

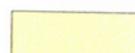
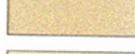
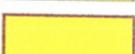
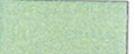
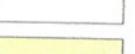
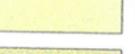
Coordinamento Generale del P.R.U.: Arch. Daniel Modigliani

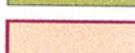
• Segreteria Tecnico - Amministrativa: Dott.ssa Loredana Andrianello, I.A. Cristiana Berardi, I.A. Paolo Di Franco, I.A. Carla Serapiglia, Arch. Maria T.Giordani, Geom. Antonio Mataracchione • Consulente per la Qualità della Progettazione: Prof.Ing. Elio Piroddi, Arch.Massimo Bilò, Arch.Illaria Gatti
 Arch.Francesco Pecoraro, Prof. Arch.Roberto Perris • Consulente per le Procedure e gli Atti Tecnico - Amministrativi: Arch. Fabrizio Giordano • Consulenti per le Procedure per l'attuazione delle OO.PP.: Arch. Ilaria Gatti, Arch. Edoardo Preger • Elaborazione della Cartografia Informatizzata Progetto Grafico ed Editing unificato: Arch. Alessandro Di Silvestre (coordinatore), Gruppo di Lavoro (Progetto Polis): Arch. Isabella De Berardinis, Arch. Elisabetta Savarese, Anna Simoncelli, Arch. Bruno Ursella. Aprile 2003

Perimetro della variante agli strumenti urbanistici

LEGENDA DI P.R.G.

ZONIZZAZIONE

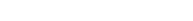
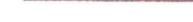
-  **A** Conservazione restauro e risanamento
-  **B1** Conservazione dei volumi delle superfici e delle sagome esistenti
-  **B2** Conservazione dei volumi e delle superfici esistenti
-  **B3** Conservazione dei volumi e delle superfici esistenti con obbligo di piani particolareggiati
-  **C** Ridimensionamento viario ed edilizio
-  **D** Completamento secondo i piani particolareggiati del P:R: 1931, con i tipi edilizi modificati
-  **E1** Espansione con i piani comprensoriali unitari
-  **E2** Espansione con piani particolareggiati o convenzionati
-  **E3** Espansione con edilizia popolare ed economica da attuarsi con piani di zona ex Legge 167/62
-  **F1** Ristrutturazione urbanistica - aree parzialmente edificate
-  **F2** Ristrutturazione urbanistica - aree di completamento
-  **G1** Parco privato vincolato
-  **G2** Parco privato
-  **G3** Case con giardino (ex G3)
-  **G3** Case con giardino (ex G4)
-  **G4** Verde privato organizzato
-  **H1** Agro Romano
-  **H2** Agro Romano vincolato
-  **H3** Zona agricola
-  **I1** Centri direzionali
-  **I2** Edilizia con caratteristiche speciali

-  **L1** Attività industriali grandi e medie
-  **L2** Piccole industrie ed artigianato
-  **L3** Aree per industrie di qualsiasi tipo ed attrezzature di servizi generali inerenti
-  **M1** Attrezzature di servizi pubblici generali
-  **M2** Attrezzature di servizi privati
-  **M3** Attrezzature di servizi di quartiere
-  **M4** Area per complesso della nuova città universitaria
-  **N** Parchi pubblici ed impianti sportivi
-  **O** Recupero urbanistico
-  **P** Complessi ricettivi campeggistici
-  Zone convenzionate
-  Zone in corso di conversione

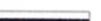
VINCOLI DI RISPETTO

-  Inabitabilità
-  Assoluto di inedificabilità
-  Parziale di inedificabilità
-  Archeologico e paesistico
-  Monumentale
-  Viabilità principale
-  Attività petrolchimiche
-  Attività inerenti industria cinematografica
-  Cimiteriale
-  Attrezzature sportive in progetto
-  Attrezzature sportive esistenti

PERIMETRI

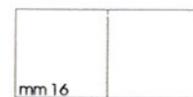
-  Perimetro dei comprensori I1 e I2
-  Perimetro delle convenzioni
-  Perimetro recupero urbanistico
-  Perimetro dei comprensori delle zone di espansione (E1)
-  Perimetro dei comprensori delle zone soggette a vincolo di cui alla Legge 18-4-1962 n°167
-  Perimetro dei comprensori delle zone di ristrutturazione F2
-  Limite del territorio comunale

VINCOLI DI RISPETTO

- | | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  esistente |  progetto | |
|  |  | Autostrade con piste laterali |
|  |  | Arterie a carattere autostradale |
|  |  | Arterie cittadine di rapido transito |
|  |  | Arterie cittadine primarie |
|  |  | Strade locali o di quartiere |
|  |  | Ferrovie |

NOTA : I Vincoli di Rispetto del Piano Regolatore Generale non sono stati graficizzati e si intendono confermati.

DENSITA'

- | | | | |
|---|------------------|---|-----------------|
|  mm 8 | 12.5 ABITANTI/HA |  mm 12 | 140 ABITANTI/HA |
|  mm 8 | 20 ABITANTI/HA |  mm 12 | 200 ABITANTI/HA |
|  mm 16 | 35 ABITANTI/HA |  mm 8 | 250 ABITANTI/HA |
|  mm 12 | 50 ABITANTI/HA |  mm 8 | 300 ABITANTI/HA |
|  mm 16 | 70 ABITANTI/HA |  mm 5 | 400 ABITANTI/HA |
|  mm 8 | 80 ABITANTI/HA |  mm 3 | 600 ABITANTI/HA |
|  mm 16 | 100 ABITANTI/HA | | |