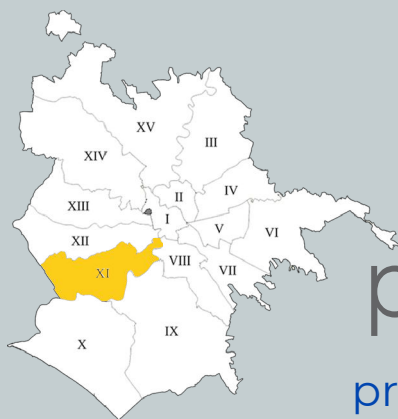




15 Municipi 15 PROGETTI per la città in 15 MINUTI

progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

Municipio XI - **Magliana**

RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE
URBANISTICA E PAESAGGISTICA DI PIAZZA DE ANDRE'

R.05 Analisi Prezzi Unitari

Roma Capitale

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentrato, Partecipazione e Servizi al
Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

Responsabile Unico del Procedimento: Enrica De Paulis

Municipio XI

Presidente: Gianluca Lanzi
Assessore all'Urbanistica e rigenerazione urbana: Alberto Belloni

Risorse per Roma SpA

Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro

Staff dell'Assessore all'Urbanistica:
Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Manuela Lasio; Simona Campi; Viviana Simonetti
Risorse per Roma SpA:
Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano; Cristina Campanelli

Studio di progettazione : Studio Inland

Responsabile di progetto : Arch. Andrea Meli
Collaboratori: Arch. Roberto Guidi
Arch. Luca Augusto Kaleva Ciccarese
Paes. Laura Tinarelli
Paes. Tommaso Loiacono



Nota introduttiva all'Analisi dei Prezzi Unitari

Il presente documento è stato redatto utilizzando il seguente prezzario di riferimento:

- Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023.

A supporto del Prezzario regionale all'interno del presente documento sono state utilizzate voci derivanti dai seguenti prezzari:

- Prezzario Associazione Nazionale Costruttori del Verde (ASSOVERDE) - anno 2024
- Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Provincia di Firenze - anno 2024
- Offerte commerciali e listini

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0001	Rimozione di attrezzatura ludica tipo altalena o similare singola o doppia in struttura lignea o altro materiale, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio, la pulizia e il ripristino dell'area, e trasporto presso depositaria comunale						
	Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)	Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,57	43,447 €	24,7646 €
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2023	TOS24_AT.N01.065.010	Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
	Totale A						28,7139 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,00000	30,540 €	0,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	Roma dic. 2022	operaio 2° livello	h	3,00000	28,400 €	85,2000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	Roma dic. 2022	operaio 1° livello	h	3,00000	25,480 €	76,4400 €
	Totale B						161,6400 €
			(A+B) Sommano				190,3539 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	28,5531 €
			(C) Totale parziale				218,9069 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	21,8907 €
			Totale voce	cad			240,7976 €
			incidenza della manodopera	%			67,13%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0002	Rimozione di attrezzatura ludica tipo bilico o similare in struttura lignea o altro materiale, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio,la pulizia e il ripristino dell'area, e trasporto presso depositeria comunale						
	Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)	Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,1	43,447 €	4,3447 €
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.065.010	Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
	Totale A						8,2939 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,00000	30,540 €	0,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	3,00000	28,400 €	85,2000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	3,00000	25,480 €	76,4400 €
	Totale B						161,6400 €
	(A+B) Sommano						169,9339 €
	Spese generali				15,00%	di (A+B)	25,4901 €
	(C) Totale parziale						195,4240 €
	Utile di impresa				10,00%	di (C)	19,5424 €
	Totale voce				cad		214,9664 €
	incidenza della manodopera				%		75,19%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0003	Rimozione di attrezzatura ludica tipo gioco a molla in struttura lignea o altro materiale, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio, la pulizia e il ripristino dell'area, e trasporto presso depositaria comunale						
	Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)	Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,09	43,447 €	3,9102 €
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.065.010	Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
	Totale A						7,8595 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,00000	30,540 €	0,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	2,50000	28,400 €	71,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	2,50000	25,480 €	63,7000 €
	Totale B						134,7000 €
			(A+B) Sommano				142,5595 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	21,3839 €
			(C) Totale parziale				163,9434 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	16,3943 €
			Totale voce	cad			180,3377 €
			incidenza della manodopera	%			74,69%

(A+B) Sommano			354,2022 €
Spese generali	15,00%	di (A+B)	53,1303 €
(C) Totale parziale			407,3325 €
Utile di impresa	10,00%	di (C)	40,7333 €
Totale voce	cad		448,0658 €
incidenza della manodopera	%		66,14%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0005	Rimozione di panchina in legno o altro materiale, della lunghezza di m. 1,8/2,00, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio, la pulizia e il ripristino dell'area, e trasporto presso depositaria comunale						
		Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)				
			Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,06	43,447 €	2,6068 €
		Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.065.010 Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
	Totale A						6,5561 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	2,00000	28,400 €	56,8000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	2,00000	25,480 €	50,9600 €
	Totale B						107,7600 €
			(A+B) Sommano				114,3161 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	17,1474 €
			(C) Totale parziale				131,4635 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	13,1463 €
			Totale voce	cad			144,6098 €
			incidenza della manodopera	%			74,52%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0006	Rimozione di cestino porta rifiuti in lamiera o altro materiale, montato su colonna portante in tubo di acciaio, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio, la pulizia e il ripristino dell'area, e trasporto presso depositaria comunale						
		Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)				
			Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,02	43,447 €	0,8689 €
		Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.065.010 Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
			Totale A				4,8182 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	1,50000	25,480 €	38,2200 €
			Totale B				38,2200 €
			(A+B) Sommano				43,0382 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	6,4557 €
			(C) Totale parziale				49,4939 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	4,9494 €
			Totale voce	cad			54,4433 €
			incidenza della manodopera	%			70,20%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
A.P.0007	Rimozione di attrezzatura ludica generica tipo palestrine, reti corocordo, casette bimbi, o simile, in struttura lignea o altro materiale, smontaggio e cernita di tutti i componenti, compreso e compensato la demolizione dei punti di ancoraggio,la pulizia e il ripristino dell'area,e trasporto presso depositeria comunale							
		Prezzario Lavori Pubblici - Lazio 2023	C 1.02.1.a. (voce decurtata di oneri e utili di impresa 10% e 15%)	Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa fornitura, trasporto, messa in opera, stesa, modellazione, compattatura:	mc	0,1	43,447 €	4,3447 €
		Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.065.010	Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 mese	ore	0,5	7,899 €	3,9493 €
		Totale A					8,2939 €	
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,00000	30,540 €	0,0000 €	
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	3,00000	28,400 €	85,2000 €	
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	3,00000	25,480 €	76,4400 €	
		Totale B					161,6400 €	
				(A+B) Sommano			169,9339 €	
				Spese generali	15,00%	di (A+B)	25,4901 €	
				(C) Totale parziale			195,4240 €	
				Utile di impresa	10,00%	di (C)	19,5424 €	
				Totale voce	cad		214,9664 €	
				incidenza della manodopera	%		75,19%	

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0008	Fornitura e posa di bordo in corten per delimitazione di pavimentazioni complanari- sia rettilinee che centinate- mediante ancoraggio al suolo con tondino metallico saldato in opera. Tali fissaggi devono essere predisposti ogni metro e fissati su adeguato getto in calcestruzzo preconfezionato. Lastra spessore 2 mm e sviluppo totale 150 mm con piegatura somminatle di 1 cm fornito in elementi di lunghezza 3 metri. Gli elementi sono giuntati tra loro in opera tramite saldatura in modo da garantire li corretto allineamento. Gli elementi sono resi solidali alla pavimentazione e alla fondazione in cls nella misura di 0,05 mc/mq, tramite picchetto in ferro tondo da cantiere e zanche metalliche. Tutto il corten fornito in opera dovra' presentare una corretta stagionatura in modo da scongiurare perdita di ossido e conseguenti macchiature delle superfici circostanti. Sara' onere della DDLL verificare tale aspetto ed eventualmente proporre un materiale alternativo.						
		TOS24_PR.P09.102.002	Conglomerato cementizio composto e confezionato in cantiere (piccole quantità) per magroni e fondazioni non armate - classe di resistenza C12/15, consistenza plastica	mc	0,05000	128,90396	6,45 €
		TOS24_PR.P45.010.028	Profilo di separazione in acciaio cor-ten in barre da 3 m per delimitare aree di rispetto all'interno di aiuole o prati, altezza 15 cm, spessore 2 mm	ml	1,00000	7,76	7,76 €
		TOS24_PR.P06.001.003	Barre ad aderenza migliorata, per C.A., conforme alla norma UNI EN 10080:2005, non sagomate - Ø 10	kg	0,80000	0,96900	0,78 €
		TOS24_AT.N01.070.010	Saldatrice ossiacetilenica compresi accessori e tubazioni esclusi consumi su carrello - 1 mese	ora	0,13500	1,65000	0,22 €
	Totale A						15,20 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,13500	30,540 €	4,12290
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	0,13500	25,480 €	3,43980
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	0,10800	25,480 €	2,75184
	Totale B						10,31 €
			(A+B) Sommano				25,52 €
			Spese generali		15,00% di (A+B)		3,83 €
			(C) Totale parziale				29,35 €
			Utile di impresa		10,00% di (C)		2,93 €
			Totale voce	m			32,28 €
			incidenza della manodopera	%			31,95%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0009	Fornitura e posa in opera di gomma colata tipo Flexotop o equivalente conforme alle norme armonizzate di settore UNI EN 1177, per la pavimentazione di sicurezza dell'area giochi di progetto. La fornitura comprende la stesa e la modellazione della gomma colata secondo lo schema geometrico delle colorazioni indicate nel progetto. Il tutto per dare titolo compiuto all'opera a perfetta regola d'arte. Spessore 30mm						
		offerta maurizio canti del 07.10.23	Gomma colata Flexotop - 30mm	mq	1	136,00	€ 136,00
			scorporo manodopera			€	54,97
						€	81,03
		Totale A					
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
		Totale B				€	54,97
			(A+B) Sommano			€	136,00
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	€ 20,40
			(C) Totale parziale			€	156,40
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	€ 15,64
			Totale voce	mq		€	172,04
			incidenza della manodopera	%			31,95%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0010	Fornitura e posa in opera di gomma colata tipo Flexotop o equivalente conforme alle norme armonizzate di settore UNI EN 1177, per la pavimentazione di sicurezza dell'area giochi di progetto. La fornitura comprende la stesa e la modellazione della gomma colata secondo lo schema geometrico delle colorazioni indicate nel progetto. Il tutto per dare titolo compiuto all'opera a perfetta regola d'arte. Spessore 60mm						
		offerta maurizio canti del 07.10.23	Gomma colata Flexotop - 50mm	mq	1	170,00	€ 170,00
			scorporo manodopera			€	54,97
			Totale A			€	115,03
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,60000	30,540 €	€ 18,32
			Totale B			€	54,97
			(A+B) Sommano			€	170,00
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	€ 25,50
			(C) Totale parziale			€	195,50
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	€ 19,55
			Totale voce	mq		€	215,05
			incidenza della manodopera	%			25,56%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0011	Fornitura e posa in opera di sistema MASsegum™ o equivalente composto modulo GravelNet™ o equivalente intasato con granuli di gomma SBR legati con legante polimerico a matrice poliuretanica SolidGum. il modulo GravelNet™ o equivalente è una tecnologia composta da materie prime seconde ed è concepita per realizzare sistemi integrati di eco-pavimentazioni filtranti e traspiranti. il suddetto modulo mono-lastra di grandi dimensioni è accoppiato ad un geotessile in fibre di polipropilene esente da collanti e leganti chimici, il tutto conseguito per oltre il 50% con compound riciclati (post-consumo e post-industria). Gli incastri (maschio-femmina) presenti su tutto il perimetro del modulo garantiscono la stabilità ottenendo uno strato di supporto idoneo anche per pavimentazioni continue conferendo alle superfici un alto valore estetico, garantendone contestualmente la durata. i moduli sono dotati di microfori presenti nelle intersezioni delle celle esagonali che permettono di fissare profili ed altri accessori funzionali e utili per personalizzare la pavimentazione finale. il modulo GravelNet™ o equivalente deve essere dotato di "TACCHE SALVASPAZIO" in quanto si ottimizza il packaging recuperando un 30% in volume e sulle spese di trasporto. La posa in opera del sistema deve essere eseguita combinando i materiali previsti dalla scheda tecnica del prodotto per ottenere eco-pavimentazioni performanti, tecnologiche, ecologiche, e drenanti.						
		offerta Canti Maurizio del 12.09.2023	Fornitura di sistema Massegum o equivalente: modulo GravelNet™ o equivalente intasato con granuli di gomma SBR legati con legante polimerico a matrice poliuretanica SolidGum	mq	1,00	48,50 €	48,50
		offerta Canti Maurizio del 12.09.2024	graniglia di sottofondo	mq	1,00	2,00 €	2,00
		Totale A				€	50,50
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,16800	30,540 €	5,13
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,16800	30,540 €	5,13
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,16800	30,540 €	5,13
	Totale B					€	15,39
			(A+B) Sommano			€	65,89
			Spese generali	15,00%	di (A+B)	€	9,88
			(C) Totale parziale			€	75,78
			Utile di impresa	10,00%	di (C)	€	7,58
			Totale voce	mq		€	83,35
			incidenza della manodopera	%			18,47%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0012	Fornitura e posa in opera di palo luce e corpo illuminante tipo 1, serie Poli o equivalente - Corpo illuminante CARIBONI POLI R3, ottica RS-01, 525mA, 3000K, colore sablè 100 noir - Palo conico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, testa 60mm, altezza fuori terra 4m, completo di portella e morsettiera. per montaggio						
		offerta Cariboni	Corpo illuminante CARIBONI POLI R3, ottica RS-01, 525mA, 3000K, colore sablè 100 noir	cad	1	€ 367,00	€ 540,00
		offerta Cariboni	Palo conico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, testa 60mm, altezza fuori terra 4m, completo di portella e morsettiera, per montaggio CARIBONI POLI	cad	1	€ 77,00	€ 615,00
		offerta Cariboni	trasporto	cad	1	€ 9,00	€ 9,00
			scontistica media di mercato	%	25%		-135,0000 €
	Totale A						1.029,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	2,00000	30,540 €	61,0800 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	2,00000	28,400 €	56,8000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	2,00000	25,480 €	50,9600 €
	Totale B						168,8400 €
			(A+B) Sommano				1.197,8400 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	179,6760 €
			(C) Totale parziale				1.377,5160 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	137,7516 €
			Totale voce	cad			1.515,2676 €
			incidenza della manodopera	%			11,14%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0013	Fornitura e posa in opera di palo luce e corpo illuminante tipo 2, serie Lit small L1 o equivalente - Corpo 3000K, 700mA, ottica LT-62, colore sablè 100 noir, collare singolo o doppio per palo diametro 76mm, Palo cilindrico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, altezza fuori terra 4m. completo di portella e morsettiera						
		offerta Cariboni	Corpo illuminante CARIBONI LIT SMALL L1, 3000K, 700mA, ottica LT-62, colore sablè 100 noir	cad	1	€ 367,00	€ 367,00
		offerta Cariboni	Collare singolo o doppio per palo diametro 76mm, per apparecchio CARIBONI LIT	cad	1	€ 77,00	€ 77,00
		offerta Cariboni	Palo cilindrico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, altezza fuori terra 4m, completo di portella e morsettiera, per montaggio CARIBONI LIT	cad	1	€ 476,00	€ 476,00
		offerta Cariboni	trasporto	cad	1	€ 9,00	€ 9,00
			scontistica media di mercato	%	25%		-91,7500 €
	Totale A						837,2500 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	2,00000	30,540 €	61,0800 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	2,00000	28,400 €	56,8000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	2,00000	25,480 €	50,9600 €
	Totale B						168,8400 €
			(A+B) Sommano				1.006,0900 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	150,9135 €
			(C) Totale parziale				1.157,0035 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	115,7004 €
			Totale voce	cad			1.272,7039 €
			incidenza della manodopera	%			13,27%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0014	Fornitura e posa in opera di palo luce con doppio corpo illuminante tipo3, serie Lit small L1 o equivalente - Corpo illuminante 3000K, 700mA, ottica LT-62, colore sablè 100 noir, collare singolo o doppio per palo diametro 76mm, Palo cilindrico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, altezza fuori terra 4m, completo di portella e morsetteria						
		offerta Cariboni	Corpo illuminante CARIBONI LIT SMALL L1, 3000K, 700mA, ottica LT-62, colore sablè 100 noir	cad	2	€ 367,00	€ 734,00
		offerta Cariboni	Collare singolo o doppio per palo diametro 76mm, per apparecchio CARIBONI LIT	cad	1	€ 77,00	€ 77,00
		offerta Cariboni	Palo cilindrico in acciaio zincato e verniciato colore sablè 100 noir, diametro 76mm, altezza fuori terra 4m, completo di portella e morsetteria, per montaggio CARIBONI LIT	cad	1	€ 476,00	€ 476,00
		offerta Cariboni	trasporto	cad	1	€ 9,00	€ 9,00
			scontistica media di mercato	%	25%		-183,5000 €
	Totale A						1.112,5000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	2,00000	30,540 €	61,0800 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	2,00000	28,400 €	56,8000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	2,00000	25,480 €	50,9600 €
	Totale B						168,8400 €
			(A+B) Sommano				1.281,3400 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	192,2010 €
			(C) Totale parziale				1.473,5410 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	147,3541 €
			Totale voce	cad			1.620,8951 €
			incidenza della manodopera	%			10,42%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0015	Fornitura e posa in opera di Fontana a pavimento dinamica con 6 Ugelli H1800mm indipendenti costituita da:- gruppo completo per Gioco d'acqua con 6 ugelli dinamici indipendenti H1800mm; - Filtrazione meccanica D350 con controllo pH/Rx da remoto;- Illuminazione LED MiniSub RGB+White DMX; - Cavi per alimentazione elettrica e dati - Quadro elettrico 230V allestito con App My Fountain - armadio specifico in acciaio inox						
		preventivo forme d'acqua	Componenti: Fontana a pavimento dinamica con 6 Ugelli H1800mm indipendenti	cad	1	51.218,390 €	51.218,3900 €
		preventivo forme d'acqua	Componenti: armadio in acciaio inox	cad	1	7.000,000 €	7.000,0000 €
			A DETRARRE MANODOPERA				-6.753,6000 €
	Totale A						51.464,7900 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	80,00000	30,540 €	2.443,2000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 2° livello	h	80,00000	28,400 €	2.272,0000 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 1° livello	h	80,00000	25,480 €	2.038,4000 €
	Totale B						6.753,6000 €
			(A+B) Sommano				58.218,3900 €
			Spese generali	15,00%	di (A+B)		8.732,7585 €
			(C) Totale parziale				66.951,1485 €
			Utile di impresa	10,00%	di (C)		6.695,1149 €
			Totale voce	cad			73.646,2634 €
			incidenza della manodopera	%			9,17%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0016	Messa a dimora di siepe compreso lo scavo meccanico, il reinterro, il carico e trasporto del materiale di risulta, la fornitura e la distribuzione di 40 l di ammendante organico per m di siepe, bagnatura all'impianto con 30 l di acqua per m di siepe:n.2-3 piante m disposte in fila semplice						
	prezziario assoverde 2024	25020065	mezzi	cad	1,000	1,700 €	1,7000 €
	prezziario assoverde 2024	25020065	forniture	cad	1,000	7,990 €	7,9900 €
		Totale A					9,6900 €
	prezziario assoverde 2024	25020051	manodopera	cad	1,000	2,610 €	2,6100 €
		Totale B					2,6100 €
			(A+B) Sommano				12,3000 €
			Spese generali	15,00%	di (A+B)		1,8450 €
			(C) Totale parziale				14,1450 €
			Utile di impresa	10,00%	di (C)		1,4145 €
			Totale voce	cad			15,5595 €
			incidenza della manodopera	%			16,77%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0017	Messa a dimora di specie arbustive a formare zona arbustiva omogenea densità di 6-8 piante al mq compresa la fornitura di 30 l di ammendante per mq, la preparazione del terreno e lo scavo delle buche, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 30 l acqua al mq, fornitura e stesa telo pacciamante, fornitura e distribuzione in copertura di cm 5/7 di corteccia di resinose o lapillo.						
	prezziario assoverde 2024	25020004	forniture	mq	1,000	25,230 €	25,2300 €
	prezziario assoverde 2024	25020004	mezzi	mq	1,000	1,180 €	1,1800 €
		Totale A					26,4100 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,30000	30,540 €	€ 9,16
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,30000	30,540 €	€ 9,16
		Totale B					18,3240 €
			(A+B) Sommano				44,7340 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	6,7101 €
			(C) Totale parziale				51,4441 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	5,1444 €
			Totale voce	mq			56,5885 €
			incidenza della manodopera	%			32,38%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0018	Fornitura e posa di bordo in corten per delimitazione tornello alberatura 2,5 x2,5 metri costituito da lamina in corten piagata a "V" dello sviluppo totale di 300 mm. Spessore 3 mm						
			Profilo di separazione in acciaio cor-ten in barre da 3 m per delimitare aree di rispetto all'interno di aiuole o prati, altezza 15 cm, spessore 2 mm	m	30,00000	7,76147	232,84 €
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2023	TOS24_PR.P45.010.028	Barre ad aderenza migliorata, per C.A., conforme alla norma UNI EN 10080:2005, non sagomate - Ø 10				
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P06.001.003	lunghezza circa 60 cm – peso 0,617 kg/ml	kg	10,00000	0,96900	9,69 €
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.070.010	Saldatrice ossiacetilenica compresi accessori e tubazioni esclusi consumi su carrello - 1 mese	ora	0,10000	1,65000	0,17 €
	Totale A						242,70 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	5,00000	30,540 €	€ 152,70
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	5,00000	30,540 €	€ 152,70
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	2,00000	30,540 €	€ 61,08
	Totale B						366,48 €
			(A+B) Sommano				609,18 €
			Spese generali		15,00% di (A+B)		91,38 €
			(C) Totale parziale				700,56 €
			Utile di impresa		10,00% di (C)		70,06 €
			Totale voce	cad			770,61 €
			incidenza della manodopera	%			47,56%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0019	Fornitura e posa in opera di doppio anello di ala gocciolante per alberature, diametro 1 m, sviluppo 6,2 m, con gocciolatori da 4 l/h ogni 30 cm, completo di raccordi e tubazione di raccordo alla rete di distribuzione						
	Listino Garver sc. 40%	930125	Ala gocciolante rotolo 50 m	m	6,200	0,561 €	3,4782 €
	Listino Garver sc. 40%	932566	raccordo a Tee 16 mm	n	1,000	0,660 €	0,6600 €
	Listino Garver sc. 40%	0816P04	Tubo 16 mm - Bassa densità - Spessore 1,6 mm - Colore Nero - PN4	m	2,000	0,486 €	0,9720 €
	Listino Garver sc. 40%	932564	Raccordo M di attacco 16 mm	n	1,000	0,654 €	0,6540 €
	Listino Garver sc. 40%	930422	Presa a staffa	n	1,000	1,428 €	1,4280 €
			Materiale consumo	ac	1,000		1,0000 €
		Totale A					8,1922 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	0,50000	30,540 €	€ 15,27
		Totale B					15,2700 €
			(A+B) Sommano				23,4622 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	3,5193 €
			(C) Totale parziale				26,9815 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	2,6982 €
			Totale voce	cad			29,6797 €
			incidenza della manodopera	%			51,45%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0020	Fornitura e posa in opera di lapillo vulcanico mm 3/5; 5/10; 10/16						
	assoverde 2024	150100811	Lapillo vulcanico mm 3/5; 5/10; 10/16; 20/70 pacciamatura di piante arboree, arbustive ed erbacee - sfuso, per un minimo di 10 mc.	mc	1,000	114,840 €	114,8400 €
		Totale A					114,8400 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	5,00000	30,540 €	€ 152,70
		Totale B					152,7000 €
			(A+B) Sommano				267,5400 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	40,1310 €
			(C) Totale parziale				307,6710 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	30,7671 €
			Totale voce	cad			338,4381 €
			incidenza della manodopera	%			45,12%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0021	Rimozione dissuasori transenne compreso il trasporto al centro operativo dell'Amministrazione						

Totale A					0,0000 €
Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	1,60000	30,540 €	48,8640 €
Totale B					48,8640 €
	(A+B) Sommano				48,8640 €
	Spese generali	15,00%		di (A+B)	7,3296 €
	(C) Totale parziale				56,1936 €
	Utile di impresa	10,00%		di (C)	5,6194 €
	Totale voce	cad			61,8130 €
	incidenza della manodopera	%			79,05%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0022	Rimozione gruppo fontane esistenti compreso il trasporto al centro operativo dell'Amministrazione						
		Totale A					0,0000 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	24,00000	30,540 €	732,9600 €
		Roma dic. 2023	operaio 3° livello	h	24,00000	31,540 €	756,9600 €
		Totale B					1.489,9200 €
			(A+B) Sommano				1.489,9200 €
			Spese generali	15,00%	di (A+B)		223,4880 €
			(C) Totale parziale				1.713,4080 €
			Utile di impresa	10,00%	di (C)		171,3408 €
			Totale voce	cad			1.884,7488 €
			incidenza della manodopera	%			79,05%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0023	Sfiaggio e smantellamento di illuminazione pubblica esistente costituita da lampioni, avendo cura nello smontaggio di on danneggiare i manufatti compreso il trasporto al centro operativo dell'Amministrazione						
		Totale A					0,0000 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	3,00000	30,540 €	91,6200 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	3,00000	31,540 €	94,6200 €
		Totale B					186,2400 €
			(A+B) Sommano				186,2400 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	27,9360 €
			(C) Totale parziale				214,1760 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	21,4176 €
			Totale voce	cad			235,5936 €
			incidenza della manodopera	%			79,05%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0024	Conglomerato cementizio, tipo i idro DRAIN, a base di leganti idraulici cementizi, graniglie selezionate di granulometria tra 5 e 22 mm e di additivi sintetici, con una resistenza a compressione 15 MPa avente caratteristiche drenanti e traspiranti (fino a 1000 mm/min), con alta percentuale di vuoti, da applicare mediante l'utilizzo di mezzi meccanici oppure a mano, nell'idoneo spessore e correttamente compattato, su diversi tipi di sub strati Al fine di mantenere le proprietà drenanti del prodotto non devono essere aggiunte sabbie o polveri di alcun genere, ne' allo stato fresco ne' allo stato indurito, che possano occludere i vuoti presenti nel prodotto - Il prodotto può essere pigmentato durante la miscelazione aggiungere alla miscela di base del calcestruzzo una quantità di pigmento a seconda della colorazione voluta I pigmenti da utilizzare sono a base polverosa, del tipo ossidi di ferro, con possibili aggiunte di metacaolino. La posa in opera deve avvenire attraverso la stesa del prodotto in consistenza terra umida, successiva staggiatura manuale o meccanica fino al completo livellamento della superficie Il prodotto va successivamente compattato con piastra vibrante, con rullo manuale o meccanico superiore a 80 kg di peso o con disco per pavimenti Al termine della posa, la pavimentazione deve essere adeguatamente coperta per almeno 5 6 giorni con teli in pvc o geotessile in grado di trattenere l'umidità necessaria per la corretta maturazione del conglomerato Possono essere utilizzati sistemi di curing del calcestruzzo drenante La pavimentazione posata è calpestabile dopo 24 ore e carrabile dopo 6 7 giorni - spessore 20 cm						
		heildeberg materials marzo '24	idrain sp. 20cm	mq	1,000	69,000 €	69,000 €
			sconto	%	10%		-6,9000 €
			pigmento	mq	1,000	11,000 €	11,000 €
			a detrarre manodopera				-24,8320 €
		Totale A					48,2680 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,40000	30,540 €	12,2160 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,40000	31,540 €	12,6160 €
		Totale B					24,8320 €
			(A+B) Sommano				73,1000 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	10,9650 €
			(C) Totale parziale				84,0650 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	8,4065 €
			Totale voce	cad			92,4715 €
			incidenza della manodopera	%			26,85%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0025	Fornitura posa e i nstallazione di gruppo fontana a getto continuo costituite n°5 erogatori						
		listino catalogo benito	fontanella egea	cad	7,000	970,000 €	6.790,0000 €
		Totale A					6.790,0000 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	24,00000	30,540 €	732,9600 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	24,00000	30,540 €	732,9600 €
		Totale B					1.465,9200 €
			(A+B) Sommano				8.255,9200 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	1.238,3880 €
			(C) Totale parziale				9.494,3080 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	949,4308 €
			Totale voce	cad			10.443,7388 €
			incidenza della manodopera	%			14,04%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0026	Fornitura in opera di massetto in cls architettonico drenante Paimo Drena MC con opportuna mix design pezzatura inerte 5/12 formato da cemento 425 KG/330 mc compound tipo Drain-Cim e coadiuvante/stagionante Hidromax nelle quantità previste dalla casa produttrice, spessore minimo 20 cm colorato. Tale formulato a consistenza terra-umida verrà spruzzato a spessore sull'estradosso formulato disattivante bio, entro le successive 20 h e comunque in funzione della temperatura del momento, si procederà con idrolavaggio a pressione della parte corticale per portare a vista l'inerte. Successivamente saranno eseguiti i giunti di contrazione ove necessario di tipo aperto e concordati con la DDLL, e quanto altro occorra a dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.						
		offerta paimo ott. 2023	Fornitura e posa di pavimentazione in cls architettonico drenante	mq	1,000	102,000 €	102,0000 €
			incremento per ogni centimetro in più a detrarre manodopera	cad	5,000	2,400 €	12,0000 €
							-27,4860 €
		Totale A					86,5140 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,30000	30,540 €	9,1620 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,30000	30,540 €	9,1620 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	h	0,30000	30,540 €	9,1620 €
		Totale B					27,4860 €
			(A+B) Sommano				114,0000 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	17,1000 €
			(C) Totale parziale				131,1000 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	13,1100 €
			Totale voce	cad			144,2100 €
			incidenza della manodopera	%			19,06%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De André

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	
A.P.0027	Piantagione di albero, esclusa la fornitura dello stesso, escluso lo scavo della buca di impianto, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro con formazione della conca di irrigazione, l'interramento del tubo corrugato drenante, la posa in opera di sistema di ancoraggio sotterraneo (ancoraggio a scomparsa con ancore metalliche, cavi di acciaio e cinghia in poliestere dotata di tensionatore -portata circa 1400 kg/cad), compresa la fornitura di 10 cm di strato di drenaggio di fondo, la fasciatura di juta di protezione del tronco fino all'impalcatura dei rami. Opera di impianto realizzata in area aperta (area verde, parchi e giardini).							
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.001.008	Macchine per movimento terra e accessori - miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 2.500 kg - 1 mese	ora	0,300	11,707 €	3,5121 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_AT.N01.001.901	Macchine per movimento terra e accessori - oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino a 125 CV	ora	0,300	17,026 €	5,1079 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P01.002.061	Sabbie, ghiaie ed inerti vari - terra da coltivo selezionata scevra da sassi	ton	1,440	9,790 €	14,0969 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P15.161.001	Tubo fessurato flessibile in PVC, corrugato, per drenaggio, con tagli lungo l'intera circonferenza in numero fino a 8, ...[...]	m	8,000	0,887 €	7,0945 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P45.001.010	Terre, terricciati e ammendanti - concime chimico granulare NPK con microelementi	kg	0,500	0,830 €	0,4150 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P01.002.012	Sabbie, ghiaie ed inerti vari - pietrisco 40/60	ton	0,160	15,204 €	2,4326 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P45.010.013	Ancoraggio a scomparsa con ancore metalliche, cavi di acciaio e cinghia in poliestere dotata di tensionatore (portata circa 1400 kg/cad).	cad	1,000	45,656 €	45,6557 €	
	Prezzario OO.PP. Regione Toscana - Firenze 2024	TOS24_PR.P38.024.001	Biorete in fibra naturale a maglia aperta di juta con massa aerica a mq 0,50 g (per protezione tronco pianta)	mq	2,500	1,400 €	3,5000 €	
	Totale A						81,8147 €	
	Roma dic. 2022	operaio 3° livello		h	0,28000	30,540 €	8,5512 €	
	Roma dic. 2023	operaio 3° livello		h	0,28000	30,540 €	8,5512 €	
	Roma dic. 2024	operaio 3° livello		h	0,28000	30,540 €	8,5512 €	
	Totale B						25,6536 €	
	(A+B) Sommano						107,4683 €	
	Spese generali					15,00%	di (A+B)	16,1202 €
	(C) Totale parziale						123,5885 €	
	Utile di impresa					10,00%	di (C)	12,3588 €
	Totale voce					mq	135,9473 €	
	incidenza della manodopera					%	18,87%	

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0028	Fornitura stesa manuale di ammendante organico e minerale tipo ortoxmille o equivalente compatibie con creiteri cam e torba free, il sub strato è costituito esclusivamente da materie prime naturali: tefriti espanse con granulometria prevalentemente sabbiosa e ghiaiosa fine, compost verde e fibre di legno. Tale composto deve essere in grado di migliorare le capacità drenanti di accumolo e assorbimento idrico, scambio cationico, sostanza organica, nutrienti e ph del terreno. La fornitura comprende le analisi del terreno esistente o fornito da ammendare.						
		offerta harpo del .2024 decurtata di oneri e utili d'impresa (15% -10%)	fornitura e posa in opera di substrato minerale specifico tipo Ortoxmille a detrarre manodopera	mc	1,000	181,818 €	181,8182 €
		Totale A					151,2782 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini Roma dic. 2022		operaio 3° livello	h	1,00000	30,540 €	30,54
		Totale B					30,5400 €
			(A+B) Sommano				181,8182 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	27,2727 €
			(C) Totale parziale				209,0909 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	20,9091 €
			Totale voce	mq			230,0000 €
			incidenza della manodopera	%			13,28%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0029	Fornitura a piè d'opera di <i>Tilia platyphyllos.</i> in contentitore - 50litri - diametro 14 - 16	assoverde 15120530	Tilia platyphyllos. in cont 50 lt - circ 14-16				
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)			cad	1,000	240,436 €	240,4364 €
		Totale A					240,4364 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				240,4364 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	36,0655 €
			(C) Totale parziale				276,5018 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	27,6502 €
			Totale voce	cad			304,1520 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0030	Fornitura a piè d'opera di <i>Pyrus calleryana</i> in contentitore - 42litri - diametro 14 - 16	assoverde 15121239	Cornus kousa in cont 42 lt - circ 14-16	cad	1,000	239,655 €	239,6552 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					239,6552 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				239,6552 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	35,9483 €
			(C) Totale parziale				275,6034 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	27,5603 €
			Totale voce	cad			303,1638 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0031	Fornitura a piè d'opera di <i>Malus 'profusion'</i> in contentitore - 65 litri - diametro 14 - 16						
		assoverde 15120956	Malus profusion in cont 65 lt - circ 14-16				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	259,561 €	259,5611 €
		Totale A					259,5611 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				259,5611 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	38,9342 €
			(C) Totale parziale				298,4953 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	29,8495 €
			Totale voce	cad			328,3448 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0032	Fornitura a piè d'opera di <i>Ginkgo biloba "Autumn Gold"</i> (esemplare maschio), in contenitore 110 litri diam. 18 - 20						
		assoverde 15121630	Ginkgo biloba "Autumn Gold" (esemplare maschio), in contenitore 110 litri diam. 18 - 20	cad	1,000	529,545 €	529,5455 €
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)					
		Totale A					529,5455 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				529,5455 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	79,4318 €
			(C) Totale parziale				608,9773 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	60,8977 €
			Totale voce	cad			669,8750 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0033	Fornitura a piè d'opera di <i>Jacaranda mimosifolia</i> in contentitore - 50 litri - diametro 14 - 16						
		assoverde 15120741	Jacaranda mimosifolia in cont 50 lt - circ 14-16				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	269,671 €	269,6708 €
		Totale A					269,6708 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				269,6708 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	40,4506 €
			(C) Totale parziale				310,1215 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	31,0121 €
			Totale voce	cad			341,1336 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0034	Fornitura a piè d'opera di <i>Cercidiphillum japonicum</i> in contenitore 85 lt - circonferenza fusto 14-16 cm						
		assoverde 15120460	Cercidiphillum japonicum, cont 85 lt - circ 14-16				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	235,110 €	235,1097 €
		Totale A					235,1097 €
		Prezzario Lavori Pubblici - Firenze 2023 TOS23/1_RU.M04.001.002	manodopera - operaio specializzato	ora	0,000	19,300 €	0,0000 €
		Prezzario Lavori Pubblici - Firenze 2023 TOS23/1_RU.M04.001.004	Operaio florovivaistico - Qualificato	ora	0,000	17,370 €	0,0000 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				235,1097 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	35,2665 €
			(C) Totale parziale				270,3762 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	27,0376 €
			Totale voce	cad			297,4138 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0035	Fornitura a piè d'opera di <i>Cornus kousa</i> in contentitore 45 lt - circonferenza fusto 14-16 cm						
		assoverde 15120528	Cornus kousa in cont 45 lt - circ 14-16				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	295,768 €	295,7680 €
		Totale A					295,7680 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				295,7680 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	44,3652 €
			(C) Totale parziale				340,1332 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	34,0133 €
			Totale voce	cad			374,1466 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0036	Fornitura a piè d'opera di Liriodendron tulipifera cont. 65 litri, diam 14 - 16						
		assoverde 15120889	liriodendron tulipifera cont. 65 litri, diam 14 - 16				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	212,226 €	212,2257 €
		Totale A					212,2257 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				212,2257 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	31,8339 €
			(C) Totale parziale				244,0596 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	24,4060 €
			Totale voce	cad			268,4655 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0037	Fornitura a piè d'opera di Liquidambar styraciflua , cont 65 litri, diam 14 - 16 v.	assoverde 15120861	Fornitura a piè d'opera di Liquidambar styraciflua , cont 65 litri, diam 14 - 16 v.	cad	1,000	226,019 €	226,0188 €
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)					
		Totale A					226,0188 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				226,0188 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	33,9028 €
			(C) Totale parziale				259,9216 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	25,9922 €
			Totale voce	cad			285,9138 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0038	Fornitura a piè d'opera Escallonia in varietà, Abusto vaso 3 h 0,40-0,60	15060219	Escallonia in varietà, Abusto vaso 3 h 0,40-0,60	cad	1,000	7,367 €	7,3668 €
	assoverde 2023 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					7,3668 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				7,3668 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,1050 €
			(C) Totale parziale				8,4718 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	0,8472 €
			Totale voce	cad			9,3190 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0039	Fornitura a piè d'opera di Abelia x grandiflora, vaso 2 litri	15060001	Abelia x grandiflora, vaso 2 litri	cad	1,000	5,376 €	5,3762 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					5,3762 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				5,3762 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	0,8064 €
			(C) Totale parziale				6,1826 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	0,6183 €
			Totale voce	cad			6,8009 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0040	Fornitura a piè d'opera di Convolvulus in var. Vaso 3	15070054	Convolvulus in var. Vaso 3				
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)			cad	1,000	10,188 €	10,1881 €
		Totale A					10,1881 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				10,1881 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	1,5282 €
			(C) Totale parziale				11,7163 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	1,1716 €
			Totale voce	cad			12,8879 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0041	Fornitura a piè d'opera Festuca glauca Gr 3	15070067	Festuca glauca Gr 3				
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)			cad	1,000	9,326 €	9,3260 €
		Totale A					9,3260 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				9,3260 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,3989 €
			(C) Totale parziale				10,7249 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,0725 €
			Totale voce	cad			11,7974 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0042	Fornitura a piè d'opera Hypericum x moserianum vaso 3	15060284	Hypericum x moserianum vaso 3	cad	1,000	10,188 €	10,1881 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					10,1881 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				10,1881 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,5282 €
			(C) Totale parziale				11,7163 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,1716 €
			Totale voce	cad			12,8879 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0043	Fornitura a piè d'opera	Teucrium fruticans vaso 3					
		15060613	Teucrium fruticans vaso 3				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	7,367 €	7,3668 €
		Totale A					7,3668 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				7,3668 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,1050 €
			(C) Totale parziale				8,4718 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	0,8472 €
			Totale voce	cad			9,3190 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0044	Fornitura a piè d'opera Rudbeckia fulgida vaso 12						
		15060613	Teucrium fruticans vaso 3				
		listino pirola (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	4,000 €	4,0000 €
			trasporto	cad	1,000	0,500 €	0,5000 €
		Totale A					4,5000 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				4,5000 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	0,6750 €
			(C) Totale parziale				5,1750 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	0,5175 €
			Totale voce	cad			5,6925 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0045	Fornitura a piè d'opera Helicrysum italicum vaso 3	15070090	Helicrysum italicum vaso 3				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	8,150 €	8,1505 €
		Totale A					8,1505 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				8,1505 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,2226 €
			(C) Totale parziale				9,3730 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	0,9373 €
			Totale voce	cad			10,3103 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0046	Fornitura a piè d'opera Iberis sempervirens vaso 2	15070106	Iberis sempervirens vaso 2				
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)			cad	1,000	7,915 €	7,9154 €
		Totale A					7,9154 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				7,9154 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,1873 €
			(C) Totale parziale				9,1027 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	0,9103 €
			Totale voce	cad			10,0129 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0047	Fornitura a piè d'opera Lavandula angustifolia - vaso 3	15060329	Lavandula angustifolia - vaso 3	cad	1,000	8,934 €	8,9342 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					8,9342 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				8,9342 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,3401 €
			(C) Totale parziale				10,2743 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,0274 €
			Totale voce	cad			11,3017 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0048	Fornitura a piè d'opera, Pennisetum alopecuroides vaso 3	15070129	Pennisetum alopecuroides vaso 3				
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)			cad	1,000	9,013 €	9,0125 €
		Totale A					9,0125 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				9,0125 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,3519 €
			(C) Totale parziale				10,3644 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,0364 €
			Totale voce	cad			11,4009 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0049	Fornitura a piè d'opera salvia grhami o microphilla, contenitore 12x12						
		TOS24_PR.P45.003.E25	Erbacee perenni e fioritura stagionale, specie Dimorphoteca eckloni, Kniphofia uvaria grandiflora, Liriope muscari, Miscanthus sinensis zebrinus, salvia grhami o microphilla, contenitore 12x12	cad	1,000	12,055 €	12,0550 €
Totale A							12,0550 €
Totale B							0,0000 €
(A+B) Sommano							12,0550 €
Spese generali					15,00%	di (A+B)	1,8083 €
(C) Totale parziale							13,8633 €
Utile di impresa					10,00%	di (C)	1,3863 €
Totale voce					cad		15,2496 €
incidenza della manodopera					%		0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0050	Fornitura a piè d'opera, Cotoneaster salicifolius "Repens" vaso 7 h 0,60-0,80	15060164	Cotoneaster salicifolius "Repens" vaso 7 h 0,60-0,80	cad	1,000	16,536 €	16,5361 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					16,5361 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				16,5361 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	2,4804 €
			(C) Totale parziale				19,0165 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,9016 €
			Totale voce	cad			20,9181 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0051	Fornitura a piè d'opera, Laurus Nobilis h-1, /1,2 vaso 5.	15060322	Laurus Nobilis h 0,80-1,0 vaso 5.	cad	1,000	11,677 €	11,6771 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					11,6771 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				11,6771 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,7516 €
			(C) Totale parziale				13,4287 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,3429 €
			Totale voce	cad			14,7716 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0052	Fornitura a piè d'opera, Ligustrum japonicum vaso 5 L	15060343	Ligustrum japonicum vaso 5 L	cad	1,000	11,677 €	11,6771 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					11,6771 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				11,6771 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,7516 €
			(C) Totale parziale				13,4287 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,3429 €
			Totale voce	cad			14,7716 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0053	Fornitura a piè d'opera, Arbutus unedo vaso 3L h 0,40-0,60	15060025	Arbutus unedo vaso 3 L h 0,40-0,60	cad	1,000	9,718 €	9,7179 €
	assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)						
		Totale A					9,7179 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				9,7179 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	1,4577 €
			(C) Totale parziale				11,1755 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	1,1176 €
			Totale voce	cad			12,2931 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0054	Fornitura a piè d'opera, Hibiscus syriacus in var. vaso 9L h 0,60-0,80						
		15120729	Hibiscus syriacus in var. vaso 9L h 0,60-0,80				
		assoverde 2024 (voce decurtata di oneri e utili 10 +16%)		cad	1,000	21,317 €	21,3166 €
		Totale A					21,3166 €
		Totale B					0,0000 €
			(A+B) Sommano				21,3166 €
			Spese generali	15,00%		di (A+B)	3,1975 €
			(C) Totale parziale				24,5141 €
			Utile di impresa	10,00%		di (C)	2,4514 €
			Totale voce	cad			26,9655 €
			incidenza della manodopera	%			0,00%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0055	Panchina senza schienale tipo Blocq dim. 2995x540x440h mm, struttura in lamiera saldata di acciaio rivestita da uno strato protettivo di zinco e verniciatura a polveri . Seduta realizzata con 10 doghe di Resysta, materiale ecologico realizzato dal riciclo delle bucce di riso, lunghezza 2980 mm. Le doghe sono collegate alla struttura mediante giunti a vite di acciaio inox. Le gambe della panca formano una V cava. Fissaggio panca sopra pavimentazione mediante barre filettate a scomparsa.						
		preventivo mm citè	Panchina senza schienale tipo Blocq dim. 2995x540x440h mm, struttura in lamiera saldata di acciaio rivestita da uno strato protettivo di zinco e verniciatura a polveri . Seduta realizzata con 10 doghe di Resysta, materiale ecologico realizzato dal riciclo delle bucce di riso, lunghezza 2980 mm. Le doghe sono collegate alla struttura mediante giunti a vite di acciaio inox. Le gambe della panca formano una V cava. Fissaggio panca sopra pavimentazione mediante barre filettate a scomparsa.	cad	1	5.413,000 €	5.413,0000 €
			scontistica applicabile al listino	%	30%		-1.623,9000 €
			trasporto	%	2%		108,2600 €
	Totale A						3.897,3600 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	Roma dic. 2022	operaio 3° livello	ora	2,000	30,540 €	61,0800 €
	Totale B						61,0800 €
			(A+B) Sommano				3.958,4400 €
			Spese generali	15,00%	di (A+B)		593,7660 €
			(C) Totale parziale				4.552,2060 €
			Utile di impresa	10,00%	di (C)		455,2206 €
			Totale voce	cad			5.007,4266 €
			incidenza della manodopera	%			1,22%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P. 0056	Fornitura e posa in opera di cartello per area giochi						
		offerta kompan 30.05.2023	cartello per area giochi	cad	1	233,000 €	233,0000 €
	Prezzario Lavori Pubblici - Regione Lazio 2023	A 4.01.1.a.	Autocarro ribaltabile da 14.000 kg	ora	0,200	139,040 €	27,8080 €
	Prezzario Lavori Pubblici - Firenze 2023	TOS23_AT.N01.001.902	oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ora	0,200	38,789 €	7,7579 €
	Totale A						268,5659 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	offerta kompan 30.05.2023	installazione	cad	1,000	75,000 €	75,0000 €
		Roma dic. 2022	operaio 3° livello	ora	0,200	30,540 €	6,1080 €
	Totale B						81,1080 €
			(A+B) Sommano				349,6739 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	52,4511 €
			(C) Totale parziale				402,1250 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	40,2125 €
			Totale voce	cad			442,3375 €
			incidenza della manodopera	%			18,34%

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0057	Fornitura e posa in opera di scivolo in acciaio, alto 1,25m. Dimensioni del gioco: 294cm di lunghezza, 54cm di larghezza e 216 di altezza massima Altezza libera di caduta: 124 cm; Dimensioni spazio di caduta: 360x 641 cm; Area con distanze di sicurezza: 18,2 m²; Fascia d'età consigliata: 3+ anni; L'attrezzatura adempie ai requisiti della norma EN 1176 ed è testata TÜV. I materiali sono inoltre testati riguardo all'infiammabilità, alla corrosione, alla tossicità nonché all'attrito ed all'usura di superfici a pavimento. Descrizione: 1 Corrimano costituito da 2 tubolari curvi 33.6 x 2,25 mm; 2 Pioli in acciaio zincato a caldo 60.3 x 2,9 mm; 1 Superficie di discesa dello scivolo in acciaio inox; 2 Pareti laterali scivolo in acciaio galvanizzato; 2 Maniglie inizio discesa in polietilene ad alta densità (HDPE) Ecocore, spessore 18. Il materiale è costituito da tre strati, di cui quelli esterni colorati in pasta e quello interno nero in HDPE riciclato al 100%. L'HDPE è un materiale molto resistente all'usura e agli impatti. Disponibile in tutta una serie di colori standard, tutti approvati in base allo standard europeo EN 71-3 e sottoposti a test di stabilità agli UV. L'HDPE è un materiale termoplastico e può quindi essere granulato e riciclato dopo lo smaltimento. Tutte le viti classiche e con testa esagonale hanno un cappuccio brevettato tipo KOMPAN DO-NUT in poliammide o equivalente. Ancoraggio: Possibilità di ancoraggio in profondità con plinti in cemento o in superficie con tasselli meccanici o chimici.						
	Prezzario Lavori Pubblici - Regione Lazio 2023	offerta kompan 30.05.2023 A 4.01.1.a.	scivolo in acciaio, alto 1,25m. Autocarro ribaltabile da 14.000 kg	cad ora	1 2,600	5.300,000 € 139,040 €	5.300,0000 € 361,5040 €
	Prezzario Lavori Pubblici - Firenze 2023	TOS23_AT.N01.001.902	oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ora	2,600	38,789 €	100,8526 €
	Totale A						5.762,3566 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	offerta kompan 30.05.2023 Roma dic. 2022	installazione operaio 3° livello	cad ora	1,000 2,600	623,000 € 30,540 €	623,0000 € 79,4040 €
	Totale B						702,4040 €
			(A+B) Sommano				6.464,7606 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	969,7141 €
			(C) Totale parziale				7.434,4747 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	743,4475 €
			Totale voce	cad			8.177,9221 €
			incidenza della manodopera	%			8,59%

Comune di Roma Capitale – Municipio XI
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la riqualificazione Urbanistica e Paesaggistica di Piazza De Andrè

Codice voce	Voce analisi	Codice Prezzario	Voce dettaglio	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
A.P.0058	Portabici tipo ELK o equivalente per 3 posti bici realizzato da un pezzo unico in fusione di alluminio trattato con verniciatura a polvere. Struttura doppio archetto che richiama la forma di una 'U' rovesciata. I due archetti sono collegati tra di loro nell'estremità inferiore e leggermente inclinati a specchio per permettere comodamente il passaggio della bici al centro. Dimensioni ingombro 555x610x880h mm. Fissaggio sopra pavimentazione mediante barre filettate.						
		preventivo mm cite	Portabici tipo ELK di produzione mmcité per 3 posti bici realizzato da un pezzo unico in fusione di alluminio trattato con verniciatura a polvere. Struttura doppio archetto che richiama la forma di una 'U' rovesciata. I due archetti sono collegati tra di loro nell'estremità inferiore e leggermente inclinati a specchio per permettere comodamente il passaggio della bici al centro. Dimensioni ingombro 555x610x880h mm. Fissaggio sopra pavimentazione mediante barre filettate.	cad	1	1.525,000 €	1.525,0000 €
			trasporto	%	3%		45,7500 €
			scontistica applicabile	%	30%		-457,5000 €
	Totale A						1.113,2500 €
	Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - costo medio orario dipendenti settore edile e affini	Roma dic. 2022	operaio 3° livello	ora	2,000	30,540 €	61,0800 €
	Totale B						61,0800 €
			(A+B) Sommano				1.174,3300 €
			Spese generali		15,00%	di (A+B)	176,1495 €
			(C) Totale parziale				1.350,4795 €
			Utile di impresa		10,00%	di (C)	135,0480 €
			Totale voce	cad			1.485,5275 €
			incidenza della manodopera	%			4,11%