

SPQR
COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE PIANO REGOLATORE

VISTO

ESSE DA VERBA

681/83 4/474

PROVVISORIA

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N. 167
PER IL PIANO DELLE ZONE DA DESTINARE
ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

TORRE SPACCATA EST

Il coordinatore dei
piani particolareggiati
ing. Giovanni Onetti

Il vice coordinatore
ing. Mario Cuiuri

Il direttore di sezione
ing. Francesco Canali

Il segretario
ing. Francesco Grasso

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

REGIONE LAZIO
PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE
UFFICIO DEL PIANO REGIONALE
E DEL PIANO CATASTRALE

Il direttore
ing. Paolo Visentini

Il segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

Il vice segretario
ing. Paolo Visentini

LEGENDA

LIMITE DEL PIANO DI ZONA

R₁ ZONA RESIDENZIALE

R₂ ZONA RESIDENZIALE

R₃ ZONA RESIDENZIALE

R₄ ZONA MISTA

R₅ ZONA MISTA

SERVIZI GENERALI (M₁)

SERVIZI DI QUARTIERE (M₃)

VERDE PUBBLICO (N)

AREE STRADALI E PARCHEGGI

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

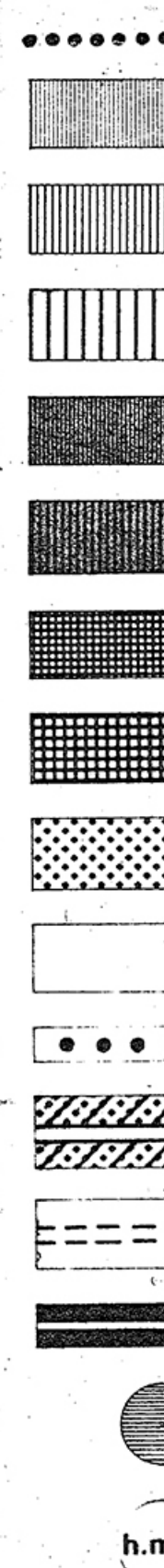
TRACCIATO METROPOLITANA (FUORI TERRA)

TRACCIATO METROPOLITANA (IN GALLERIA)

STAZIONE METROPOLITANA

VINCOLO ARCHEOLOGICO

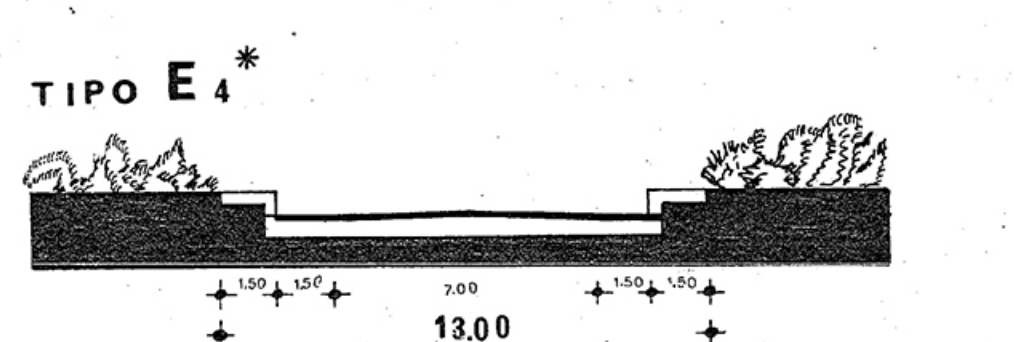
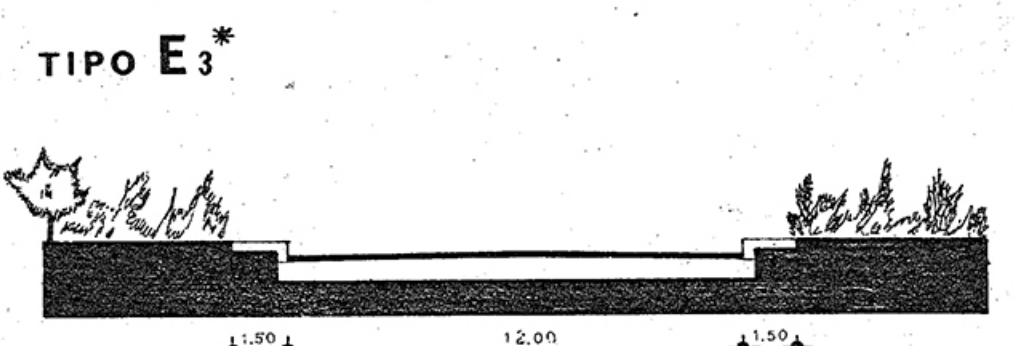
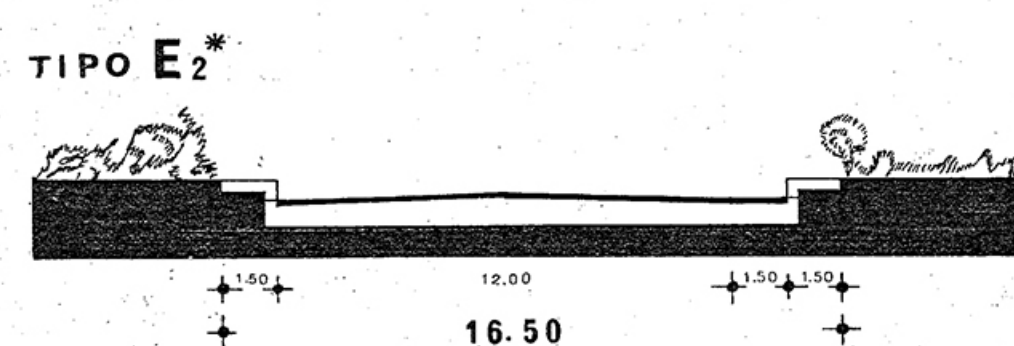
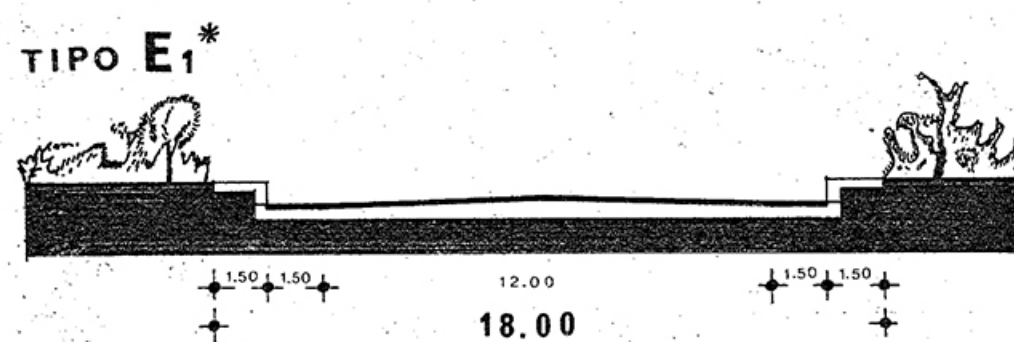
L'ALTEZZA MASSIMA E' SPECIFICATA NEI SINGOLI ISOLATI



ZONE	SUPERFICI Mq	%	INDICE Mc/Mq			VOLUME Mc			ABITANTI
			RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	RESIDENZIALE	NON RESIDENZ	TOTALE	
R ₁									
R ₂	46.900	49,97	3,93		3,93	184.320		184.320	2.304
R ₃	24.300	25,89	2,35		2,35	57.105		57.105	714
R ₄	16.250	17,32	4,50	2,18	6,68	73.125	35.425	108.550	914
R ₅	6.400	6,82	2,35	2,18	4,53	15.040	13.952	28.992	188
TOTALE	93.850	100,00				329.590	49.377	378.967	4.120

RESIDENZA	93.850	41,57
SERVIZI M ₃	31.300	13,86
VERDE N	75.000	33,21
VIABILITA'	25.650	11,36
TOTALE	225.800	100,00

DENSITA' TERRITORIALE	=	AB	=	4.120	=	AB/HA	182
		HA TERR.		22,58			
INDICE FONDARIO MEDIO RESIDENZIALE	=	Mc RES.	=	329.590	=	Mc/Mq	3,51
		Mc FOND.		93.850			
INDICE FONDARIO MEDIO TOTALE	=	Mc TOT.	=	378.967	=	Mc/Mq	4,04
		Mc FOND.		93.850			



COMUNE DI ROMA
PUBBLICAZIONE IN VIGORE
3.479.0015565
CATASTRO
FOLIO 1019

