



☩ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

2 copie

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DEL 15 MARZO 1972)

L'anno millenovecentosettantadue, il giorno di mercoledì quindici del mese di marzo, alle ore 12, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 FIORUCCI REMO	Assess. Anziano	10 CIOCCI Dott. CARLO ALBERTO . . .	Assessore effett.
2 MEROLLI AVV. CARLO	Assessore deleg.	11 FIORI AVV. PUBLIO	» »
3 CAZORA BENITO	Assessore effett.	12 MENSURATI Dott. ELIO	» »
4 MUU CAUTELA Dott. MARIA	» »	13 BENEDETTO Prof. RANIERO	» »
5 POMPEI Dott. ENNIO	» »	14 PALOMBINI Prof. Dott. RITA . . .	Assessore suppl.
6 STARITA GIOVANNI	» »	15 CAVALLINA Dott. PAOLO	» »
7 CORAZZI AVV. ALDO	» »	16 DI PAOLA Dott. CRESCENZO . . .	» »
8 CASTIGLIONE Rag. FERDINANDO . .	» »	17 BECCHETTI Dott. Ing. ITALO . . .	» »
9 SACCHETTI Dott. MARCELLO	» »		

Presenti: l'Assessore Anziano e n. 13 Assessori.

Assenti giustificati: gli Assessori Ennio Pompei, Aldo Corazzi e Paolo Cavallina.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale reggente Prof. Giuseppe Gagliani Caputo.

(O M I S S I S)

DELIBERAZIONE N. 1042

Controdeduzione alla opposizione presentata avverso il piano di zona n. 29 bis « Torre Spaccata Est » ed inoltre alla Regione Lazio degli atti relativi.

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1033 del 23 ottobre 1969 e della Giunta Municipale n. 7076 del 22 dicembre 1970 è stato adottato il piano di zona n. 29/bis in variante al P.R.G. e al piano di zona n. 29 adottato con deliberazione consiliare n. 204 del 26 febbraio 1964 e approvato con D.M. n. 3206 dell'11 agosto 1964;

Che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 6 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 — previa inserzione del relativo avviso sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Roma n. 25 del 30 marzo 1971 e la prescritta comunicazione al Ministero della P.I. Direzione Generale delle Antichità e Belle Arti (unica Amministrazione statale interessata) a mezzo raccomandata recapitata il 5 aprile 1971 gli atti relativi ai citati provvedimenti sono stati depositati e pubblicati presso l'Albo Pretorio del Comune per il periodo di giorni 10 correnti dal 31 marzo al 9 aprile 1971;

Che nel periodo suindicato e nei 10 giorni successivi alla pubblicazione non è stata presentata alcuna opposizione da parte di privati interessati;

Che nei trenta giorni successivi alla data del ricevimento, da parte del Ministero della P. I., della comunicazione dell'avvenuta adozione del piano 29/bis, nessuna osservazione risulta pervenuta al Comune da parte dell'Amministrazione statale sopraindicata;

Che successivamente è pervenuta — in data 8 ottobre 1971 — l'opposizione presentata dal sig. Bregni Mario amministratore della Soc. S.A.P.A.T.;

Ravvisata l'opportunità di controdedurre all'opposizione suddetta ancorchè prodotta fuori il termine stabilito dalla legge;

Avuto presente il parere conforme dalla Commissione Consiliare per l'Urbanistica espresso nella seduta del 18 dicembre 1971;

Visto l'art. 7 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, per quanto possa occorrere, il D. P. R. 15 gennaio 1972, n. 8 in esecuzione dell'art. 17 della legge 16 maggio 1970, n. 281;

Vista la deliberazione n. 1033 del 23 ottobre 1969 con la quale il Consiglio Comunale ha delegato — ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 della Legge 9 giugno 1947, n. 530 e 26 del R.D. 30 dicembre 1923, n. 2859 — la Giunta Municipale a provvedere agli ulteriori atti relativi al piano di zona n. 29/bis;

LA GIUNTA MUNICIPALE

delibera:

di formulare la seguente controdeduzione alla opposizione — sinteticamente riportata nel suo contenuto — presentata, fuori termine, dal sig. Bregni Mario, amministratore unico della Soc. S.A.P.A.T.:

« La Soc. S.A.P.A.T., proprietaria di un terreno ricadente sia pure marginalmente all'interno del perimetro del p. z. n. 29/bis, occupato per oltre la metà da un edificio realizzato con regolare licenza di costruzione rilasciata il 26 giugno 1961 e da una cabina elettrica dell'ENEL a servizio della zona circostante, chiede che la proprietà venga sottratta ai vincoli della 167 e venga ad essa conferita una destinazione che consenta il mantenimento dell'edificio industriale esistente.

Si controdeduce:

Anche se l'opposizione è stata presentata fuori termine, essa appare nel merito accoglibile, trattandosi di area regolarmente edificata prima dell'adozione del P.R.G. Conseguentemente all'accoglimento l'area in questione è stralciata dal perimetro del p. z. »;

La Giunta Municipale delibera, inoltre, di inviare alla Regione Lazio, per i conseguenti adempimenti di competenza gli atti e i documenti concernenti il piano di zona n. 29/bis di cui alle deliberazioni citate nelle premesse nonché l'opposizione presentata e la presente deliberazione contenente la relativa controdeduzione del Comune.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzato e seduta, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: R. FIORUCCI - M. MUU CAUTELA

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: B. CAZORA - G. STARITA

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

F.to: G. GAGLIANI CAPUTO

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 19 MAR. 1972
al - 2 APR. 1972 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 23 MAR. 1972

Li - 3 APR. 1972

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to D. Marzullo

Richiesti dalla Regione - Sez. Dec.
Controllo Atti Comune di Roma -
chiarimenti o elementi integrativi
il 7-4-1972 e 22-1-1973
Inviati alla Regione il 4-1-1973 e il
26-1-1973

REGIONE DEL LAZIO
SEZIONE DI CONTROLLO SUGLI ATTI
DEL COMUNE DI ROMA
VISTO: NULLA DA OSSERVARE
nella seduta del 6-2-1973
Verbale n. 26
Roma, 4 //

IL SEGRETARIO

f.to COSENZO.

Dal Campidoglio, li 7-2-1973
p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li - 8 FEB. 1973

p. IL SEGRETARIO GENERALE

