



15 MUNICIPI
15 PROGETTI
per la città in **15 MINUTI**
progetti di riqualificazione dello spazio pubblico

MUNICIPIO III - TUFELLO: AREA "DETROIT"
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

TAV 05 - PLANIMETRIA DI CONFRONTO

Roma Capitale
Assessore all'Urbanistica: Maurizio Veloccia
Assessore al Decentramento, Partecipazione e Servizi al Territorio per la Città dei 15 minuti: Andrea Catarci
Direttore Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Gianni Gianfrancesco
Direttore Trasformazione Urbana: Paolo Ferraro

Studio di progettazione: PRR Architeti

Responsabile di progetto:
Arch. Sara Pivetta

Gruppo di lavoro:
Paes. Alessandra Battaglini
Agr. Jr. Andrea Casiraghi
Arch. Matteo Polci
Paes. Luca Restelli
Paes. Luigi Serio
Arch. Daniele Volante

Responsabile Unico del Procedimento: Enrica De Paulis

Municipio III
Presidente: Paolo Emilio Marchionne
Assessore all'Urbanistica e Rigenerazione Urbana: Biancamaria Rizzo
Assessore all'Attuazione Urbanistica, Lavori Pubblici e Mobilità: Matteo Pietrosante

Risorse per Roma SpA
Amministratore Unico: Simone De Santis
Direttore Area Territorio: Massimo Mengoni
Unità Pianificazione e Progettazione Urbana: Marco Tamburini

Gruppo di lavoro
Staff dell'Assessore all'Urbanistica: Elena Andreoni
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica: Flavia Cipolione, Pietro Menichelli
Risorse per Roma SpA: Mariangela Meola (Responsabile di Progetto)
Claudia S. Giordano, Cristina Campanelli



PRR Architeti

PLANIMETRIA DI CONFRONTO - SCALA 1:250

LEGENDA

- perimetro area d'intervento
- DEMOLIZIONI**
- alberature rimosse
- pavimentazioni demolite
- demolizione muri di contenimento
- rimozione palificata in legno
- rimozione gabbioni
- rimozione recinzione campi sportivi
- rimozione illuminazione campi sportivi
- rimozione pozzetti e caditoie
- COSTRUZIONI**
- nuove alberature
- nuove aree arbustive
- pavimentazione in calcestruzzo mantenute
- nuove pavimentazioni
- nuove pavimentazione con riutilizzo del sottofondo esistente
- passi persi
- recinzioni area sportiva
- muri
- gabbioni
- panchine
- chaise longue
- cestini
- rastrelliera biciclette
- apparecchi nuovo impianto di illuminazione
- illuminazione stradale riposizionata
- tende ombreggianti
- griglia lineare

PRINCIPALI INTERVENTI

- DEMOLIZIONI, SCAVI E RINTERRI**
- demolizione pavimentazioni (strati superficiali, sottofondi, cordoli...)
 - demolizione o taglio dei muri esistenti
 - rimozione gabbioni e palificati esistenti
 - abbattimento alberature esistenti
 - rimozione arredi e attrezzature esistenti (recinzioni, pali illuminazione, porte...)
 - scavi rinterri e modellazione del terreno, realizzazione nuovi rilevati
- OPERE CIVILI**
- riutilizzo pavimentazioni in cis esistenti della rampa e area d'ingresso a nord
 - riutilizzo dei sottofondi della pavimentazione dei campi sportivi esistenti dove possibile
 - nuove pavimentazioni drenanti pedonali
 - nuova pavimentazione drenante carrabile in Via Monte Soprano
 - nuova pavimentazione per campi sportivi
 - nuovi muri di contenimento e gabbioni per nuove aree ludiche sportive e parco
 - nuovi accessi all'area: scale, rampe e gradoni
- IMPIANTI**
- nuovo impianto di illuminazione (lampioni, bollard, strip led)
 - nuovo impianto di irrigazione
 - adeguamento rete di raccolta delle acque piovane
- ARREDI E ATTREZZATURE**
- nuovi arredi e attrezzature sportive (campi da calcetto e basket, tavoli da gioco)
 - sedute, cestini, rastrelliere
 - attrezzature fitness
 - playground
 - chiosco
- OPERE VEGETAZIONALI**
- nuove alberature di l e li grandezza
 - nuove siepi, aree arbustive, rampicanti e ricadenti
 - nuove aree a prato

LOTTE D'INTERVENTO:
A. AREA SPORTIVA
B. VIA MONTE SOPRANO
C. CHIOSCO

