



✚ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 7 AGOSTO 1975)

L'anno millenovecentosettantacinque, il giorno di giovedì sette del mese di agosto, alle ore 11,30, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 DARIDA Dott. CLELIO	<i>Sindaco</i>	11 BECCHETTI Dott. Ing. ITALO	<i>Assessore effett.</i>
2 MEROLLI Avv. CARLO	<i>Assessore deleg.</i>	12 SACCHETTI Dott. MARCELLO	> >
3 MUU CAUTELA Prof. Dott. MARIA	<i>Assessore effett.</i>	13 FILIPPI RENZO	> >
4 POMPEI Dott. ENNIO	> >	14 BENEDETTO Prof. RANIERO	> >
5 FIORI Avv. PUBLIO	> >	15 CAVALLINA Dott. PAOLO	> >
6 STARITA GIOVANNI	> >	16 CORAZZI Avv. ALDO	<i>Assessore suppl.</i>
7 CASTIGLIONE Rag. FERDINANDO	> >	17 DI PAOLA Dott. CRESCENZO	> >
8 CAZORA BENITO	> >	18 FIORUCCI REMO	> >
9 FAUSTI FRANCO	> >	19 CASTRUCCI Dott. SIRO	> >
10 MENSURATI Prof. Dott. ELIO	> >		

Presenti: l'On. Sindaco e n. 13 Assessori.

Assenti giustificati: l'Assessore Delegato e gli Assessori Maria Muu Cautela, Ferdinando Castiglione, Benito Cazora e Remo Fiorucci.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 6999

Attuazione P.R.G. e legge 18 aprile 1962 n. 167, variante n. 5/bis (Serpentara II) approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Premesso che con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 è stato adottato il piano delle zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167;

Che il suddetto piano è stato approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che, successivamente, in sede di approfondimento degli studi esecutivi si è ravvisata l'opportunità di introdurre alcune modifiche al piano come sopra approvato particolarmente per quanto attiene la disposizione planivolumetrica delle unità residenziali nonché l'ubicazione e l'attrezzatura dei servizi e delle aree a verde e parcheggi del p. z. n. 5 «Serpentara II»;

Che tale variante non modifica il perimetro e la dotazione di spazi pubblici o di uso pubblico previsti nel piano come sopra approvato;

Che, pertanto, si ritiene ricorrano nella specie gli estremi per l'applicazione dell'articolo 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche nonché la legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Visto il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8, adottato in esecuzione dell'art. 17 della legge 16 maggio 1970, n. 281;

Considerato che il Consiglio Comunale è attualmente in ferie e che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale, T.U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del precitato articolo 140, delibera di adottare, ai sensi dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167, integrata dall'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, la variante 5/bis al piano n. 5 della località Serpentara II adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D.M. n. 3266 dell'11 agosto 1964.

Il piano comprende:

Tav. 1	- Planimetria catastale del piano di zona n. 5 approvato con D. M. n. 3266	sc. 1 : 2.000
Tav. 2	- Planimetria catastale del piano di zona n. 5/bis relativa alla destinazione d'uso delle aree	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/A	- Planimetria catastale su base indeformabile	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/B	- Planimetria catastale e perimetro del comprensorio	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/C	- Planimetria recante i perimetri regolatori e gli allineamenti	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/D	- Planimetria relativa alla rete viaria e al rimodellamento del terreno	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/E	- Pianta quotata delle zone porticate e dei percorsi pedonali	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/F	- Elaborato planivolumetrico	sc. 1 : 1.000
Tav. 2/G	- Planimetria relativa alle sezioni ed ai profili	sc. 1 : 500
Tav. 2/H	- Planimetria recante gli schemi dei tipi edilizi	sc. 1 : 200
Tav. 2/I	- Tavola riassuntiva	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/L	- Planimetria relativa alla grande viabilità della zona Nord-Est	sc. 1 : 5.000
Tav. 2/M	- Zonizzazione generale	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/N	- Zonizzazione differenziata rete viaria	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/O	- Zonizzazione differenziata superfici pubbliche	sc. 1 : 2.000
Tav. 2/P	- Zonizzazione differenziata superfici private	sc. 1 : 2.000
Tav. 3	- Elenco catastale delle proprietà comprese nel piano	
Tav. 4	- Compendio delle norme urbanistiche ed edilizie per l'esecuzione del piano	
Tav. 5	- Relazione tecnica e relazione di previsione di spese.	

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato con 13 voti favorevoli e 1 contrario.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: C. DARIDA

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: E. POMPEI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 10 AGO. 1975
al 24 AGO. 1975 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 14 AGO. 1975

Li 25 AGO. 1975

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Esecutiva o norma e per gli effetti della Legge 10-2-1953, n. 62.

Il, - 4 SET. 1975

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

RATIFICATA

dal Consiglio Comunale con
deliberazione n. 548

del 10.8.1976

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li 14 APR. 1976

p. IL SEGRETARIO GENERALE

