

COMUNE DI ROMA
RIPARTIZIONE XVI
Edilizia Economica e Popolare

CLASSE
0000179

TITOLO
12.1.87

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA

RIPARTIZIONE XVI
EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 10 APRILE 1968 N°167 PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

PIANO DI ZONA
N° 47/48 bis

TOR DE CENCI

COMUNE DI ROMA
UFFICIO PIANIFICAZIONE
13 GEN 1987

PROGETTO DI VARIANTE N° 234
EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE
6° Unità Intersektoriale

arch. F. Marabotto
arch. C. Maltese
collaboratore P. Vistola

IL DIRIGENTE TECNICO SUPERIORE
Prof. Arch. ALESSANDRO GUARDA

DELIBERAZIONE C. C.
n. 327 del 3 NOV 1987

ELAB
B

variante bis
destinazione d'uso delle aree

DATA MARZO 1986

LEGENDA

..... limite del piano di zona

aree per sedi viarie, parcheggi, aree pedonali di sosta e di passaggio

zone residenziali **R**

zone non residenziali **NR**

zone per servizi pubblici **M3**

aree a verde pubblico: giardino alberato

aree a verde pubblico : campagna parco e attrezzature sportive

(A) asilo nido

(M) scuola materna

(E) scuola elementare

(M) scuola media

(S) scuola superiore

⊕ attrezzature religiose

⊕ attrezzature sanitarie

⊙ attrezzature anonarie

● attrezzature socio-ricreative

⊙ attrezzature sportive

● attrezzature per il traffico



DATI DI VARIANTE					
DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICI		CUBATURE		totale
	mq.	mq ab	residenz. mc.	non resid. mc.	
zone residenziali	159.756		773.959		773.959
zone non residenziali	14.653			101.303	101.303
attrezzature pubbliche M3	110.434	11,42			
sedi viarie	102.608				
parco pubblico (parco giardino e campagna parco) att.sportive	296.449	3065			
attrezzature private M2 non comprese nel vincolo	4.500				
abitanti stanze n.9670	688.400		773.959	101.303	875.262

DATI DI PIANO (D.M.LL.PP. 503/66)					
DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICI		CUBATURE		TOTALE
	mq	mq/ab	residenz. mc	non resid. mc	
zone residenziali	102.559		541.340		541.340
*verde consortile	(6.729)				
zone miste	73.450		232.619	101.303	333.922
attrezzature pubbliche M1	168.510	17,42			
sedi viarie	102.608				
*(sedi viarie sotto la zona mista)	(14.928)				
parco pubblico (parco giardino e campagna-parco)	236.773	24,48			
attrezzature private M2 non com- prese nel vincolo	4.500				
abitanti - stanze n° 9670	688.400		773.959	101.303	875.262
* Le superfici indicate in parentesi sono state conteggiate rispettivamente nelle zone residenziali e nelle zone miste					