

Comune di Roma
 Dipartimento delle Politiche del Territorio - Dip. VI
 Ufficio Progetti Urbani - U.O. n°3

Programma di Recupero Urbano

art. 11, L. 493/93

Laurentino

INTERVENTO 6A

VIA IGNAZIO SILONE - III PONTE

Coordinamento I.SV.E.UR.
Interventi autonomi integrati in unica prop

soggetto proponente

Soc. C.E.S.P.A. S.p.A.

Riunendà con altri operatori in Associazione di Impresa

Soc. RECOFIN S.p.A.

Soc. GOSU S.

Soc. GALILEO S.p.A.

Soc. AQUILIN



Documentazione modificata dalle risultanze della Conferenza dei Servizi del 23 luglio 2004

Comune di Roma
 Dipartimento VI
 Arch. Gianfranco Coletti

Regione Lazio
 Il Presidente della Conferenza dei Servizi
 Arch. Amalino Bianco

TAV. n°	TITOLO:	DATA
5.6	ZONIZZAZIONE GENERALE DI PROGETTO	DIC. 2004
		SCALA
		1:2000

PROGETTO

Studio di Architettura Guidi & Santori

Viale G. Mazzini, 88 00195 Roma tel. 37514018 - 3723054 fax 3723450

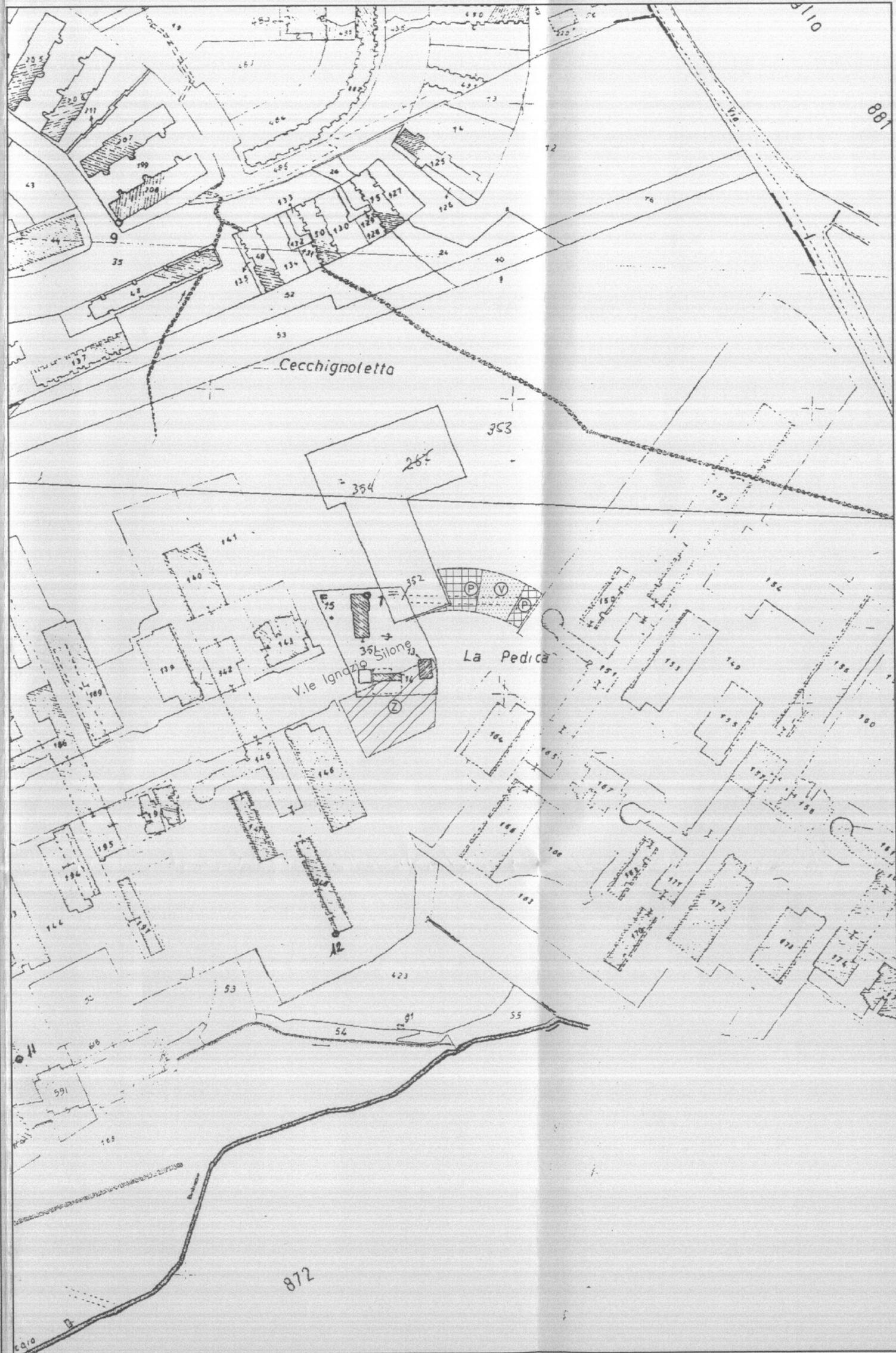
responsabile Arch. Renato Guidi

impianto urbanistico

Arch. Roberto Santori

tipologia edilizia

collaboratori Geom. Paolo Canestri



LEGENDA

- COMPARTO FONDIARIO Z
MQ. 2.575
 - PARCHEGGI PUBBLICI
MQ. 961
 - VERDE PUBBLICO
MQ. 757
 - AREA DI INTERVENTO
PROPRIETA' COMUNALE
- NELLE SISTEMAZIONI A VERDE E' COMPRESA LA REALIZZAZIONE DELLA PIAZZA PUBBLICA DI ACCESSO ALLA SCUOLA ED ALLA USL.

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI

AREA DI INTERVENTO - SITUAZIONE ESISTENTE		
ZONA DI P.R.G.	E3	ESPANSIONE RISERVATA ALL'EDILIZIA POPOLARE ED ECONOMICA
SUPERFICIE TERRITORIALE	MQ	4.293

QUADRO TECNICO-URBANISTICO PER UDUP RELATIVO ALLA PROPOSTA D'INTERVENTO

ZONA URBANISTICA PRG	M2	ATTREZZATURE DI SERVIZI PRIVATI
ZONA URBANISTICA PP	TE	
SUPERFICIE TERRITORIALE	MQ	4.293
STANDARD URBANISTICI DI NORMATIVA	MQ	1.250
SUPERFICIE FONDIARIA	MQ	2.575
INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE	MC/MQ	1,16
INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA	MC/MQ	1,94
VOLUME TOTALE DI PRG PROPOSTO	MC	5.000
TERZIARIO	MC	5.000
SUPERFICIE PER STANDARD URBANISTICI	MQ	1.718
VERDE PUBBLICO (mq 312 di NORMA)	MQ	757 (COMPRESIVO DELLA PIAZZA PREVISTA DAL PROGRAMMA)
PARCHEGGI PUBBLICI (mq 937 di NORMA)	MQ	961