

✚ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DEL 27 MAGGIO 1986)

L'anno millenovecentottantasei, il giorno di martedì ventisette del mese di maggio alle ore 11,15, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 SIGNORELLO Dott. NICOLA	Sindaco	11 MALERBA Dott. SALVATORE	Assessore effett.
2 SEVERI Dott. PIER LUIGI	Assessore deleg.	12 PALOMBI Ing. MASSIMO	» »
3 CASTRUCCI Dott. SIRO	Assessore effett.	13 QUADRANA ALBERTO	» »
4 BERNARDO Dott. CORRADO	» »	14 PELONZI Rag. CARLO	» »
5 CIOCCI Dott. CARLO ALBERTO	» »	15 GIUBILO PIETRO	» »
6 CANNUCCIARI Dott. FRANCESCO	» »	16 DE BARTOLO Prof. MARIO	
7 PALA ANTONIO	» »	STEFANO	Assessore suppl.
8 PAMPANA Avv. PAOLA	» »	17 MORI Dott. GABRIELE	» »
9 COSTI Dott. ROBINIO	» »	18 NATALINI SANDRO	» »
10 GATTO Prof. LUDOVICO	» »	19 ANTONIOZZI Dott. ALFREDO	» »

Presenti: l'On. Sindaco e n. 15 Assessori.

Risultano assenti: l'Assessore Delegato e gli Assessori Paola Pampana e Mario Stefano De Bartolo.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(O M I S S I S)

A questo punto, sono le ore 11,30, l'On. Sindaco esce dall'Aula e l'Assessore Castrucci assume la Presidenza dell'Assemblea.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 3532

Approvazione variante ex art. 34 Legge 22 ottobre 1971, n. 865 alla Zona n. 15 Tiburtino Sud, compresa nel Piano delle Zone per l'Edilizia Economica e Popolare. (P.Z. n. 15 Tiburtino quinquies).

Premesso che tra le zone comprese nel Piano dell'Edilizia Economica e Popolare di cui alla Legge 18 aprile 1962, n. 167 adottata con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 ed approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964 e loro successive modifiche è inclusa la zona n. 15 Tiburtino Sud;

Che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2527 1984 n. 2528/84 e 1824/85 il piano di tale zona è stato variato, assumendo da ultimo il n. 15 quater;

Che per le motivazioni di cui all'allegata relazione tecnica si rende necessario procedere ad una ulteriore variante del P.Z. di cui trattasi;

Che in particolare si è manifestata l'opportunità di introdurre le seguenti modifiche:

a) variazione della sede stradale a servizio del lotto 21 e dell'area pubblica n. 25 e di conseguenza variazione della zonizzazione dell'area del lotto 21 e dello spazio pedonale adiacente;

b) ampliamento dell'area del lotto 24 di tipo G2; restano invariate per il lotto le prescrizioni planovolumetriche previste dal vigente Piano;

Che la variante di cui trattasi lascia inalterate le superfici complessive residenziali, le cubature loro afferenti e le superfici delle aree pubbliche, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 Legge 22 ottobre 1971 n. 865;

Che trattandosi di P.Z. in corso di avanzata attuazione ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1/bis della legge 1 marzo 1985 n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984 n. 901;

Avuto presente che la variante di cui trattasi è stata sottoposta al vaglio della Commissione Tecnico Consultiva per l'Urbanistica nella seduta del 6 dicembre 1985;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 1/Bis della Legge 1 marzo 1985 n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984 n. 901;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere e considerato altresì che il Consiglio Comunale è attualmente impegnato nell'esame di numerosi e complessi argomenti già all'ordine del giorno;

Che, pertanto, si ritiene di poter avvalersi del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della legge 18 aprile 1962 n. 167 come integrato dall'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e dall'art. 1/Bis II comma della Legge 1 marzo 1985 n. 42, la variante al P.Z. n. 15 Tiburtino Sud, quale risulta dai seguenti elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante:

Elab. 1 Zonizzazione

Elab. 2 Relazione Tecnica.

Il Piano così variato assume il n. 15/quinquies.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: N. SIGNORELLO - S. CASTRUCCI

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: S. CASTRUCCI - C. BERNARDO - C. A. CIOCCI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 1 GIU. 1986
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 4 GIU. 1986

Li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE