

# Comune di ROMA

Dipartimento VI - U.O. 3  
Ufficio Progetti Urbani

## Programma di Recupero Urbano "Acilia"

Proposta Privata n° 14

DELIBERAZIONE C.C.

n. 308 del 24/12/04



Documentazione modificata dalle risultanze della Conferenza dei Servizi del 16 gennaio 2004

Regione Lazio  
Il Presidente della Conferenza dei Servizi  
Arch. Antonio Blasco

Comune di Roma  
Il Dirigente  
Arch. Giampaolo Cioffi

TAV.6bis

Il proponente:  
Mecca Vincenzo

I Progettisti:  
Arch. F. Bartolone (Capogruppo)  
Geom. F. De Luca

Collaboratori:  
Arch. C. Calviello - Arch. L. Sartori

Zonizzazione generale di progetto

Data: Ottobre 2003

Scala 1:500

### TABELLA DATI GENERALI DI PROGETTO

#### COMPENSORIO NUOVA EDIFICAZIONE

Destinazione urbanistica	sigla	N	-	TOTALE
Superficie territoriale	ha	0,2488	-	0,2488
Densità territoriale	ab/ha	156,75	-	156,75
Abitanti previsti	n.	39	-	39
Volume residenziale	mc	3120	-	3120
Volume non residenziale	mc	612	-	612

#### TABELLA RIASSUNTIVA

	SUPERFICIE mq
Area fondiaria	1.575
Area pubblica - standard	851
Viabilità pubblica e verde di arredo stradale	62
TOTALE	2488

#### AREA FONDIARIA

n.	Fondario		Residenziale			Commerciale			Terziario		Totale	Indice fond.	Abitanti
	superficie	volume	s.u.l.	s.v.	volume	s.u.l.	volume	s.u.l.	volume				
z1	1.575	3.120	153	153	612	-	-	3.732	2,37	39			
z2													
z3													
z4													

#### AREE PUBBLICHE

RESIDENZIALE	N.T.A. P.R.G.		PROGETTO	
	Dotazione di norma per abitanti	Superficie minima richiesta	Superficie di progetto	Dotazione effettiva per abitante
Servizi	mq 6,5	253,50	-	-
Verde pubblico	mq 9	351	750	19,23
Parcheggi	mq 2,5	97,50	39,80	1,02
TOTALE	mq 18	702	789,80	20,25
NON RESIDENZIALE	Dotazione di norma per mq di s.u.l.	Superficie minima richiesta	Superficie di progetto	Dotazione effettiva per mq di s.u.l.
Verde	mq -	-	-	-
Parcheggi	mq 40 % s.u.l.	61,20	61,20	40 % s.u.l.
TOTALE	mq 40 % s.u.l.	61,20	61,20	40 % s.u.l.

Area in cessione onerosa

Inserimento nel P.R.U.	O.P. n.	-
Superficie	mq	-

### LEGENDA

— perimetro del comprensorio o dell'intervento

#### AREE PUBBLICHE

Pn parcheggi pubblici

Vn verde pubblico

#### AREE FONDIARIE

Zn area fondiaria mista

viabilità e verde d'arredo stradale

strade e piazze esistenti

