

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DELL'11 NOVEMBRE 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di giovedì undici del mese di novembre, alle ore 18,40, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Nicolini Renato	Bozzetto Giancarlo Franco	Antoniozzi Alfredo
Brisca-Menapace Lidia	Andreoli-Inghilesi Teresa	Pelonzi Carlo
Vetere Ugo	Leoni Carlo	Apuzzo Mario Oriolo
Bencini Giulio	Galloni Giovanni	Palombi Massimo
Pinto Roberta	Agnes Mario	Benzoni Alberto
Betti Luciano	Ciocci Carlo Alberto	Celestre Angrisani Luigi
Alberti Ugo	Mensurati Elio	Malerba Salvatore
Aguirre-D'Amico Lietta	Medi-Iacovoni Maria Beatrice	Gionfrida Mario
Veltroni Walter	Bernardo Corrado	Gallitto Bartolo
Calzolari-Ghio Vittoria	Castrucci Siro	Walton Patrizia
D'Arcangeli Mirella	Mori Gabriele	Buontempo Teodoro
Panatta Luigi	Mazzocchi Antonio	Gramazio Domenico
Della Seta Piero	Salatto Potito	Borzi Ennio
Summa Vincenzo	Alfonsi Dario Adelmo	Antonaroli-Liistro Maria
Rossi Doria Bernardo	Cannucciari Francesco	Alciati Gabriele

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Angelè Romano Edmondo, Arata Luigi, Costa Silvia, Cutolo Teodoro, D'Alessandro-Prisco Franca, De Bartolo Mario Stefano, Di Paola Crescenzo, Faloni Antonio, Gatto Ludovico, Marchio Michele, Meloni Piero, Natalini Sandro, Pala Antonio, Pasquali-Dama Annita, Pietrini Vincenzo, Salvagni Piero, Severi Pier Luigi, Starita Giovanni, Tani Carlo, Tortosa Oscar.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 4624

3689^a Proposta (Delib. della G. M. del 9-7-1982 n. 5299)

Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:

Approvazione, ex art. 34 legge 865/71, variante alla zona n. 46 - Spinaceto, compresa nel piano delle zone per l'Edilizia Economica e Popolare (legge numero 167/62). P.Z. n. 46 quinquies.

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964, è stato adottato il Piano delle Zone da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare in esecuzione della legge 18 aprile 1962, n. 167, in cui è compresa la zona n. 46 Spinaceto;

Che il suddetto piano è stato approvato con decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 3266 dell'11 agosto 1964;

Che con deliberazione della Giunta Municipale n. 8396/80 e del Consiglio Comunale n. 126/82 sono state approvate delle varianti alla zona 46, ex art. 34 Legge 865/71;

Che il Piano per tale zona è pressoché realizzato;

Che, peraltro, talune esigenze emerse in sede di attuazione rendono necessarie alcune modifiche nei settori IX, XII e XIX del piano di zona medesimo;

Che tali modifiche riguardano sostanzialmente lievi modifiche alla viabilità secondaria, un modesto aumento (7.900 mq.) delle superfici fondiari dei lotti assegnate allo I.A.C.P. nel settore XII (fermo restando l'indice fondiario) e una diversa articolazione della cubatu-

ra di un edificio nel settore XIX, rispettivamente in un edificio di 33.000 mc. e di uno di 12.000 mc.;

Che pertanto, rimanendo fermo il perimetro del piano approvato nonché la densità abitativa, non avendo le predette modificazioni alterato sostanzialmente le dotazioni di spazi pubblici, che risultano comunque al di sopra degli « standards » di legge, come si evince dall'allegata relazione illustrativa alla quale si rinvia, si ritiene ricorrano nella specie, gli estremi per l'applicazione della procedura di cui all'art. 8 Legge 167/62, come integrato dall'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che conformemente al parere di carattere generale reso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta dell'8 ottobre 1980, tali modifiche, per la loro limitata portata, non abbisognano dei pareri di detta Commissione Consiliare Permanente e della Circoscrizione competente per territorio;

Avuto presente il parere reso dalla Commissione Tecnico Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 22 aprile 1982;

Visti la relazione tecnica illustrativa e gli altri elaborati grafici allegati al presente provvedimento;

Visto l'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167 e visto l'art. 34 Legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Considerato che la questione, esaminata dalla Giunta Municipale nella seduta del 23 giugno 1982, è stata iscritta all'ordine del giorno del Consiglio Comunale;

Che il Consiglio stesso, impegnato nella trattazione di numerosi e complessi argomenti, non ha potuto esaminare la questione medesima;

Che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 Legge 167/62 come integrato dall'art. 34 Legge 865/71, le modifiche delle sottoindicate norme tecniche di attuazione del piano di zona n. 46 - Spinaceto di cui agli elaborati grafici e alla relazione illustrativa allegati al presente atto deliberativo quale sua parte integrante. Il suddetto piano assume il n. 46 quinquies.

Allegate:

- Elab. 1 — Planivolumetrico attuale Rapp. 1:1.000
- Elab. 2 — Rielaborazione progetto planivolumetrico Rapp. 1:1.000
- Elab. 3 — Relazione illustrativa.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il sujesto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, la ratifica della sujestesa deliberazione: la ratifica viene approvata all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. BRISCA-MENAPACE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **14 NOV. 1982**
al **28 NOV. 1982** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **19 NOV. 1982**

Dal Campidoglio, li **29 NOV. 1982**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

...pervenuto...
lamento da parte della Regione •
Sez. Lec. Controllo Atti Comune
di Roma entro i termini di cui al
2° comma dell'art. 52 della Legge
10 febbraio 1953, n. 62 ed art.
26 della legge regionale 20 cam-
bre 1978, n. 74.

LI, **11 DIC. 1982**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **11 DIC. 1982**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Roberto Malasomma)

