Roma Capitale
PIANO REGOLATORE GENERALE
approvato con Del. C.C. n. 18 del 12 febbraio 2008

Carta per la Qualità
Aggiornamento 2025
G1.10

LAURA
AGRIGNONE
24.09.2025
14:29:09
GMT+02:00

Roma Capitale
Dipartimento Programmazione Urbanistica - Direzione Pianificazione Generale
Sovrintendenza Capitolina - Direzione Interventi su Edilizia Monumentale

PIANO REGOLATORE GENERALE
Carta per la Qualità - Aggiornamento 2025

foglio **10**
scala 1: 10.000

0 metri 1.000

MORFOLOGIE DEGLI IMPIANTI URBANI

Morfologie dei tessuti di origine medievale
Tessuti medievali condizionati da preesistenti edifici speciali di epoca romana
Tracciati rinascimentali e moderni di ristrutturazione urbanistica

Morfologie degli impianti urbani dell'espansione otto-novecentesca
Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura geometrica regolare
Impianti con progetto unitario e disegno urbano a struttura irregolare

Morfologie degli impianti urbani moderni
Tessuti caratterizzati dall'impianto volumetrico degli edifici
Tessuti o porzioni di tessuto caratterizzati dal rapporto fra tracciati, occupazione del suolo e/o qualità degli spazi aperti
Comprensori a carattere estensivo, di case unifamiliari isolate o aggregate

Nuclei isolati di interesse storico - ambientale

ELEMENTI DEGLI SPAZI APERTI

Strade e viali
Con caratteristiche di tracciati ordinatori con alto grado di identità alla scala urbana
Con caratteristiche di tracciati ordinatori con alto grado di identità alla scala della parte urbana
Piazze e larghi con alto grado di identità
Filari arborei
Con essenze di pregio
Con essenze comuni
Alberi monumentali
Principali emergenze geolitologiche

EDIFICI CON TIPOLOGIA EDILIZIA SPECIALE

Ad impianto nodale

EC Edificio per il culto
SP Edificio per spettacoli e manifestazioni pubbliche
AS Edificio per attività e manifestazioni sportive
TE Teatro
PD Padiglione
CP Capannone
SF Stazione ferroviaria

Pertinenza

Residenziali speciali

PA Palazzo gentilizio
CL Casale
VI Villa

Pertinenza

Ad impianto seriale

CO Convento
RC Residenza collettiva
US Edificio per servizi ed uffici
AL Albergo
OS Ospedale
CR Carcere
CA Caserma
SC Scuola
AC Accademia

Pertinenza

Ad impianto seriale complesso

AP Edificio per Pubblica Amministrazione
EM Edificio per attività espositive e museali
IC Edificio industriale complesso
GM Grande magazzino

Pertinenza

Ad impianto singolare

FO Forte
ML Mulino
TR Torre
MR Mura
CT Castello

Pertinenza

Giardini e parchi di pertinenza delle ville storiche

EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI MODERNI

Edifici di archeologia industriale
Complessi di edifici di rilevante interesse architettonico, urbano o ambientale
Opere di rilevante interesse architettonico o urbano
Complessi specialistici di rilevante interesse urbano
Villini storici

PREESISTENZE ARCHEOLOGICO - MONUMENTALI

Preesistenze visibili
Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri
Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri
Preesistenze visibili certe da perimetrare
Ingressi a ipogei e catacombe
Catacombe
(dati forniti da: Pontificia Commissione di Archeologia Sacra)
Preesistenze certe nel sottosuolo
(dati forniti da: Soprintendenza Archeologica di Roma, Soprintendenza Archeologica di Ostia Antica, Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale)
Preesistenze certe nel sottosuolo da perimetrare
(dati forniti da: Soprintendenza Archeologica di Roma, Soprintendenza Archeologica di Ostia Antica, Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale)
Preesistenze visibili di dimensioni superiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
Preesistenze visibili di dimensioni inferiori a due metri collocate in posizione diversa da quella originale
Preesistenze da accertare
(elementi contenuti nell'allegato G al "Piano delle Certezze", delibera n. 92 del 29-05-97, da localizzare e cartografare)
Centro Archeologico Monumentale
Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano

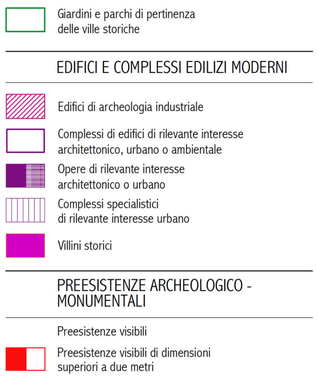
DEPOSITO ARCHEOLOGICO E NATURALE NEL SOTTOSUOLO

Indagini archeologiche documentate
Indagini geognostiche documentate

LOCALI E ATTIVITA' DI INTERESSE STORICO ARTISTICO, CULTURALE

Negozi storici elencati nell'elaborato G2 "Guida per la qualità degli interventi"

AGLI ELEMENTI CARTOGRAFATI SONO ASSOCIATI DATI DESCRITTIVI, IMMAGINI E VIDEO ORGANIZZATI IN UN SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE



04	05	06
09	**10**	11
16	17	18

Carta Tecnica Regionale Numerica di proprietà della Regione Lazio 2014

scala 1:10.000 **foglio 10**