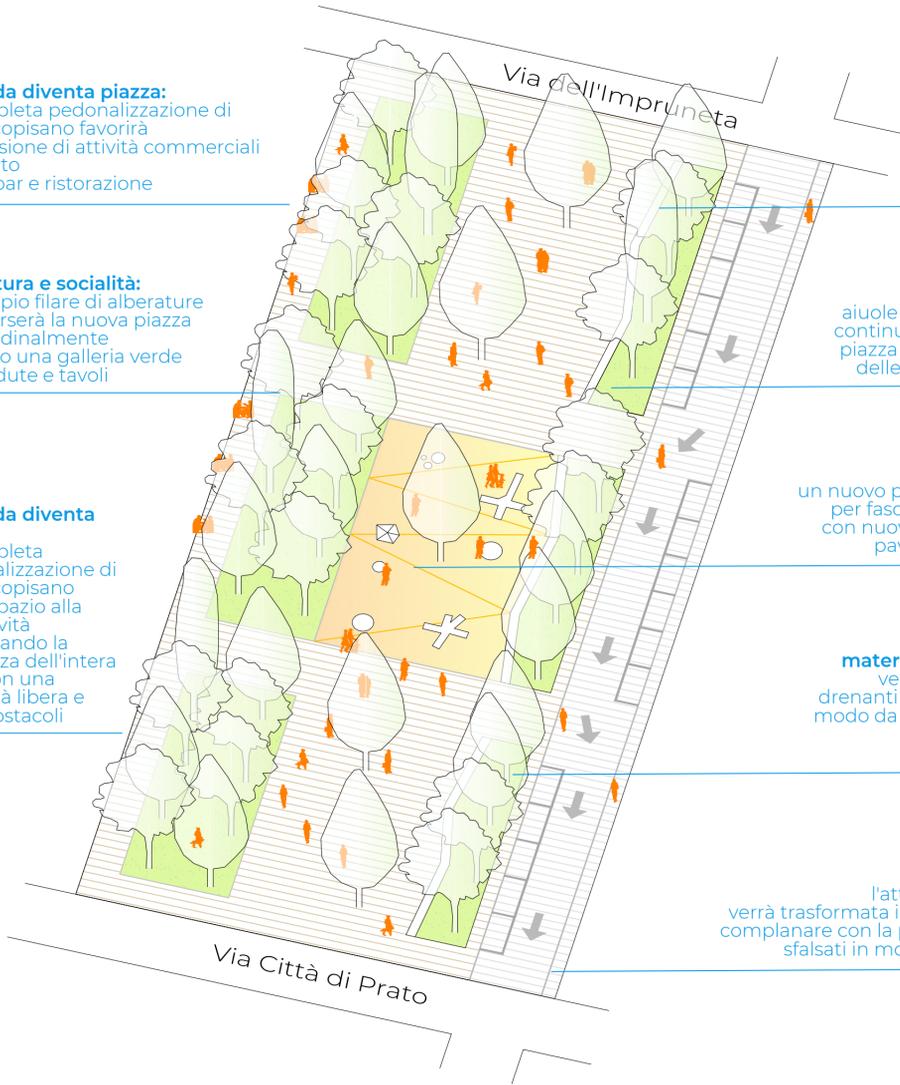


LA NUOVA PIAZZA DE ANDRE'

la strada diventa piazza:
la completa pedonalizzazione di V.le Vicopisano favorirà l'espansione di attività commerciali all'aperto come bar e ristorazione

più natura e socialità:
un doppio filare di alberature attraverserà la nuova piazza longitudinalmente creando una galleria verde con sedute e tavoli

la strada diventa piazza:
la completa pedonalizzazione di V.le Vicopisano dona spazio alla collettività migliorando la sicurezza dell'intera area con una fruibilità libera e senza ostacoli



più natura:
la piazza diventa alberata, ombreggiata, fresca e ventilata

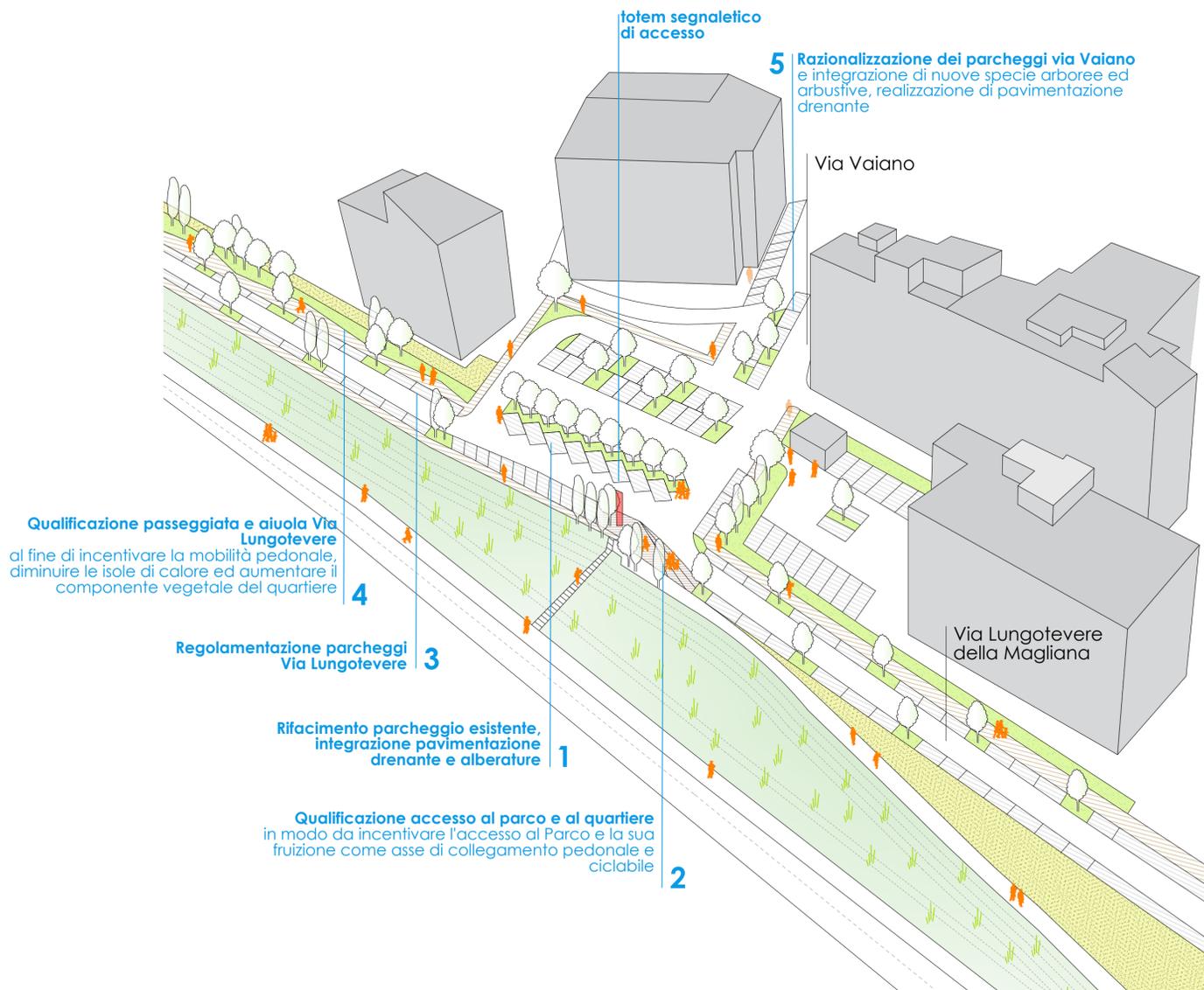
socialità/relazioni e senso di appartenenza:
aiuole con sedute longitudinali continue favoriranno l'uso della piazza come luogo dello "stare" delle relazioni e della socialità

bambini al centro:
un nuovo playground ombreggiato per fasce d'età, sicuro e protetto con nuove attrezzature ludiche e pavimentazioni antitrauma

materiali nuovi e performanti:
verranno utilizzati materiali drenanti per le pavimentazioni in modo da ridurre la temperatura al suolo del 50% e evitare allagamenti

traffic calming:
la strada che consente l'attraversamento veicolare verrà trasformata in una zona promiscua e complanare con la piazza, gli stalli verranno sfalsati in modo da ridurre la velocità

IL SISTEMA DEGLI ACCESSI FIUME/QUARTIERE



totem segnaletico di accesso

5 Razionalizzazione dei parcheggi via Vaiano e integrazione di nuove specie arboree ed arbustive, realizzazione di pavimentazione drenante

4 Qualificazione passeggiata e aiuola Via Lungotevere
al fine di incentivare la mobilità pedonale, diminuire le isole di calore ed aumentare il componente vegetale del quartiere

3 Regolamentazione parcheggi Via Lungotevere

1 Rifacimento parcheggio esistente, integrazione pavimentazione drenante e alberature

2 Qualificazione accesso al parco e al quartiere
in modo da incentivare l'accesso al Parco e la sua fruizione come asse di collegamento pedonale e ciclabile

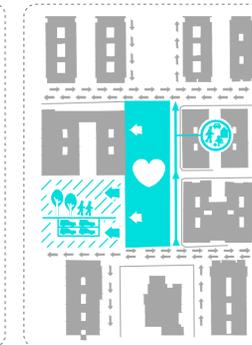
PRINCIPALI SPECIE ARBOREE ED ARBUSTIVE SUGGERITE



la piazza oggi



la piazza di domani



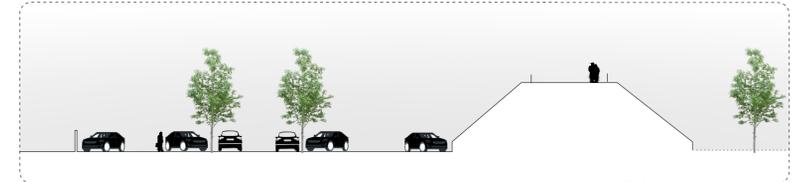
- Un luogo rinnovato e maggiormente inclusivo per la vita della comunità locale
- Trasformazione di un tratto viario in piazza per favorire sicurezza e migliorare l'interfaccia con attività pubbliche (bar negozi)
- Nuovi materiali drenanti per pavimentazioni sostenibili che limitano il surriscaldamento estivo
- Inserimento di nuovi alberi (miglioramento microclima)

Si prevede una serie di interventi focalizzati sulle "cerniere" tra Parco e quartiere volti ad aumentare il valore e la funzionalità di questa infrastruttura verde migliorando l'esperienza di chi ne fa uso.

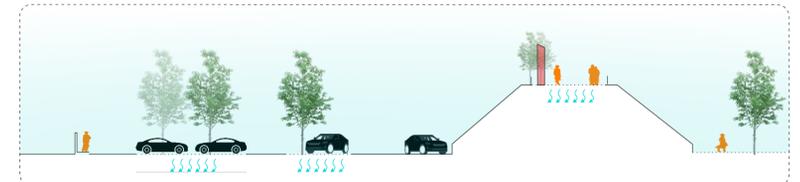
Interventi previsti:

- aumento della compagine vegetale
- razionalizzazione della sosta
- realizzazione di pavimentazione drenante
- miglioramento dell'accessibilità
- qualificazione dei percorsi limitrofi
- caratterizzazione mediante "totem"

gli accessi oggi:



gli accessi domani:



RISORSE
PER ROMA

15 Municipi
15 PROGETTI
per la città in **15 MINUT**
progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

Municipio XI - Magliana
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

MASTERPLAN
Tav. 05 _ Focus Progettuali: Piazza de Andre' e accessi al Parco Fluviale

Roma Capitale
Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

Risorse per Roma Spa
Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro
Staff dell'Assessore all'Urbanistica:
Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Manuela Lasio; Simona Campi; Viviana Simonetti
Risorse per Roma SpA:
Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano; Cristina Campanelli

Responsabile di progetto:
Arch. Andrea Melli
Studio Inland
Via di S. Niccolò 6, 50125 Firenze
www.inland.it

Progettisti:
Arch. Roberto Guidi
Arch. Luca A. K. Ciccarese
Paes. Laura Tinarelli
Dott.ssa Paes. Sofia Rosadini

Responsabile Unico di Procedimento: Enrica De Paulis

