

S.P.Q.R.  
**COMUNE DI ROMA**  
 UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

UFFICIO PIANO REGOLATORE  
 IL DIRETTORE  
 (Arch. Gino Scari)

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE  
 IL DIRIGENTE TECNICO  
 (Prof. Ing. Fulvio Ceccaroni)

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167  
 PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE  
 ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

**TOR SAPIENZA**

COPIA CONFORME

all'originale di cui è  
 l'approvazione  
 il coordinatore del piano  
 ing. giovanni onatti

il redattore  
 arch. stefano garano  
 ing. anna maria leone

il progettista  
 ing. mario cudini

il disegnatore  
 cesare taccini

UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE  
 IL DIRETTORE  
 (Prof. Ing. Fulvio Ceccaroni)

L'INGEGNERE DIRETTORE DI SERVIZIO  
 (Prof. Ing. Fulvio Ceccaroni)

ELAB. GRAF. 2 bis  
 sc. 1: 2.000

PLANIMETRIA CATASTALE  
 ZONIZZAZIONE (AMPLIAMENTI E STRALCI)  
 DATA DI ADOZIONE DATA DI RATIFICA

**LEGENDA**

- LIMITE DEL PIANO DI ZONA
- R<sub>1</sub> ZONA RESIDENZIALE
- R<sub>2</sub> ZONA RESIDENZIALE
- R<sub>3</sub> ZONA RESIDENZIALE
- R<sub>4</sub> ZONA MISTA
- R<sub>5</sub> ZONA MISTA
- SERVIZI GENERALI (M<sub>1</sub>)
- SERVIZI DI QUARTIERE (M<sub>3</sub>)
- VERDE PUBBLICO (N)
- AREE STRADALI E PARCHEGGI
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI
- TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)
- TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)
- STAZIONE METROPOLITANA
- VINCOLO ARCHEOLOGICO
- L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI

- PERIMETRO DEL PIANO DI ZONA N. 19 bis
- ..... PERIMETRO DEGLI AMPLIAMENTI DEL PIANO DI ZONA N. 19
- PERIMETRO DELLE ZONE STRALCIATE DAL PIANO DI ZONA N. 19
- PERIMETRO DELLA ZONA STRALCIATA IN ACCORDO ALLA VARIANTE DI P.R.G. ADOTTATA IL 17/10/67
- PERIMETRO DELLA ZONA RESIDUA DEL PIANO DI ZONA N. 19
- PERIMETRO DELLA VARIANTE AL PIANO DI ZONA N. 19

**SIMBOLI ATTREZZATURE**

- SCOLASTICHE
  - MATERNE
  - ELEMENTARI
  - MEDIE INFERIORI
  - SUPERIORI
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TECNOLOGICHE
- AREE DI RISERVA
- SPORTIVE
- GIOCO BAMBINI
- ATTIVITA' PRE-SPORTIVE
- PARCO LIBERO

ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ.	TOTALE	
R <sub>1</sub>									
R <sub>2</sub>	55.500	60	3,7		3,7	205.300		205.300	2.562
R <sub>3</sub>									
R <sub>4</sub>	37.100	40	4,5	2,0	6,5	167.000	74.200	241.200	2.088
R <sub>5</sub>									
<b>TOTALE</b>	<b>92.600</b>	<b>100</b>				<b>372.300</b>	<b>74.200</b>	<b>446.500</b>	<b>4.650</b>

RESIDENZA	92.600	21
SERVIZI M <sub>3</sub>	70.300	15
VERDE N	187.000	46
VIABILITA'	79.380	18
<b>TOTALE</b>	<b>429.280</b>	<b>100</b>

DENSITA' TERRITORIALE	AB	4.650	AB/Ha	108
	Ha TERR.	42,9		
INDICE FONDIARIO MEDIO RESIDENZIALE	Mc RES.	372.300	Mc/Mq	4,0
	Mq FOND.	92.600		
INDICE FONDIARIO MEDIO TOTALE	Mc TOT.	446.500	Mc/Mq	4,8
	Mq FOND.	92.600		

