEB. 1976 al 20 FEB. 1976
a forma e per gli effetti di legge e che
durante il predetto periodo non è per-
venuto alcun reclamo al protocollo del
SECRETARIATO GENERALE di questo Comune.

Roma, li 2 MAR. 1976

Il Messo Comunale
Massa Gavino



Il Segretario Generale

[Handwritten signature]