



15 MUNICIPI 15 PROGETTI per la città in 15 MINUTI

progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

MUNICIPIO I - PRATO FALCONE RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

PFTE

117_P_AR_QE_STR1

NUOVA PIAZZA PEDONALE
AMBITO PRATO FALCONE

Quadro Economico STR1

Roma Capitale

Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al
Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

Responsabile Unico del Procedimento: Enrica De Paulis

Municipio I

Presidente: Lorenza Bonaccorsi
Assessore all'ambiente e città dei 15 minuti: Stefano Marin

Risorse per Roma SpA

Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro

Staff dell'Assessore all'Urbanistica:
Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:
Annarita Carotenuto; Flavia Cipollone
Risorse per Roma SpA:
Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano; Cristina Campanelli

Studio di progettazione

STARTT SRL

Via Ignazio Pettinengo 72
00159 Roma (RM)
Direttore tecnico: Arch. Simone Capra

Gruppo di progettazione

Progetto architettonico:
Arch. Edoardo Marchese
Arch. Konrad Zaborski

Consulenza al progetto tecnico della mobilità

META SRL

Via Magenta 15
20900 Monza (MB)
Direttore tecnico: Ing. Andrea Debernardi

Gruppo consulenza mobilità

Arch. Lorena Mastropasqua
Ing. Riccardo Fasani

STARTT

META
mobilità
economia
territorio
ambiente



QUADRO ECONOMICO - STRALCIO 1

A) LAVORI (stralcio 1)	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI - PIAZZA E VIABILITA' SUD-OVEST	1 135 087,05 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	45 000,00 €
A) TOTALE LAVORI	1 180 087,05 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) Imprevisti (max 10%)	23 575,64 €
B.2) Spese tecniche (* comprensive di Inarcassa 4%)	100 000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	5 000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	6 580,00 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	23 000,00 €
B.6) Spese di gara (commisisoni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC),	1 500,00 €
B.7) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	14 161,04 €
B.8) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	122 666,27 €
B.9) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6)	23 430,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	319 912,95 €
TOTALE GENERALE (A + B)	1 500 000,00 €