

✠ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

(SEDUTA PUBBLICA DEL 20 APRILE 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di martedì venti del mese di aprile, alle ore 17,55, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE - ARATA.

Eseguito l'appello, l'on. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Brisca-Menapace Lidia	Speranza Francesco	Angelè Romano Edmondo
Vetere Ugo	Rossi Doria Bernardo	Alfonsi Dario Adelmo
Pinto Roberta	Pasquali-Dama Annita	Cannucciari Francesco
Arata Luigi	Andreoli-Inghilesi Teresa	Tani Carlo
Betti Luciano	Falomi Antonio	Palombi Massimo
Aymonino Carlo	Leoni Carlo	Benzoni Alberto
Alberti Ugo	Agnes Mario	Pietrini Vincenzo
Aguirre-D'Amico Lietta	Ciocci Carlo Alberto	Malerba Salvatore
D'Alessandro-Prisco Franca	Mensurati Elio	Gionfrida Mario
Salvagni Piero	Bernardo Corrado	Ciancamerla Ettore
Rossetti Piero	Castrucci Siro	Gallitto Bartolo
Panatta Luigi	Mori Gabriele	Walton Patrizia
Summa Vincenzo	Mazzocchi Antonio	De Bartolo Mario Stefano
Musu Marisa	Salatto Potito	Cutolo Teodoro

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alciati Gabriele, Antonaroli-Liistro Maria, Antoniozzi Alfredo, Apuzzo Mario Oriolo, Becchetti Italo, Bencini Giulio, Borzi Ennio, Bozzetto Giancarlo Franco, Buontempo Teodoro, Calzolari-Ghio Vittoria, Cazorla Benito, Costa Silvia, D'Arcangeli Mirella, De Felice Tullio, Di Paola Crescenzo, Gatto Ludovico, Gramazio Domenico, Marchio Michele, Medi-Iacovoni Maria Beatrice, Meloni Piero, Natalini Sandro, Nicolini Renato, Pelonzi Carlo, Rotiroli Raffaele, Severi Pier Luigi, Starita Giovanni, Tortosa Oscar, Veltroni Walter.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 1261

1882^a Proposta (Dec. della G. M. del 14-4-1982 n. 483)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Approvazione variante, ex art. 34 L. 22 ottobre 1971, n. 865, al piano di zona numero 22 quater - Tor Bella Monaca.

Premesso che con D.M. n. 3266/64 e successive modificazioni è stato approvato il Piano delle Zone ex lege 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

Che tra le zone di cui sopra è compresa la n. 22 - Tor Bella Monaca;

Che con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2272/74, n. 1029/79, n. 2913/79 e n. 3960/80 il piano di tale zona è stato variato assumendo da ultimo il n. 22 quater;

Che a causa soprattutto del ritrovamento, nel corso dell'attuazione del Piano, di importanti preesistenze archeologiche si rende necessario procedere ad ulteriori modificazioni del P.Z. di cui trattasi, concordate con la competente Sovrintendenza Statale;

Che tali modificazioni attengono principalmente alla variazione di alcuni tracciati viari e una diversa localizzazione di alcuni comparti residenziali e di alcuni servizi come meglio specificato nella esibita relazione tecnica dell'Ufficio Piano Regolatore;

Che le modificazioni di cui sopra sono peraltro contenute nei limiti di cui all'art. 8 della legge n. 167/62 come integrato con l'art. 34 della legge n. 865/71, per cui ricorrono i

presupposti per l'applicazione della procedura di variante prevista dal medesimo art. 34;
Visti l'art. 8 della legge 18 aprile 1962, n. 167 e l'art. 34 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Avuto presente il parere di carattere generale reso dalla III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta dell'8 ottobre 1980 in base al quale, trattandosi nella specie di varianti non sostanziali del P.Z. approvabili, di conseguenza, ex citato art. 34, legge n. 865/71, si ritiene che tali modifiche del piano possano prescindere dal parere sia della Circoscrizione interessata che della medesima Commissione Consiliare Permanente;

Avuto presente il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnico Consultiva per l'Urbanistica, nelle sedute del 30 aprile 1981 e del 18 febbraio 1982;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi dell'art. 8 della legge n. 167/62 come integrato con l'articolo 34 della legge n. 865/71, la variante al Piano di Zona n. 22 quater di cui agli allegati documenti ed elaborati grafici.

Il presente Piano di Zona in variante assume il n. 22 quinquies ed è costituito dai seguenti elaborati:

- Elab. 3a - Planimetria Catastale - Zonizzazione 1:2000
- Elab. 3b - Planimetria Catastale - Zonizzazione 1:4000 - 1:1000
- Elab. 4 - Rete Viaria - 1:2000
- Elab. 5 - Indicazioni Planivolumetriche - 1:2000
- Elab. 5b - Esempificazioni planivolumetriche - 1:4000
- Elab. 7 - Norme Tecniche
- Elab. 8 - Relazione Tecnica

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE - L. ARATA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. BRISCA-MENAPACE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **25 APR. 1982**
al e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **28 APR. 1982**

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Dal Campidoglio, li

.....