



# 15 MUNICIPI 15 PROGETTI per la città in 15 MINUTI

progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

## MUNICIPIO V - LA RUSTICA

### RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

#### Progetto di fattibilità tecnica ed economica

#### QUADRO ECONOMICO

# REL 04

#### Roma Capitale

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia  
 Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci  
 Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco  
 Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

**Responsabile Unico del Procedimento:** Enrica De Paulis

#### Municipio V

Presidente: Mauro Caliste  
 Assessore ai Lavori pubblici: Maura Lostia  
 Assessore alle Politiche urbanistiche, Bilancio, Politiche economiche e finanziarie: Sergio Scalia

#### Risorse per Roma SpA

Amministratore Unico: Simone De Santis  
 Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni  
 Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

#### Gruppo di lavoro

Staff dell'Assessore all'Urbanistica:  
 Elena Andreoni  
 Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:  
 Annarita Carotenuto; Simona Campi  
 Risorse per Roma SpA:  
 Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)  
 Claudia S. Giordano; Cristina Campanelli

**Studio di progettazione** Insula Architettura e Ingegneria s.r.l.

Responsabile di progetto: Arch. Paolo Orsini



**Progetto di riqualificazione dello spazio pubblico****Quadro Economico**

Per la realizzazione degli interventi illustrati, i fondi disponibili sono articolati secondo il Quadro Economico di seguito riportato.

Per le tempistiche di esecuzione dell'opera si rimanda al Cronoprogramma.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) LAVORI</b>	<b>Importi (in Euro)</b>
A.1) LAVORI	1.112.000,00 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	50.000,00 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>1.162.000,00 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) Imprevisti (max 10%)	34.860,00 €
B.2) Spese tecniche (* comprensive di Inarcassa 4%)	100.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	5.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	6.580,00 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	30.000,00 €
B.6) Spese di gara (commisisoni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC),	1.500,00 €
B.7) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	13.944,00 €
B.8) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	122.686,00 €
B.9) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6)	23.430,00 €
<b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>338.000,00 €</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>1.500.000,00 €</b>