COMUNE DI ROMA

UFFICIO SPECIALE NUOVO PIANO REGOLATORE

Attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167 per il piano delle zone da destinare all'edilizia economica e popolare

Zona: TORRE SPACCATA OVEST

BIS - BIS/1 COPIA CONFORME all'originale

PLANIMETRIA CATASTALE DEL PIANO DELLA ZONA

zona n. 30

disegno n. 1

scala 1:2.000

L'ARCHITETTO DIRIGENTE (Arch. Ignazio Guidi)

Deliberazione della Giunta Municipale n. 2141 del 28.10.75

IL DELEGATO (prof. ing. P. Sampieri)

IL COORDINATORE DEI PIANI (Ing. Pietro Sampieri)

data 16/XI/1963

aggiornamento 29.11.1964 — 25 X 1974 — 28 V 1975

Settore: EST

Arteria principale di collegamento: Via Casilina - Autostrada del Sole (ramo sud)

Superficie totale (ettari): 19.74

Numero di vani utili (stanze): 2.207

Note:

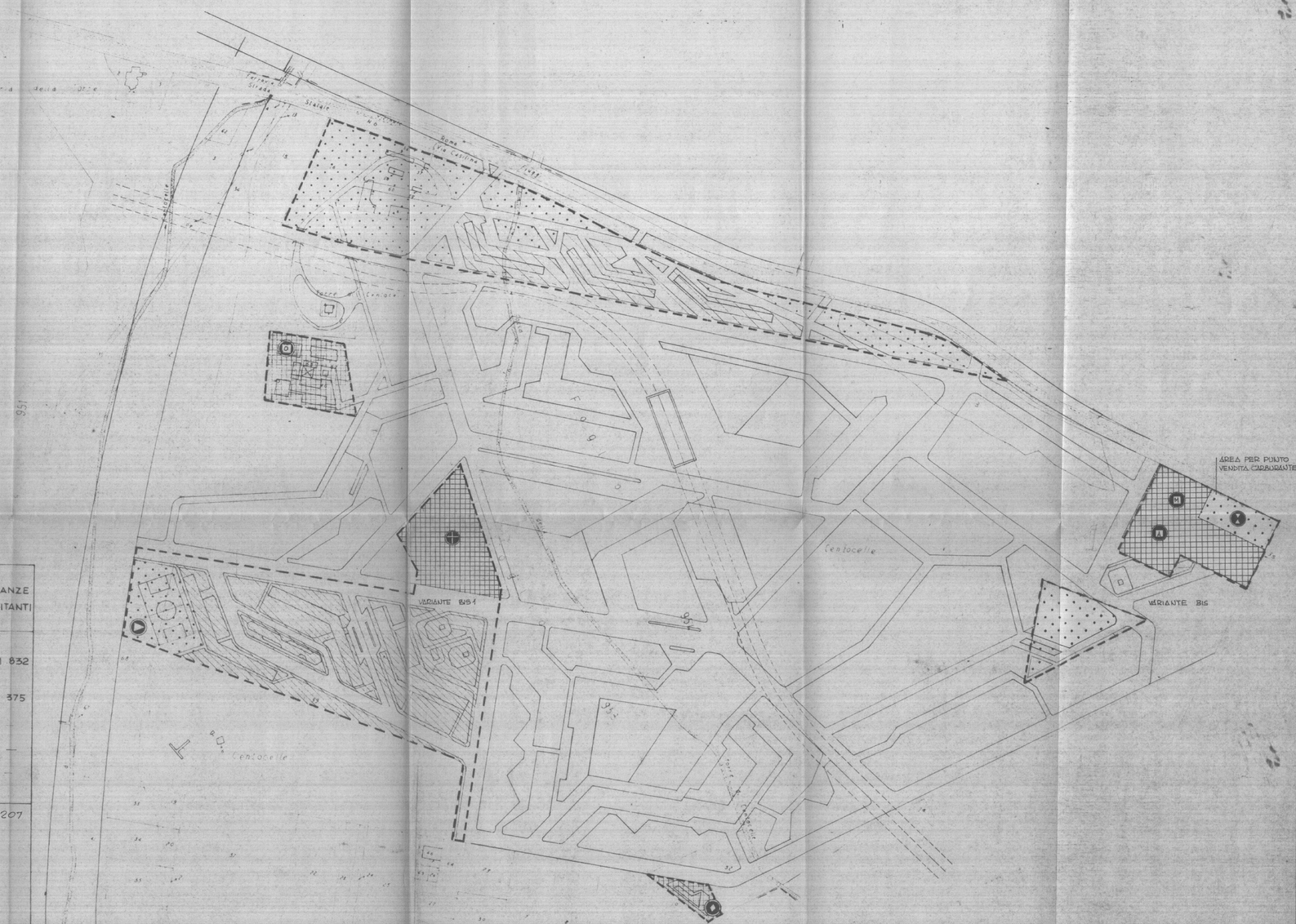
VARIANTE RICHIESTA DALLA XVI RIP.NE (BIS)
APPROVATA DALLA COMM.NE URBANISTICA CONSILIARE NELLA SEDUTA DEL 18.1.74
APPROVATA DALLA COMM.NE URBANISTICA CONSULTIVA NELLA SEDUTA DEL 24.1.74

VARIANTE PER L'INCLUSIONE DI UNA AREA PER ATTREZZATURE RELIGIOSE (BIS/1)
APPROVAZ. COMM.NE URBANISTICA CONSILIARE SEDUTA DEL
" " " CONSULTIVA " "

TABELLA RIASSUNTIVA DEL PIANO DELLA ZONA TORRE SPACCATA OVEST N. 30

LEGENDA		INDICE		SUPERFICIE mq	% RIS. TOT. REGIONE	CUBATURA mc RESIDENZIALE	NON RESID.	TOTALE	STANZE ABITANTI
AREE DI [illegible]			128.020						
ZONE									
R1	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	5,34 mc/mq	4.86 mc/mq	30.160	64,68	146.578		161.235	1.832
			0,48 mc/mq				14.657		
R2	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	2,78 mc/mq		10.800	23,20	30.024		30.024	375
R3	ZONA RESIDENZIALE indice di edificabilità totale	mc/mq							
R4	ZONA MISTA indice di edificabilità totale	mc/mq resid.	mc/mq	—	—	—		—	—
		mc/mq non resid.	mc/mq						
R5	ZONA MISTA indice di edificabilità totale	mc/mq resid.	mc/mq						
		mc/mq non resid.	mc/mq						
	TOTALE ZONE RESID. E MISTE			40.960		176.602	14.657	191.259	2.207
	ZONA PER SERVIZI PUBBLICI	di quartiere mq 24.654		24.654					
		generali mq							
	ZONE VERDI PUBBLICHE			36.276					
	AREE STRADALI E DI RISERVA			35.514					
	TOTALE GENERALE			137.404					2.207

SIMBOLOGIA DELLE ATTREZZATURE (*)

- SCOLASTICHE: MATERNE, DELL'OBBLIGO, SUPERIORI
- CONVIVENZE
- CULTURALI
- RELIGIOSE
- SANITARIE
- ASSISTENZIALI
- SPORTIVE
- RICREATIVE
- COMMERCIALI
- ANNONARIE
- AMMINISTRATIVE
- TRASPORTI
- TURISTICHE
- TECNOLOGICHE
- SPECIALI
- AREE DI RISERVA

(*) DI QUARTIERE / GENERALI