

☩ S. P. Q. R.  
**COMUNE DI ROMA**

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

(SEDUTA PUBBLICA DEL 7 FEBBRAIO 1985)

(2<sup>a</sup> Convocazione)

L'anno millenovecentottantacinque, il giorno di giovedì sette del mese di febbraio, alle ore 17,55, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Presidenza: VETERE - FALOMI - BENCINI.

Eseguito l'appello, l'On. Presidente dichiara che sono presenti i Consiglieri qui sotto riportati:

Vetere Ugo	Panatta Luigi	Mori Gabriele
Bencini Giulio	Rossi Doria Bernardo	Tani Carlo
Pinto Roberta	Andreoli-Inghilesi Teresa	Pompei Ennio
Aguirre-D'Amico Lietta	Filisio Lamberto	Celestre Angrisani Luigi
Buffa Lucio	Bernardo Corrado	De Bartolo Mario Stefano
Rossetti Piero	Castrucci Siro	

Assiste il sottoscritto V. Segretario Generale Dott. Roberto Malasomma.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alfonsi Dario Adelmo, Buontempo Teodoro, Gionfrida Mario, Summa Vincenzo.

(OMISSIS)

A questo punto, oltre ai Consiglieri precedentemente indicati, risultano presenti anche i seguenti altri:

Alciati Gabriele, Betti Luciano, Ciancamerla Ettore, Costi Silvano, D'Arcangeli Mirella, Fabrizio Alvaro, Falomi Antonio, Manzo Tommaso, Medi-Iacovoni Maria Beatrice, Mensurati Elio.

(OMISSIS)

A questo punto, risultano altresì presenti anche i seguenti altri Consiglieri:

Alberti Ugo, Angelè Romano Edmondo, Arata Luigi, Battaglia Augusto, Becchetti Italo, Benzoni Alberto, Borzi Ennio, Calzolari-Ghio Vittoria, Cannucciari Francesco, Ciocci Carlo Alberto, Della Seta Piero, Di Paola Crescenzo, Di Pietro Alessandro, Durastante Francesco, Gallitto Bartolo, Gatto Ludovico, Giordano Maria Giuseppina, Leoni Carlo, Malerba Salvatore, Mazzocchi Antonio, Meloni Piero, Nicolini Renato, Palombi Massimo, Pasquali-Dama Annita, Pelonzi Carlo, Rotiroti Raffaele, Salatto Potito, Salvagni Piero, Speranza Francesco, Veltroni Walter.

(OMISSIS)

Deliberazione n. 568

266<sup>a</sup> Proposta (Delib. della G. M. del 27-12-1984 n. 11495)

*Ratifica di deliberazione presa dalla Giunta Municipale ad urgenza relativa a:*

**Piano insediamenti produttivi di cui all'art. 27 L. 22 ottobre 1971, n. 865: variante, ex art. 34 L. 865/71, relativamente al P.P. 9/L - Tor Cervara.**

Premesso che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3253 del 15 luglio 1980, è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 Legge 22 ottobre 1971, n. 865, il Piano per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) relativo al territorio ricadente nei P.P. delle zone produttive di Tor Sapienza (P.P. n. 8/L), Tor Cervara (P.P. n. 9/L), Acilia (P.P. n. 11/L);

Che, in sede di attuazione del P.I.P. di cui sopra, relativamente alla zona di Tor Cervara (P.P. n. 9/L), per rendere possibile il trasferimento in tale zona delle aziende artigiane e delle piccole imprese industriali ricadenti sul tracciato della linea « B » - Termini-Rebibbia della Metropolitana, aziende ed imprese soggette, quindi, a sgombero, si è reso necessario apportare alle previsioni del P.P. suddette talune modificazioni;

Che, come meglio specificato nell'allegato relazione tecnica alla quale si fa rinvio, tali modifiche consistono principalmente in una unificazione della destinazione della zona « artigianato-piccola industria », nella previsione della possibilità di lotti abbinati, nella sostituzione di zona già destinata ad insediamenti produttivi con zona destinata a verde attrezzato anche per fini di tutela archeologica e nell'adeguamento di una parte della viabilità, in un aggiornamento delle norme tecniche di attuazione del Piano;

Che tali modificazioni non incidono, peraltro, sul dimensionamento, sul perimetro, sui pesi insediativi del P.I.P. e sugli standards per spazi pubblici e d'uso pubblico, per cui le variazioni del Piano di cui agli elaborati allegati al presente provvedimento possono essere approvate ai sensi del combinato disposto dell'art. 27, 4° comma e dell'art. 34 Legge 22 ottobre 1971, n. 865 modificativo dell'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167;

Avuto presente il parere favorevole della Commissione Tecnico-Consultiva per l'Urbanistica, espresso nella seduta del 18 ottobre 1984 e della III Commissione Consiliare Permanente per l'Urbanistica nella seduta del 3 dicembre 1984.

Visto l'art. 27 e l'art. 34 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865;

Visto l'art. 8 della Legge 18 aprile 1962, n. 167;

Considerato che il Consiglio Comunale nella seduta del 22 dicembre 1984 ha aggiornato i propri lavori al termine delle ferie di fine d'anno;

Che data la necessità e l'urgenza di provvedere ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915, delibera di variare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 27, 4° comma Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e dell'ultimo comma dell'art. 8 Legge 18 aprile 1962, n. 167, introdotto dall'art. 34 Legge n. 865/71 già citata, il Piano degli insediamenti produttivi, relativamente al comprensorio di Tor Cervara (P.P. n. 9/L), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3253 del 15 luglio 1980, come risulta dai seguenti elaborati che formano parte integrante del presente provvedimento:

- Tav. 1 - Planimetria catastale-zonizzazione sc. 1:2.000;
- Tav. 2 - Planimetria catastale sc. 1:2.000;
- Tav. 3 - Elenchi catastali;
- Tav. 4 - Sovrapposizione variante al piano vigente sc. 1:2.000;
- Tav. 5 - Rete stradale;
- Tav. 6 - Relazione tecnica;
- Tav. 7 - Norme tecniche di attuazione;
- Tav. 8 - Planimetria - Lottizzazione sc. 1:2.000;
- All. A - Planivolumetrico isola « A » sc. 1:500;
- All. B - Planivolumetrico isola « B » sc. 1:5.000;
- All. C - Planivolumetrico isola « C » sc. 1:500;
- All. D - Planivolumetrico isola « D » sc. 1:500.

*L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

L'on. PRESIDENTE, non sorgendo osservazioni, invita il Consiglio a procedere, per alzata di mano, alla votazione per la ratifica della surriportata deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, l'on. Presidente medesimo dichiara che la ratifica è approvata all'unanimità.

(OMISSIS)

#### IL PRESIDENTE

F.to: U. VETERE - A. FALOMI - G. BENCINI

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: R. PINTO

IL V. SEGRETARIO GENERALE

F.to: R. MALASOMMA

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **10 FEB. 1985**  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il **15 FEB. 1985**

Dal Campidoglio, li .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

---