

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/1320/2016 del 09/11/2016

NUMERO PROTOCOLLO QI/194597/2016 del 09/11/2016

Oggetto: Autorizzazione a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria dei locali destinati a servizi igienici (manutenzione locali bagni) presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU. (RDO su Me.Pa. Consip) Impegno fondi € 20.374,00 IVA inclusa di cui € 16.700,00 imponibile e € 3.674,00 IVA 22%. CIG. Z4B1BE596A

IL DIRETTORE

ANNAMARIA GRAZIANO

Responsabile procedimento: SIMONETTA ROSITO

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANNAMARIA GRAZIANO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

VINCENZO TOMA

PREMESSO CHE

all'interno dei locali del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica siti in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102 sono presenti n. 38 locali destinati a servizi igienici;

che a seguito di numerose richieste pervenute dagli uffici del Dipartimento la totalità dei locali necessita in varia misura di manutenzione idraulica;

che tali locali sono situati negli immobili sedi del Dipartimento PAU così come risulta dalle planimetrie allegate al presente atto e necessitano di riparazioni comprensiva della manodopera specifica e di piccola ferramenta (materiale idraulico , ecc.);

che dalle verifiche effettuate sul portale www.acquistiinrete.it e nei siti dei soggetti aggregatori di cui al DPCM del 24.12.2015, non risulta essere presente una convenzione attiva per la categoria merceologica oggetto dell'appalto e pertanto questa stazione appaltante procederà in autonomia;

che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

che, pertanto al fine dell'acquisizione della suddetta manutenzione, si rende necessario attivare le procedure di selezione del contraente sul Mercato Elettronico Acquisti in Rete per le Pubbliche Amministrazioni presso il Ministero Economia e Finanze per l'affidamento del servizio tramite RDO da aggiudicare al prezzo più basso con la descrizione:

“affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria dei locali destinati a servizi igienici (manutenzione locali bagni) presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU”;

che, le opere di manutenzione dovranno essere eseguite e fatturate entro il 30 dicembre 2016;

che si ritiene necessario affidare tale servizio ad una Ditta che abbia competenze specifiche, e la cui sede operativa sia posta all'interno del territorio della Città Metropolitana di Roma Capitale, così da contenere i costi di trasferimento ed in modo da garantire un miglior servizio di assistenza ed operatività nell'esecuzione delle manutenzioni;

che relativamente alla prevenzione e protezione per i rischi da interferenza, D.Lgs.vo n. 81/2008 e s.m.i, si segnala che i costi da sostenere dalla Società affidataria non hanno rilievo economico, in quanto si limitano a comunicazioni o all'apposizione di segnali che avvisino l'esecuzione in corso del servizio in oggetto al personale presente nei locali e nelle aree interessate; l'attività di manutenzione inoltre dovrà essere programmata e verificata in sede di Riunione di Coordinamento da effettuarsi prima dell'esecuzione dei servizi (nel corso della quale saranno stabilite misure atte all'eliminazione e riduzione dei rischi da interferenze mediante attività di tipo organizzativo quali ad esempio sfalsare i tempi di esecuzione delle attività) e la Committenza dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia antfortunistica;

che si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, considerato che l'importo si colloca al di sotto degli € 40.000,00 (dell'art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016), **CIG Z4B1BE596A**;

che, inoltre, si intende procedere selezionando almeno cinque ditte;

che la modalità di scelta del contraente è quella prevista e disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016;

che all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal Me.Pa (Consip) anche in presenza di una sola offerta valida;
che l'offerta è vincolante per 90 gg, dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

che il servizio dovrà essere svolto nei termini e nelle condizioni previste dall'allegato Capitolato speciale d'appalto che è parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale e secondo le modalità e le date che verranno stabilite in sede di Riunione di Coordinamento;

che la presente procedura è impegnativa per gli operatori economici, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali e di aggiudicazione definitiva secondo le vigenti disposizioni;

che gli operatori economici, che presenteranno le offerte, devono essere in regola con gli adempimenti contributivi risultanti dal DURC;

che sarà richiesta in sede di aggiudicazione dell'RdO la seguente documentazione;

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, appositamente dichiarata relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;

che pertanto è necessario provvedere all'impegno delle risorse necessarie per la copertura finanziaria per l'affidamento in oggetto;

che la spesa complessiva da impegnare ammonta ad € 20.374,00 IVA inclusa di cui 16.700,00 imponibile e € 3.674,00 IVA 22% necessaria per l'acquisizione della servizio di manutenzione suddetto;

Visti gli allegati alla presente determinazione:

- Capitolato speciale d'appalto;
- "Protocollo di Integrità";

Visto il conferimento all'Economo Funzionario Amministrativo Simonetta Rosito dell'incarico di responsabile del Procedimento con D.D. 325 del 22.03.2016;

Vista la deliberazione della Giunta capitolina n. 39 del 31 marzo 2016 (protocollo RC n. 9721/16);

Visto il DPR n. 380/2001;

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07/03/2013;

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgvo 18/08/2000 n.267;

Visto il codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgvo n. 50 del 18/04/2016;

Visto il D.Lgs n.81/08 e s.m.i. Titolo II, Capo I, allegato IV;

Visto il Regolamento di organizzazione del Servizio di Economato e degli agenti contabili interni di Roma Capitale approvato con Delibera Commissario Straordinario n.109 del 07 giugno 2016.

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

di autorizzare le attività per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria dei locali destinati a servizi igienici (manutenzione locali bagni) presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU per € 20.374,00 IVA inclusa di cui 16.700,00 imponibile e € 3.674,00 IVA 22%;

che si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, considerato che l'importo si colloca al di sotto degli €40.000,00 (artt. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016);

che, inoltre, si intende procedere selezionando almeno cinque ditte;

che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;

che nel caso si proceda alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 il calcolo per la determinazione della stessa saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque;

che all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal Me.Pa (Consip) anche in presenza di una sola offerta valida mediante successivo apposito provvedimento, una volta espletate le attività di controllo sul possesso dei requisiti soggettivi da parte del soggetto affidatario;

che, a pena di esclusione, l'aggiudicatario dell'RdO dovrà presentare la seguente documentazione:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;

che oggetto della presente Determinazione a contrarre ed alla successiva richiesta di offerta (RdO) sono:

manutenzione ordinaria di n.38 locali adibiti a servizi igienici (manutenzione bagni) situati così come risulta dalle planimetrie allegate al presente atto che necessitano di riparazioni comprensiva della manodopera specifica e di piccola ferramenta (materiale idraulico, ecc.) da eseguirsi come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

di impegnare la somma di € 20.374,00 IVA inclusa necessaria per l'acquisizione della prestazione suddetta;

Alla liquidazione di quanto dovuto si provvederà con successivo provvedimento a seguito di verifica e di attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, a fronte di presentazione di fattura elettronica e in ottemperanza alla normativa vigente (regime dello split payment art. 17 ter DPR 633/72 come introdotto dall'art.1 comma 699 lettera b) della L. 190/2014);

La spesa di € 20.374,00 IVA inclusa di cui 16.700,00 imponibile e € 3.674,00 IVA 22% grava il Bilancio 2016, come

segue: CdR 5GT – U1 03 0CON;

C.d.c.	Importo	V.e	Int.	Impegno
5GT	€ 20.374,00	0CON	U103	

Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
5GT	1	U103	0CON	€ 20.374,00	5GT5051	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
					5GT5052	Attività di Segreteria Amministrativa - Contabile di supporto alla U.O.	0,00%
					5GT4057	Gestione procedure connesse al rilascio/diniego delle concessioni edilizie in sanatoria L47/85, L. 724/94, L.326/03, Piano Casa, Consorzi di Autorecupero	0,00%
					5GT4058	Gestione procedure connesse al rilascio/diniego dei certificati di agibilità rilasciati ex L. 47/85, 724/94 e 326/03	0,00%
					5GT4059	Gestione sistema informatico SICER	0,00%
					5GT5053	Gestione sistema informatico SICER	0,00%
					5GT4060	Gestione Contenzioso, Antiabusivismo, Reiezioni, Art. 10 bis L.241/90	0,00%
					5GT7010	Gestione Contenzioso, Antiabusivismo, Reiezioni, Art. 10 bis L.241/90	0,00%
					5GT4061	Gestione rimborsi, rateizzazioni, cassa	0,00%
					5GT6002	Economato da analizzare con la 2	100,00%
					5GT5003	Gestione contabile del Contratto di Servizi con la Società Risorse R.p.R Spa (delibera GC 387/2011)	0,00%

La spesa rientra nella gestione ordinaria.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

prenotazione imp. n 3160027037

IL DIRETTORE
ANNAMARIA GRAZIANO

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
Scheda_tecnica.pdf
ALLEGATI_CIG___CAPITOLATO_SPECIALE_D'APPALTO.pdf
PIANTINE.pdf