

Coordinamento Generale del P.R.U.: Arch. Daniele Modigliani

• Segreteria Tecnico - Amministrativa: Dott.ssa Loredana Andrianello, I.A. Cristiana Berardi, I.A. Paolo Di Franco, I.A. Carla Serapiglia, Arch. Maria T.Giordani, Geom. Antonio Mataracchione • Consulente per la Qualità della Progettazione: Prof.Ing. Ello Piroddi, Arch. Massimo Bilò, Arch. Ilaria Gatti
 Arch. Francesco Pecoraro, Prof. Arch. Roberto Paris • Consulente per le Procedure e gli Atti Tecnico - Amministrativi: Arch. Fabrizio Giordano • Consulenti per le Procedure per l'attuazione delle OO.PP.: Arch. Ilaria Gatti, Arch. Edoardo Preger • Elaborazione della Cartografia Informatizzata Progetto Grafico ed Editing unificato: Arch. Alessandro Di Silvestre (coordinatore), Gruppo di Lavoro (Progetto Polis): Arch. Isabella De Berardinis, Arch. Elisabetta Savarese, Anna Simoncelli, Arch. Bruno Ursella. Marzo 2001

Perimetro della variante agli strumenti urbanistici

LEGENDA DI P.R.G.

ZONIZZAZIONE

- A Conservazione restauro e risanamento
- B1 Conservazione dei volumi delle superfici e delle sagome esistenti
- B2 Conservazione dei volumi e delle superfici esistenti
- B3 Conservazione dei volumi e delle superfici esistenti con obbligo di piani particolareggiati
- C Ridimensionamento viario ed edilizio
- D Completamento secondo i piani particolareggiati del P.R. 1931, con i tipi edilizi modificati
- E1 Espansione con i piani comprensoriali unitari
- E2 Espansione con piani particolareggiati o convenzionati
- E3 Espansione con edilizia popolare ed economica da attuarsi con piani di zona ex Legge 167/62
- F1 Ristrutturazione urbanistica - aree parzialmente edificate
- F2 Ristrutturazione urbanistica - aree di completamento
- G1 Parco privato vincolato
- G2 Parco privato
- G3 Case con giardino (ex G3)
- G3 Case con giardino (ex G4)
- G4 Verde privato organizzato
- H1 Agro Romano
- H2 Agro Romano vincolato
- H3 Zona agricola
- I1 Centri direzionali
- I2 Edilizia con caratteristiche speciali

- L1 Attività industriali grandi e medie
- L2 Piccole industrie ed artigianato
- L3 Aree per industrie di qualsiasi tipo ed attrezzature di servizi generali inerenti
- M1 Attrezzature di servizi pubblici generali
- M2 Attrezzature di servizi privati
- M3 Attrezzature di servizi di quartiere
- M4 Area per complesso della nuova città universitaria
- N Parchi pubblici ed impianti sportivi
- O Recupero urbanistico
- P Complessi ricettivi campeggistici
- Zone convenzionate
- Zone in corso di conversione

VINCOLI DI RISPETTO

- Inabitabilità
- Assoluto di inedificabilità
- Parziale di inedificabilità
- Archeologico e paesistico
- Monumentale
- Viabilità principale
- Attività petrolchimiche
- Attività inerenti industria cinematografica
- Cimiteriale
- Attrezzature sportive in progetto
- Attrezzature sportive esistenti

PERIMETRI

- Perimetro dei comprensori I1 e I2
- Perimetro delle convenzioni
- Perimetro recupero urbanistico
- Perimetro del comprensori delle zone di espansione (E1)
- Perimetro dei comprensori delle zone soggette a vincolo di cui alla Legge 18-4-1962 n°167
- Perimetro dei comprensori delle zone di ristrutturazione F2
- Limite del territorio comunale

VINCOLI DI RISPETTO

- Autostrade con piste laterali
- Arterie a carattere autostradale
- Arterie cittadine di rapido transito
- Arterie cittadine primarie
- Strade locali o di quartiere
- Ferrovie

NOTA: I Vincoli di Rispetto del Piano Regolatore Generale non sono stati graficizzati e si intendono confermati.

DENSITA'

- 12.5 ABITANTI/HA
- 20 ABITANTI/HA
- 35 ABITANTI/HA
- 50 ABITANTI/HA
- 70 ABITANTI/HA
- 80 ABITANTI/HA
- 100 ABITANTI/HA
- 140 ABITANTI/HA
- 200 ABITANTI/HA
- 250 ABITANTI/HA
- 300 ABITANTI/HA
- 400 ABITANTI/HA
- 600 ABITANTI/HA