

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 10 DICEMBRE 1985)

L'anno millenovecentottantacinque, il giorno di martedì dieci del mese di dicembre, alle ore 19,05, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: SEVERI - BERNARDO.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Vetere Ugo	Pinto Roberta	Severi Pier Luigi
Antonozzi Alfredo	D'Alessandro-Prisco Franca	Rotiroti Raffaele
Mensurati Elio	Aymonino Carlo	Marino Bruno
Mori Gabriele	Battaglia Augusto	Quadrona Alberto
Palombi Massimo	Rossetti Piero	Marchio Michele
Gerace Antonio Giuseppe	Pompili Massimo	Ciancamerla Ettore
Giubilo Pietro	Montino Esterino	Buontempo Teodoro
Corazzi Aldo	Ripert Rossella	Gionfrida Mario
Alfonsi Dario Adelmo	Cameroni Mauro	Manzo Tommaso
La Rocca Salvatore	Mazza Giovanni	Anderson Guido
Pompei Ennio	Falomi Antonio	Mammi Oscar
Pelonzi Carlo	Panatta Luigi	Scalia Massimo
Forcella Enzo	Valentini Daniela	Filippini Rosa
Guadagni Anna Maria	Del Fattore Sandro	Ventura Giuliano

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Andreoli-Inghilesi Teresa, Angelè Romano Edmondo, Antinori Berardino, Bernardo Corrado, Cannucciari Francesco, Castrucci Siro, Costi Robinio, De Bartolo Mario Stefano, Gallitto Bartolo, Gatto Ludovico, Malerba Salvatore, Mazzocchi Antonio, Meloni Piero, Molinari Carmelo, Natalini Sandro, Nicolini Renato, Pala Antonio, Pampana Paola, Ravaglioli Marco, Redavid Gianfranco, Salvagni Piero, Tani Carlo, Tocci Walter, Tortosa Oscar.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 1906

5830^a Proposta (Dec. della G. M. del 9-10-1985 n. 821)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Approvazione variante alla zona n. 6/bis - Valmelaina del P.E.E.P. del 1964.

Premesso che tra le zone del Piano per l'edilizia economica e popolare, approvato con D.M. LL.PP. n. 3266 dell'11 agosto 1964, è compresa la n. 6 - Valmelaina;

Che per tale zona è stata approvata una variante con deliberazione del Consiglio Comunale n. 984 del 16 marzo 1979, assunta ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 Legge n. 167/1962, come integrato dall'art. 34 Legge n. 865/1971;

Che, nel corso dell'attuazione, sia per circostanze interne al P.Z. sia per motivazioni più generali dell'assetto del territorio in cui ricade il Piano di Zona, è emersa la necessità o l'opportunità di una serie di varianti interne al P.Z. n. 6/bis;

Che per le motivazioni, i criteri ed i contenuti delle varianti si rinvia alla relazione tecnica allegata al presente atto;

Che, come specificato in tale relazione, le varianti di cui trattasi non modificano il perimetro ed il dimensionamento del piano della zona né riducono gli standards per spazi pubblici, per cui può trovare applicazione al caso di specie l'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167 come integrato dall'art. 34 Legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Che, trattandosi di piano di zona in corso di avanzata attuazione, ancorché riferito al P.E.E.P. scaduto l'11 agosto 1984, trova applicazione l'art. 1 bis 2° comma della Legge 1 marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del D.L. 22 dicembre 1984, n. 901;

Avuto presente che le varianti di cui trattasi sono state sottoposte al vaglio della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica nelle sedute indicate nell'allegata relazione tecnica;

Visti gli elaborati allegati;

Visto l'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 1/bis della Legge 1 marzo 1985, n. 42 di conversione con modifiche del decreto-legge 22 dicembre 1984, n. 901;

Considerata l'urgenza di provvedere per consentire l'attuazione del piano di zona di cui trattasi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni e dell'art. 1/bis, 2° comma della Legge 1 marzo 1985, n. 42, la variante al Piano della Zona n. 6/bis - Valmelaina quale risulta dai seguenti elaborati che si allegano al presente provvedimento quale sua parte integrante:

Elab. n. 1 — Inquadramento territoriale sc. 1:10.000

Elab. n. 2 — Zonizzazione su base catastale sc. 1:2.000

Elab. n. 3 — Indicazioni planimetriche e normative su aerofotogrammetria sc. 1:2.000

Elab. n. 4 — Viabilità generale esterna ai comparti edificatori su aerofotogrammetria sc. 1:2.000

Elab. n. 5 — Schema rimodellamento delle aree e dei percorsi pedonali su aerofotogrammetria sc. 1:2.000

Elab. n. 6 — Planovolumetrico e quadro normativo generale sc. 1:1.000

Elab. n. 7 — Viabilità e parcheggi di uso pubblico sc. 1:1.000

Elab. n. 8 — Profili direttori sc. 1:1.000

Elab. n. 9 — Elementi di misurazione delle superfici di pertinenza degli interventi sc. 1:1.000

Elab. n. 10 — Elementi di misurazione dell'edificazione sc. 1:1.000

Elab. n. 11 — Superfici massime interrate a parcheggi e magazzini sc. 1:1.000

Elab. n. 12 — Prescrizione di interventi specifici per la progettazione unitaria degli interventi edilizi sc. 1:1.000.

Elab. n. 1 — Norme Tecnica di Attuazione

Elab. n. 2 — Relazione Tecnica.

Il Piano, così variato, assume il n. 6/ter.

L'on. PRESIDENTE, non sorgendo osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, l'on. Presidente medesimo dichiara che la proposta risulta approvata all'unanimità.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: P. L. SEVERI - C. BERNARDO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: U. VETERE - A. MAZZOCCHI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal **15 DIC. 1985**
al **29 DIC. 1985** e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **18 DIC. 1985**

Dal Campidoglio, li **30 DIC. 1985**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to C. Biferalli

Esecutiva a norma e per gli
effetti della legge 10 febbraio
1953, n° 62 e della legge
regionale 20 dicembre 1978,
n° 74.

Li **9 GEN. 1986**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to C. Biferalli

Vedere allegati rilegati a parte.

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li **9 GEN. 1986**

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Biferalli