

## MUNICIPIO XV - LABARO

RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

# MASTERPLAN

01\_INQUADRAMENTO

**Roma Capitale**  
Assessore all'Urbanistica: Maurizio Velocchia  
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci  
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco  
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

**Responsabile Unico del Procedimento:** Enrica De Paulis

**Municipio XV**  
Presidente con delega all'Urbanistica: Daniele Torquati  
Assessore Bilancio e Decentramento: Alessandro Cozza







**Risorse per Roma SpA**  
Amministratore Unico: Simone De Santis  
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni  
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

**Gruppo di lavoro**  
Staff dell'Assessore all'Urbanistica: Elena Andreoni  
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Flavia Dipolone, Pietro Menichelli  
Risorse per Roma SpA: Mariangela Meola (Responsabile di Progetto), Claudia S. Giordano, Cristina Campanelli

**Studio di progettazione U-Space**  
**Responsabile di progetto:** arch. Raul Enzo Fedeli  
**Gruppo di lavoro:** arch. Anna Paola Di Risio, arch. Stefano Magaudda, arch. Giovanni Manco, arch. Francesca Paola Mondelli, arch. Matteo Prati, arch. Daria Quaresima



Labaro è localizzata nell'area a Nord di Roma subito al di fuori del Grande Raccordo Anulare. Originariamente caratterizzata dalle due borgate di Labaro e Prima Porta, il PRG del '65 con il Piano di Zona n.9 dota il quartiere di servizi, aree verdi e sportive. Il PR.U. del 2005 tenta la ricucitura delle varie parti del quartiere ma molti interventi non risultano ancora oggi realizzati. Il perimetro dell'intervento della presente proposta è relativo ad un'area di circa 238 ha, comprende 14.000 abitanti per una densità di 5.882 ab/km<sup>2</sup>. Il Grande Raccordo Anulare, la Flaminia, il Viadotto del Giubileo e la Ferrovie Metropolitane, con le stazioni di Labaro, La Celsa e Prima Porta, la collegano alle altre parti della città. L'indice di vecchiaia è più basso della media romana, come del resto quasi tutte le aree più periferiche della cintura metropolitana. La popolazione complessiva, tuttavia, è in leggera diminuzione, considerato l'intervallo temporale che va dal 2014 al 2019, mentre crescono le vicine Prima Porta, Grottarossa, Cornella e Giustiniana. Pur essendo spesso descritta dall'esterno come uno dei tanti quartieri dormitorio della città metropolitana o ancora come una vecchia borgata, è invece oggi considerata dai suoi abitanti un luogo dove si potrebbe vivere bene, a patto di riuscire a costruire un'identità culturale collettiva e nella speranza di un migliore collegamento su ferro con il resto della città. Labaro si configura come una micro città collegata, al suo interno, più in direzione longitudinale (est-ovest) che trasversale data l'orografia caratterizzata da un dislivello tra parti di città che raggiunge i 70 mt su una distanza inferiore al chilometro. Ad accentuare questa situazione anche l'effetto barriera delle infrastrutture viarie a quattro corsie (via Gemona dei Friuli e via delle Galline Bianche) o quelle fortemente congestionate (vd. la Flaminia in rapporto alla Stazione di Labaro fino all'incrocio con via Bellagio). È fortemente separata, dal resto di Roma dagli elementi idrografici (a est il Tevere, a sud il torrente Cremera, a nord dal fosso verso Prima Porta), dalle infrastrutture viarie (a sud dal GRA) e da i limiti imposti dal Parco Regionale di Veio a ovest. Il "verde", attrezzato e non, rappresenta più del 30% dell'estensione dell'intero quartiere la cui proprietà è quasi tutta pubblica. Questo stato di fatto costituisce una grande opportunità di trasformazione per Labaro nell'ottica di intervenire con programmi come quelli della città dei 15 minuti. La città dei 15 minuti è un'opportunità che ci permette di ragionare in termini di nuovi usi e funzioni e nuove forme di percorrenze e permanenze e quindi di ripensare anche il significato e i ruoli delle aree verdi metropolitane.

- LEGENDA**
-  Perimetro della proposta di Masterplan
  -  Programma 15 progetti per la città dei 15 minuti (DGC n.332 del 22/09/2022)
  -  PRG di Roma Capitale - Centralità locali (DAC n. 18 del 12/02/2008)
  -  PRU - Programma di Recupero Urbano Labaro Prima Porta (DCC n. 75 del 18/04/2005)
  -  Piano di Zona n. 9 - Prima Porta (DPR n.1645 del 16/12/1965)
  -  Foto

