

✚ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
(SEDUTA PUBBLICA DEL 17 SETTEMBRE 1982)

L'anno millenovecentottantadue, il giorno di venerdì diciassette del mese di settembre, alle ore 18,20, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Brisca-Menapace Lidia	Bozzetto Giancarlo Franco	Apuzzo Mario Oriolo
Vetere Ugo	Andreoli-Inghilesi Teresa	Severi Pier Luigi
Bencini Giulio	Falomi Antonio	Celestre Angrisani Luigi
Pinto Roberta	Agnes Mario	Malerba Salvatore
Betti Luciano	Ciocci Carlo Alberto	Natalini Sandro
Alberti Ugo	Mensurati Elio	Marchio Michele
Aguirre-D'Amico Lietta	Medi-Iacovoni Maria Beatrice	Ciancamerla Ettore
Buffa Lucio	Becchetti Italo	Gramazio Domenico
D'Arcangeli Mirella	Bernardo Corrado	Borzi Ennio
Salvagni Piero	Moti Gabriele	Antonaroli-Liistro Maria
Rossetti Piero	Mazzocchi Antonio	De Bartolo Mario Stefano
Panatta Luigi	Alfonsi Dario Adelmo	Cutolo Teodoro
Summa Vincenzo	Cannucciari Francesco	Alciati Gabriele
Rossi Doria Bernardo	Pelonzi Carlo	

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Argan Giulio Carlo, Aymonino Carlo, Benzoni Alberto, Buontempo Teodoro, Calzolari-Ghio Vittoria, Castrucci Siro, Corazzi Aldo, Costa Silvia, Costi Silvano, D'Alessandro-Prisco Franca, Della Seta Piero, Di Paola Crescenzo, Gallitto Bartolo, Gatto Ludovico, Gionfrida Mario, Leoni Carlo, Meloni Piero, Nicolini Renato, Pala Antonio, Pasquali-Dama Annita, Pietrini Vincenzo, Speranza Francesco, Starita Giovanni, Tani Carlo, Tortosa Oscar, Walton Patrizia.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 3878

4523^a Proposta (Dec. della G. M. del 31-8-1982 n. 1147)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione:

Variante alle norme tecniche di attuazione del P.P. 18/L (Tiburtino).

Premesso che, con deliberazione ad urgenza della Giunta Municipale n. 2825 del 3 giugno 1971, ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2185 del 5 novembre 1971, è stato adottato il P.P. 18/L di esecuzione ed in variante al P.R.G. relativo alle zone industriali situate ai lati della Via Tiburtina Valeria nel tratto fra Ponte Mammolo e Settecamini;

Che il P.P. è stato approvato dalla Giunta Regionale del Lazio con deliberazione n. 3534 del 31 luglio 1979;

Avuto presente che, tra l'altro, l'art. 3 delle norme tecniche di attuazione del P.P. stabilisce in 25.000 mq. la dimensione massima del lotto per la zona destinata alla media industria;

Che, con esposti di analogo contenuto protocollati all'ufficio P.R.G. ai nn. 5990 e 5991 del 2 settembre 1981, la Società Selenia Industrie Elettroniche Associate S.p.A. e la Società Elettronica S.p.A. - nel rappresentare che i loro impianti industriali già occupano superfici nettamente superiori al limite massimo summenzionato e che il trasferimento degli stessi è praticamente impossibile sia per motivi tecnici sia per ragioni economiche — richiedono una modifica del predetto limite massimo di cui all'art. 3 delle N.T.A. del P.P.

di cui si tratta per poter soddisfare « l'incessante necessità, pena la loro stessa sopravvivenza, di procedere a tutti quegli ampliamenti che consentano loro di tenere il passo del costante sviluppo tecnologico . . . »;

Considerato che in accoglimento di richiesta analoga a quelle predette, con deliberazione consiliare n. 2928 del 23 ottobre 1979, vennero modificate le N.T.A. del P.P. 10/L (Via Salaria) introducendo la deroga al limite massimo del lotto di 25.000 mq.;

Rilevato che le ragioni di pubblico interesse alla base della citata deliberazione di variante normativa n. 2928/79 assumono nell'attualità ancora maggiore rilevanza alla luce della gravissima crisi economica ed occupazionale;

Ritenuto, pertanto, opportuno accogliere le richieste sopra menzionate nel senso di consentire la deroga al limite massimo di superficie di mq. 25.000 per le industrie con aree in proprietà eccedenti tale limite, acquisite — così come già previsto dalla richiamata analoga deliberazione n. 2928/79 — in data anteriore a quella di adozione del P.P. numero 18/L;

Avuto presente il parere espresso dalla III Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 30 luglio 1982;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di integrare l'art. 3 della N.T.A. del P.P. 18/L approvato con deliberazione della G.R.L. n. 3534 del 31 luglio 1979, con il seguente ultimo comma: « Per le aziende in esercizio al 3 giugno 1971, data di adozione del presente P.P., le quali dimostrino di avere sin da allora la disponibilità, in proprietà diretta o ad altro titolo, di aree superiori ai 25.000 metri quadrati non si applica il limite massimo predetto, e, ferme le altre norme della presente disciplina per quanto attiene ai distacchi ed ai rapporti tra superfici coperte e scoperte, ne è consentito l'ampliamento e la trasformazione nei limiti delle superfici complessive disponibili alla suddetta data ».

Non sorgendo osservazioni, l'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione, che viene approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: L. BRISCA-MENAPACE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. IOZZIA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 19 SET. 1982
al 3 OTT. 1982 e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 25 SET. 1982

Dal Campidoglio, li 4 OTT. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

Non pervenute osservazioni
da parte della Regione - Sez.
Controllo Atti Comune di
Roma - entro il termine di cui
al 2° comma dell'art. 60 della
legge 10 febbraio 1953, n. 62
ed all'art. 28 della legge
regionale 20 dicembre 1978
n. 74.

Li 18 OTT. 1982

p. IL SEGRETARIO GENERALE

f.to R. Malasomma

- Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.6148
del 17 novembre 1983. -

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li 12 GEN. 1984

p. IL SEGRETARIO GENERALE

B. J. J.