

✠ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 10 FEBBRAIO 1976)**

L'anno millenovecentosettantasei, il giorno di martedì dieci del mese di febbraio, alle ore 19,35, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: DARIDA - POMPEI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Darida Clelio	Della Seta Piero	Signorelli Paolo
Cabras Paolo	D'Agostini Lorenzo	Trani Nicola
Starita Giovanni	Signorini Ennio	Pala Antonio
Benedetto Raniero	Pasquali Annita	Caputo Gasparino
Ciocci Carlo Alberto	Alessandro Consiglio Pietro	Celestre Luigi
Pompei Ennio	Javicoli Roberto	Meta Ego Spartaco
Filippi Renzo	D'Alessandro Giuseppe	Crescenzi Carlo
Corazzi Aldo	Gerindi Senio	De Felice Tullio
Cavallina Paolo	Aureli Massimo	Pietrini Vincenzo
Castrucci Siro	Alberti Evelina	Benzoni Alberto
Vetere Ugo	Ciano Francesco	Veneziani Alberto
Giordano Alberto	De Totto Giovanni	Ferranti Duilio
Tozzetti Aldo	Gionfrida Mario	Cecchini Lucio
Bencini Giulio	Afan de Rivera Costaguti Achille	Cutolo Teodoro
Di Rienzo Lina	Bon Valsassina Marino	Arata Luigi
Prasca Giuliano	Baldoni Adalberto	
Buffa Lucio	Ciancamerla Ettore	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Becchetti Italo, Bubbico Mauro, Cazora Benito, D'Arcangeli Mirella, Di Paola Crescenzo, Fausti Franco, Fiori Publio, Fiorucci Remo, Fornario Francesco Paolo, Marchio Michele, Martini Luigi, Mensurati Elio, Pallottini Luigi, Petroselli Luigi, Rebecchini Francesco, Sapia Luigi.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 548

3542^a Proposta (Delib. della G. M. del 7-8-1975 n. 6999)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962 n. 167, variante n. 5/bis (Serpentara II) approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, successivamente, in sede di approfondimento degli studi esecutivi si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano come sopra approvato particolarmente per quanto attiene la disposizione planivolumetrica delle unità residenziali nonché l'ubicazione e l'attrezzatura dei servizi e delle aree a verde e parcheggi del p. z. n. 5 «Serpentara II»;

Che tale variante non modifica il perimetro e la dotazione di spazi pubblici o di uso pubblico previsti nel piano come sopra approvato;

Che, pertanto, si ritiene ricorrano nella specie gli estremi per l'applicazione dell'articolo 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche nonché la legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8, adottato in esecuzione dell'art. 17 della legge 16 maggio 1970, n. 281;

Considerato che il Consiglio Comunale è attualmente in ferie e che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale, T.U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del precitato articolo 140, delibera di adottare, ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, integrata dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, la variante 5/bis al piano n. 5 della località Serpentara II adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende:

Tav. 1	- Planimetria catastale del piano di zona n. 5 approvato con D. M. n. 3266	sc. 1 : 2.000
Tav. 2	- Planimetria catastale del piano di zona n. 5/bis relativa alla destinazione d'uso delle aree	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/A	- Planimetria catastale su base indeformabile	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/B	- Planimetria catastale e perimetro del comprensorio	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/C	- Planimetria recante i perimetri regolatori e gli allineamenti	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/D	- Planimetria relativa alla rete viaria e al rimodellamento del terreno	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/E	- Pianta quotata delle zone porticate e dei percorsi pedonali	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/F	- Elaborato planivolumetrico	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/G	- Planimetria relativa alle sezioni ed ai profili	sc. 1 : 500
Tav. 2/H	- Planimetria recante gli schemi dei tipi edilizi	sc. 1 : 200
Tav. 2/I	- Tavola riassuntiva	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/L	- Planimetria relativa alla grande viabilità della zona Nord-Est	sc. 1 : 5.000
Tav. 2/M	- Zonizzazione generale	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/N	- Zonizzazione differenziata rete viaria	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/O	- Zonizzazione differenziata superfici pubbliche	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/P	- Zonizzazione differenziata superfici private	sc. 1 : 2.000
Tav. 3	- Elenco catastale delle proprietà comprese nel piano	
Tav. 4	- Compendio delle norme urbanistiche ed edilizie per l'esecuzione del piano	
Tav. 5	- Relazione tecnica e relazione di previsione di spese.	

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato con 13 voti favorevoli e 1 contrario.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della suestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA - E. POMPEI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: P. CABRAS

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15 FEB. 1976
al **29 FEB. 1976** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 18 FEB. 1976

Dal Campidoglio, li **- 1 MAR. 1976**

D. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenuta pronuncia di annullamento da parte della Regione Sez. Dec. Contr. n. 488 Comune di Roma - entro il termine di cui al 2° comma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1952, n. 62.

Li, **10 MAR. 1976**

D. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **10 MAR. 1976**

D. IL SEGRETARIO GENERALE

