

☩ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 14 FEBBRAIO 1980)

L'anno millenovecentottanta, il giorno di giovedì quattordici del mese di febbraio, alle ore 22,40, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 PETROSELLI LUIGI	<i>Sindaco</i>	11 DE FELICE AVV. TULLIO	<i>Assessore effett.</i>
2 BENZONI DOTT. ALBERTO	<i>Assessore deleg.</i>	12 BENCINI GIULIO	»
3 COSTI SILVANO	<i>Assessore effett.</i>	13 META EGO SPARTACO	»
4 DELLA SETA PIERO	»	14 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	»
5 VETERE UGO	»	15 MAZZOTTI DOTT. ARGIUNA	
6 FRAJESI PROF. ANTONIO	»	VITTORIOSO	»
7 ARATA DOTT. LUIGI	»	16 MANCINI OLIVIO	<i>Assessore suppl.</i>
8 D'ALESSANDRO PRISCO DOTT. FRANCA	»	17 NICOLINI ARCH. RENATO	»
9 BUFFA LUCIO	»	18 CALZOLARI GHIO PROF. ARCH. VITTORIA	»
10 D'ARCANGELI MIRELLA	»	19 PINTO ROBERTA	»

Presenti: l'On. Sindaco e n. 9 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Silvano Costi, Ugo Vetere, Antonio Frajese, Franca D'Alessandro Prisco, Mirella D'Arcangeli, Tullio De Felice, Ego Spartaco Meta, Luigi Celestre Angrisani e Renato Nicolini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

DELIBERAZIONE N. 865

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962, n. 167; variante n. 5/ter - Serpentara II al Piano delle Zone approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che, il suddetto piano è stato approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, con delibera ad urgenza della Giunta Municipale n. 6999 del 7 agosto 1975, ratificata dal Consiglio Comunale con atto n. 548 del 10 febbraio 1976, è stata adottata la variante n. 5/bis al piano della zona Serpentara II, ai sensi dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 numero 865;

Che, peraltro, in sede di approfondimento degli studi esecutivi, si è ravvisata la necessità e l'opportunità di introdurre al piano di cui trattasi alcune modifiche consistenti principalmente in una diversa articolazione dei tracciati viari e nella riorganizzazione delle aree per servizi e verde;

Che, inoltre, ulteriori modifiche sono state imposte dalla necessità di adeguare le diverse tipologie residenziali ai nuovi tipi di alloggi di edilizia economica e popolare prescritte dalla circolare della Regione Lazio n. 2691 del 2 dicembre 1977 per le aree assegnate allo I.A.C.P.;

Che, peraltro, rimanendo fermi il perimetro del piano approvato, la densità edilizia e la dotazione complessiva delle aree a servizi e verde previste, si ritiene ricorrano, nella specie, gli estremi per l'applicazione dell'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modifiche;

Visto il parere espresso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta del 2 luglio 1979;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di adottare, ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962 n. 167 integrato dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, il piano di zona n. 5/Ter esecutivo planivolumetrico, in variante al piano di zona n. 5 adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e successiva variante n. 5/bis adottata con deliberazione della Giunta Municipale numero 6998 del 7 agosto 1975, ratificata dal Consiglio Comunale con atto n. 548 del 10 febbraio 1976.

Al presente provvedimento sono allegati i seguenti elaborati quali parte integrante del medesimo;

- 1) Piano di zona n. 5/bis: variante proposta sc. 1:2.000
- 2) Pianta generale di piano di zona sc. 1:2.000
- 2A) Zonizzazione e viabilità sc. 1:1.000
- 2B) Planivolumetrico sc. 1:1.000
- 2C) Planivolumetrico delle zone ovest 1, ovest 2, est sc. 1:1.000
- 4A) Relazione tecnica, di spesa e norme tecniche
- 4B) Profili sc. 1:500

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: L. PETROSELLI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: A. BENZONI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **17 FEB. 1980**
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **22 FEB. 1980**

Li **- 3 MAR. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to A. Abbate

Non pervenuta pronuncia di annullamento da parte della Regione Sez. Dec. Controllo Atti Comune di Roma entro i termini di cui al 2° comma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62.

Li, **15 MAR. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to A. Abbate

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **15 MAR. 1980**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]