



15 MUNICIPI
15 PROGETTI
per la città in **15 MINUTI**
progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

MUNICIPIO XIII - MONTEPACCATO
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA EX-CAMPARI

Roma Capitale

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

Responsabile Unico del Procedimento: Enrica De Paulis

Municipio XIII

Presidente: Sabrina Giuseppetti
Assessore alle Politiche dell'Urbanistica e dell'Edilizia privata: Biagio Capparella
Assessore ai Lavori Pubblici: Salvatore Petracca

Risorse per Roma SpA

Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro

Staff dell'Assessore all'Urbanistica:
Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Flavia Cipollone; Maria Rita Schirru
Risorse per Roma SpA:
Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano; Cristina Campanelli

Progetto architettonico:

Alvisi Kirimoto + partners srl
Via Monte delle Gioie 1, 00199, Roma

Progetto impiantistico:

ia2 studio associato
Via Giacomo Leopardi 4 - 80022, Arzano (NA)

Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione:

Ing. Bernardo Gioberti
Via dei Malatesta, 49 - Roma



Titolo elaborato

QUADRO ECONOMICO

Formato

A4

Scala

-

Nome progetto

MSP

Fase progettuale

P

Tematica

GEN

Tipo documento

C

Progressivo

001

Revisione

0

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA

PROGRAMMA 15 INTERVENTI PER 15 MUNICIPI PER LA CITTA' DEI 15 MINUTI

Riqualificazione degli spazi aperti di relazione - AMBITO MONTESPACCATO - MUNICIPIO XIII - Piazza Ex
Campari**QUADRO ECONOMICO**

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI	1.001.905,51 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	35.359,91 €
A) TOTALE LAVORI	1.037.265,42 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) Imprevisti (max 10%)	50.000,00 €
B.2) Spese tecniche (* comprensive di Inarcassa 4%)	155.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	10.378,04 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	65.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC),	1.500,00 €
B.7) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	19.000,00 €
B.8) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	115.226,54 €
B.9) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6)	36.630,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	462.734,58 €
TOTALE GENERALE (A + B)	1.500.000,00 €