

ROMA RISORSE

15 MUNICIPI
15 PROGETTI
per la città in **15 MINUTI**
progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

MUNICIPIO I - PRATO FALCONE
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

PFTE
INQUADRAMENTO URBANISTICO

UR.01b

PLANIMETRIA SCALA 1:10.000
PLANIMETRIA SCALA 1:5.000

Roma Capitale
Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catà
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro
Responsabile Unico del Procedimento: Enrica De Paulis

Municipio I
Presidente: Lorenza Bonaccorsi
Assessore all'ambiente e città dei 15 minuti: Stefano Maimi

Risorse per Roma SpA
Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro
Staff dell'Assessore all'Urbanistica:
Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Arianna Carotenuto, Flavia Cipollone
Risorse per Roma SpA:
Marianella Miele (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano, Cristina Campanelli

Studio di progettazione
STARTT SRL
Via Ignazio Pettinengo 72
00159 Roma (RM)
Direttore tecnico: Arch. Simone Capra

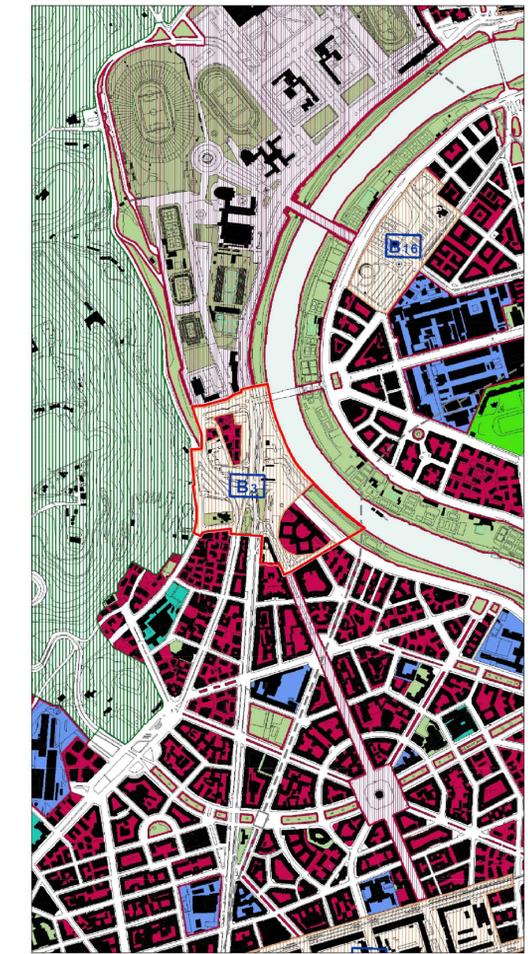
Gruppo di progettazione
Progetto architettonico:
Arch. Edoardo Marchese
Arch. Konrad Zaborski

Consulenza al progetto tecnico della mobilità
META SRL
Via Magenta 15
20900 Monza (MB)
Direttore tecnico: Ing. Andrea Debernardi

Gruppo consulenza mobilità
Arch. Lorenza Mastropasqua
Ing. Riccardo Fasani

STARTT
META
mobilità territorio ambiente

PRG 1 : 10 000
(Adottato nel 2003 - Approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n°18 del 11/12.02.2008 - Aggiornamento del C.S.A.C. n. 48/2016)



3.10 Sistemi e Regole foglio 10 - scala 1:10.000

PLANIMETRIA
SCALA 1 : 10 000

Sistema insediativo		CITTA' DA RISTRUTTURARE		Sistema ambientale	
CITTA' STORICA		Tessuti		ACQUE	
Tessuti insediati 13.000		Tessuti prevalentemente residenziali		Fiumi e laghi	
Tessuti di espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme		prevalentemente per attività		AREE NATURALI PROTETTE	
Tessuti di espansione novecentesca a fronti continue		Programmi integrati		Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano	
Tessuti di espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme		Programmi integrati		AGRO ROMANO	
Tessuti di espansione novecentesca a impianto moderno e unitario		codice identificativo		Aree agricole	
Nuclei storici isolati		Spazi pubblici da riqualificare		Sistema dei servizi e delle infrastrutture	
Edifici e complessi speciali		Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare		SERVIZI	
Centro archeologico monumentale		CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE		Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale	
Capisaldi architettonici e urbani		Ambiti di trasformazione ordinaria prevalentemente residenziali		Servizi pubblici di livello urbano	
Ville storiche		integrati		cimiteri	
Grandi attrezzature e impianti post-unitari		Ambiti a pianificazione particolareggiata definita		aeroporti	
Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale		Programmi integrati prevalentemente residenziale		Verde privato attrezzato	
Spazi aperti vedi tavola 13.000		codice identificativo		Servizi privati	
Ambiti di valorizzazione		prevalentemente per attività		Campeggi	
Spazi aperti di valore ambientale		codice identificativo		INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	
Tessuti, edifici e spazi aperti		PROGETTI STRUTTURANTI		Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto	
Aree dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali		Centralità urbane e metropolitane		Metropolitane	
Ostia Lido		a pianificazione definita		Stazioni	
CITTA' CONSOLIDATA		da pianificare		Strade	
Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1		Centralità locali		Nodi di scambio	
Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2		Spazi pubblici da riqualificare		Porti	
Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3		AMBITI DI RISERVA		Porti commerciali	
Verde privato		Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata		Porti turistici	
Programmi integrati		Centralità urbane e metropolitane		INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	
codice identificativo		Centralità locali		Infrastrutture tecnologiche	
		Spazi pubblici da riqualificare		Confine comunale	

STRUTTURA DELLA RETE ECOLOGICA
PRG VIGENTE (Del. C.S.A.C. n. 46 / 2016 - Disegno definitivo degli elaborati del PRG 2008) Elaborati prescrittivi - SISTEMI E REGOLE

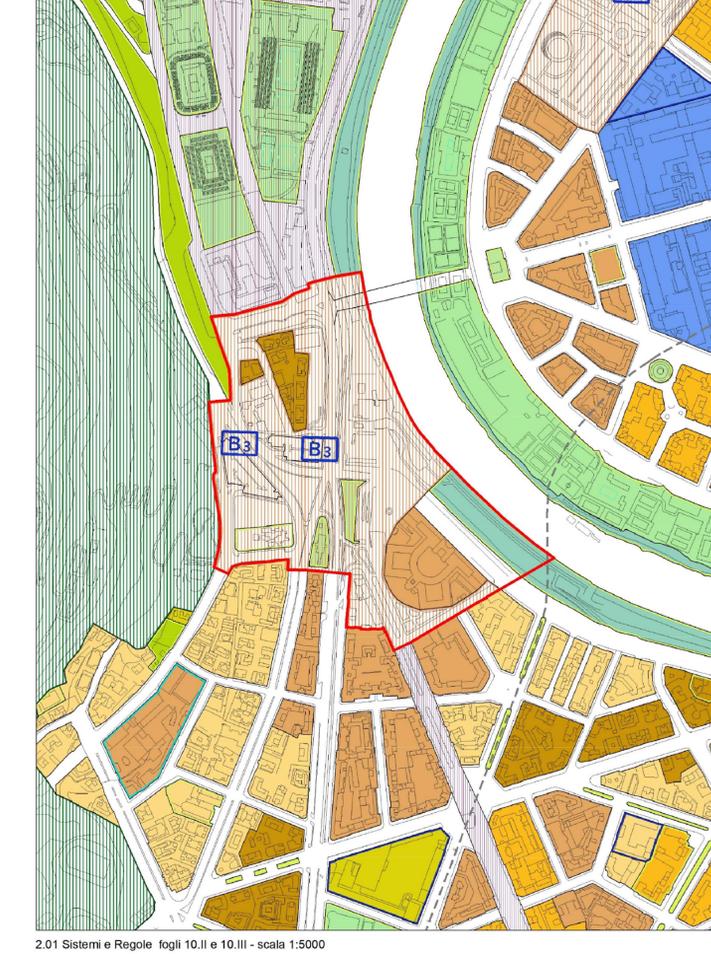


4.10 Rete Ecologica foglio 10 - scala 1:10.000

PLANIMETRIA
SCALA 1 : 10 000

STRUTTURA DELLA RETE ECOLOGICA (art. 72, art.10-NTA)		SISTEMA INSEDIATIVO	
Componente primaria (A)		CITTA' STORICA	
Componente primaria (A)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi		Centro archeologico monumentale	
Componente secondaria (B)		Ville storiche	
Componente secondaria (B)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi		Spazi aperti	
Componente di completamento (C)		Spazi verdi privati di valore storico - morfologico - ambientale	
Componente di completamento (C)- aree da definire in sede di attuazione degli strumenti esecutivi		Ambiti di valorizzazione	
COMPONENTI DELLA RETE ECOLOGICA DA SISTEMI E REGOLE		CITTA' CONSOLIDATA	
SISTEMA AMBIENTALE		Verde privato	
ACQUE		Programmi integrati	
Laghi		CITTA' DA RISTRUTTURARE	
Reticolo idrografico principale		Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare	
Reticolo idrografico secondario		CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE	
PARCHI		Ambiti di trasformazione ordinaria	
Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano		Ambiti a pianificazione particolareggiata definita	
Parchi agricoli comunali		PROGETTI STRUTTURANTI	
AGRO ROMANO		Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita	
Aree agricole		da pianificare	
SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE		AMBITI DI RISERVA	
SERVIZI		Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata	
Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale - localizzazione prescrittiva / localizzazione indicativa		DALLA CARTA DELL'USO DEL SUOLO E DELLE FISIONOMIE VEGETAZIONALI	
Verde privato attrezzato - localizzazione prescrittiva / localizzazione indicativa		Università degli Studi di Roma "La Sapienza" Facoltà di Biologia - Dipartimento di Biologia vegetale Prof. Carlo Biasi	
		TERRITORI BOSCATI E AMBIENTI SEMI-NATURALI	
		Boschi	
		Cespuglieti	
		Filari alberati	
		Fascia di rispetto della Tenuta di Castelporziano	

PRG 1 : 5 000
(Adottato nel 2003 - Approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n°18 del 11/12.02.2008 - Aggiornamento del C.S.A.C. n. 48/2016)



2.01 Sistemi e Regole fogli 10.II e 10.III - scala 1:5000

PLANIMETRIA
SCALA 1 : 5 000

Sistema insediativo		Sistema ambientale	
CITTA' STORICA		ACQUE	
Tessuti		Fiumi e laghi	
Tessuti di origine medievale - T1		AREE NATURALI PROTETTE	
Tessuti di espansione rinascimentale e moderna pre-unitaria - T2		Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano	
Tessuti di ristrutturazione urbanistica otto-novecentesca - T3		Sistema dei servizi e delle infrastrutture	
Tessuti di espansione otto-novecentesca ad isolato - T4		SERVIZI	
Tessuti di espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme - T5		Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale	
Tessuti di espansione novecentesca a fronti continue - T6		Servizi pubblici di livello urbano	
Tessuti di espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme - T7		cimiteri	
Tessuti di espansione novecentesca ad impianto moderno e unitario - T8		Verde privato attrezzato	
Edifici isolati - T9		Servizi privati	
Edifici e complessi speciali		INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	
Centro archeologico monumentale		Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto	
Capisaldi architettonici e urbani		Metropolitane	
Ville storiche		Stazioni	
Grandi attrezzature e impianti post-unitari		Strade	
Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale		Nodi di scambio	
Spazi aperti		INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	
Giardini configurati		Infrastrutture tecnologiche	
Spazi verdi confermati dal costruito		Confine comunale	
Verde di arredo			
Spazi prevalentemente attrezzati per attività sportive e del tempo libero			
Verde fluviale a caratterizzazione naturalistica			
Spazi verdi privati di valore storico-morfologico e ambientale			
Ambiti di valorizzazione			
An Spazi aperti di valore ambientale			
Bn Tessuti, edifici e spazi aperti			
Cn Aree dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali			
Dn Ostia Lido			
PROGETTI STRUTTURANTI			
Centralità urbane e metropolitane			
Centralità locali			
Spazi pubblici da riqualificare			