

# COMUNE DI ROMA

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

(SEDUTA DEL 9 OTTOBRE 1985)

L'anno millenovecentottantacinque, il giorno di mercoledì nove del mese di ottobre, alle ore 10,30, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1	SIGNORELLO DOTT. NICOLA . . . . .	Sindaco	11	MALERBA DOTT. SALVATORE . . . . .	Assessore effett.
2	SEVERI DOTT. PIER LUIGI . . . . .	Assessore deleg.	12	PALOMBI ING. MASSIMO . . . . .	» »
3	CASTRUCCI DOTT. SIRO . . . . .	Assessore effett.	13	QUADRANA ALBERTO . . . . .	» »
4	BERNARDO DOTT. CORRADO . . . . .	» »	14	PELONZI RAG. CARLO . . . . .	» »
5	CIOCCI DOTT. CARLO ALBERTO . . . . .	» »	15	GIUBILO PIETRO . . . . .	» »
6	CANNUCCIARI DOTT. FRANCESCO . . . . .	» »	16	DE BARTOLO PROF. MARIO	
7	PALA ANTONIO . . . . .	» »		STEFANO . . . . .	Assessore suppl.
8	PAMPANA AVV. PAOLA . . . . .	» »	17	MORI DOTT. GABRIELE . . . . .	» »
9	COSTI DOTT. ROBINIO . . . . .	» »	18	NATALINI SANDRO . . . . .	» »
10	GATTO PROF. LUDOVICO . . . . .	» »	19	ANTONIOZZI DOTT. ALFREDO . . . . .	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 16 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Gabriele Mori e Sandro Natalini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

( O M I S S I S )

Alle ore 13 l'On. Sindaco e gli Assessori Bernardo e Pampana si allontanano dall'Aula e l'On. ASSESSORE DELEGATO assume la Presidenza dell'Assemblea.

( O M I S S I S )

Alle ore 13,45 l'ASSESSORE DELEGATO e l'Assessore Castrucci si allontanano dall'Aula e l'On. Assessore Ciocci assume la Presidenza dell'Assemblea.

( O M I S S I S )

### DELIBERAZIONE N. 8160

**Approvazione variante, ex art. 34 legge 22 ottobre 1971, n. 865, alla zona n. 46 - Spinaceto, compresa nel Piano delle zone per l'edilizia economica e popolare.**

Premesso che tra le zone comprese nel Piano per l'Edilizia Economica e Popolare di cui alla L. 18 aprile 1962, n. 167, adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 e loro successive modifiche, è inclusa la zona n. 46 - Spinaceto:

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1027 del 22 marzo 1979, Consiglio Comunale n. 4420 del 21 novembre 1980, Consiglio Comunale n. 126 del 2 febbraio 1982, Consiglio Comunale n. 4624 dell'11 novembre 1982 e Consiglio Comunale n. 4625 dell'11 novembre 1982, il piano di tale zona è stato variato, assumendo da ultimo il n. 46 sexies;

Che, per le motivazioni di cui all'allegata relazione tecnica, si rende necessario procedere ad una ulteriore variante del P.Z. di cui trattasi;

Che, in particolare, la presente variante muta il filo fisso e la sagoma di massimo ingombro del fabbricato E, mantenendo inalterato il distacco previsto dal vigente P.Z. della rampa stradale realizzata;

Che la variante di cui trattasi lascia inalterate le superfici residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della L. 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 della L. 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, trattandosi di P.Z. in corso di avanzata attuazione, ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1/bis della L. 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 25 luglio 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 della L. 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 1/bis della L. 1° marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di complessi argomenti già all'ordine del giorno ed in particolare nel dibattito sulla relazione programmatica del Sindaco;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. 18 aprile 1962, n. 167 come integrata dall'art. 34 della L. 22 ottobre 1971, n. 863 e dell'art. 1/bis, 2° comma della L. 1° marzo 1985, n. 42, la variante al P.Z. n. 46 - Spinaceto, quale risulta dal seguente elaborato che si allega al presente provvedimento quale sua parte integrante:

Elab. 2.3 c. - Planivolumetrico - Destinazione d'uso delle aree e degli edifici scala 1:1.000.

Relazione Tecnica.

Il Piano così variato assume il n. 46/septies.

*L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

( O M I S S I S )

IL PRESIDENTE

F.to: N. SIGNORELLO - P. L. SEVERI - C. A. CIOCCI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: P. L. SEVERI - S. CASTRUCCI - F. CANNUCCIARI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal **13 OTT. 1985**  
al **27 OTT. 1985** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **17 OTT. 1985**

Li **28 OTT. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to C. Biferali*

Esecutiva a norma e per gli  
effetti della legge 10 febbraio  
1953, n° 62 e della legge  
regionale 20 dicembre 1978,  
n° 74.

Li **- 8 NOV. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to C. Biferali*

( Vedere allegati rilegati a parte)

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **18 NOV. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

*[Handwritten signature]*