

COMUNE DI ROMA
 UFFICIO PIANIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
 IX DIPARTIMENTO U.O. n.3
 situazione della legge 18 aprile 1982 n. 187

COMUNE DI ROMA
 DIPARTIMENTO IX
 POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI
 PROT. N. 51255
 DEL 28-08-2003

Coordinamento Generale:
 IX Dipartimento - U.O. n.3: Ing. Mariello Andreatta

Coordinamento Progettuale:
 Arch. Silvano Loris; Arch. Massimo Iori; Arch. Carla Caprioli

Staff amministrativo:
 F.D.A.: Maria Gracia Pandolfi; L.A. Giulia Caraccioli; L.A. Elena Orlio
 L.A. Patricia Bini; L.A. Elisabetta Nicolini

L'ARCHITETTO DIRIGENTE
 (Dr. Arch. Silvano Loris)

P. di Z. TORREVECCHIA II
 variante quater PdZ. n. 80

Redazione Progettuale:
 Arch. Bruno Buzzoni; Geom. Dtr. Leonida Colasanti
 Geom. Coord. Alfredo Silvanoli; Geom. Fausto Gatto; Geom. Renato Grassi;
 Geom. Sergio Travaglini; Uff. Graf. Patricia Girardi

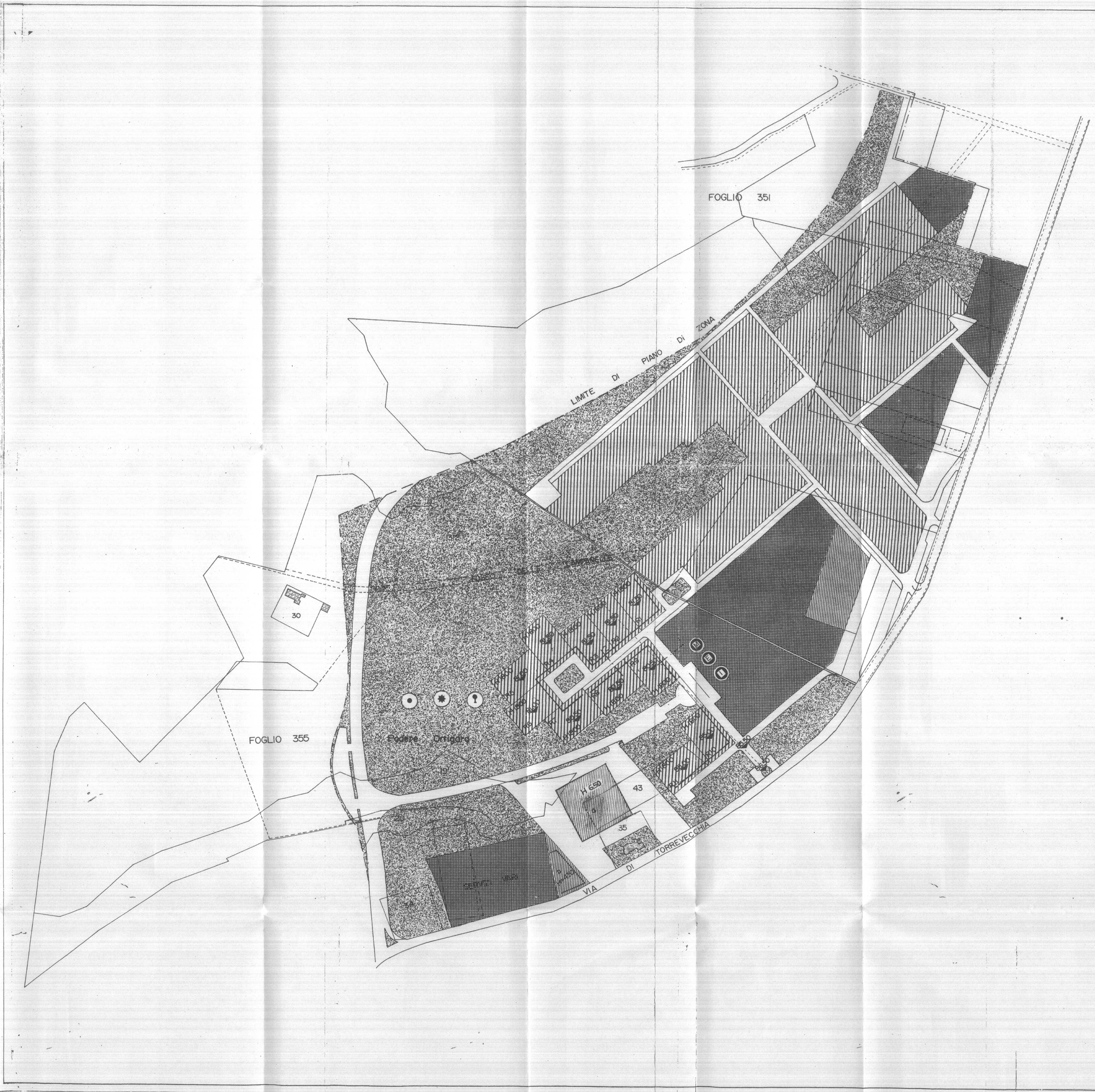
IL DIRETTORE
 (Dr. Ing. Mario Andreatta)

DELIBERAZIONE C.C.
 n. 28 del 25 febbraio 2004

LABORATORIO 4
 PARTIZIONE E MODALITA' D'USO DELLE AREE E DEI LOTTI
 ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE
 scale 1:2.000
 P.E.
 E.P.

- LEGENDA**
- EDILIZIA NON RESIDENZIALE
 - EDILIZIA RESIDENZIALE
 - SERVIZI DI QUARTIERE
 - VERDE PUBBLICO
 - PERIMETRO DEL PIANO DI ZONA

- SIMBOLI ATTREZZATURE**
- PUBBLICHE**
- NIDO
 - SCOLASTICHE**
 - MATERNI
 - ELEMENTARI
 - MEDIE INFERIORI
 - SUPERIORI
 - CULTURALI**
 - RELIGIOSE
 - SANITARIE
 - ANNONARIE
 - AMMINISTRATIVE
 - TRASPORTI
 - TECNOLOGICHE
 - SPECIALI
 - GIOCO BAMBINI
 - ATTIVITA SPORTIVE
 - PARCO LIBERO



① LA LINEA DI PROIEZIONE A TERRA DEI CORPI DI FABBRICA DEVE ATTESTARSI SUL F FISSO ALMENO PER IL 40% DELLA LUNGHEZZA DELL' ALLINEAMENTO MEDESIMO

TABELLA RIASSUNTIVA (A)

ZONE	SUPERFIC.	STANDARD	VOLUME EDIFICABILE (mc.)		INDICE EDIFICAZIONE FONDIAR. (mc./mq)			ABITANTI
			RESID.	NON RESID. E NEGOZI	RESID.	NON RESID. E NEGOZI	TOTALE	
R/1	5500	-	-	14000	14000	2,55	2,55	1'000
R/2	27500	-	70000	-	70000	2,55	2,55	
scuole	15000	15,00	-	-	-	-	-	
servizi vari	12500	12,00	-	-	-	-	-	
N	136200	136,20	-	-	-	-	-	
PARCHEGGI PUBBLICI VIABILITA' PUBBLICA	18800	18,80	-	-	-	-	-	-
19000	19,00	-	-	-	-	-	-	-
superfic. totale comprens.	233000	-	70000	14000	84000	-	-	-

CUBATURA

RESIDENZIALE		
R 1	mc.	6.364
R 2	mc.	6.364
R 3	mc.	6.364
R 4	mc.	6.364
R 5	mc.	6.364
R 6	mc.	6.364
R 7	mc.	6.364
R 8	mc.	6.364
R 9	mc.	6.364
R 10	mc.	6.364
R 11	mc.	6.364
TOTALE	mc.	70.000

NON RESIDENZIALE		
a	mc.	13.700
b	mc.	300
TOTALE	mc.	14.000

SEZIONE STRADALE TIPO

