

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/807/2017 del 19/06/2017

NUMERO PROTOCOLLO QI/107727/2017 del 19/06/2017

Oggetto: Autorizzazione a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016 e s.m.i., della manutenzione ordinaria di n.26 locali adibiti a servizi igienici (manutenzione bagni) per riparazioni comprensive di manodopera specifica ed in gran parte di piccola ferramenta componentistica, minuteria, 15 sanitari o lavabi comprensivi di gruppi sifoni (materiale idraulico, ecc.) da eseguirsi nelle sedi del Dipartimento PAU di Via del Turismo – Viale Civiltà del Lavoro n.10 – Via di Decima 96/102, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto. Procedura RDO su Me.Pa. Consip Impegno fondi € 7.930,00 IVA inclusa di cui € 6.500,00 imponibile e € 1.430,00 per IVA 22%. CIG. Z521EE51B6

IL DIRETTORE

ANNAMARIA GRAZIANO

Responsabile procedimento: simonetta rosito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANNAMARIA GRAZIANO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

VINCENZO TOMA

PREMESSO CHE

che all'interno dei locali del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica siti in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102 sono presenti numerosi locali destinati a servizi igienici;

che tali locali sono situati negli immobili sedi del Dipartimento PAU così come risulta dalle planimetrie allegate al Capitolato speciale d'appalto e necessitano nel corso dell'anno di varie riparazioni di manutenzione ordinaria comprensive di piccola ferramenta, materiale idraulico e della manodopera specifica;

che dalle verifiche effettuate sul portale www.acquistiinrete.it e nei siti dei soggetti aggregatori di cui al DPCM del 24.12.2015, non risulta essere presente una convenzione attiva per la categoria merceologica oggetto dell'appalto e pertanto questa stazione appaltante procederà in autonomia;

che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

che, pertanto al fine dell'acquisizione della suddetta manutenzione, si rende necessario attivare le procedure di selezione del contraente sul Mercato Elettronico Acquisti in Rete per le Pubbliche Amministrazioni presso il Ministero Economia e Finanze per l'affidamento del servizio tramite RDO da aggiudicare al prezzo più basso con la descrizione:

“affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016 e s.m.i., della manutenzione ordinaria di 26 locali destinati a servizi igienici (manutenzione locali bagni) presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU”;

che, le opere di manutenzione dovranno essere eseguite e fatturate entro il 29 dicembre 2017;

che si ritiene necessario affidare tale servizio ad una Ditta che abbia competenze specifiche, e la cui sede operativa sia posta all'interno del territorio della Città Metropolitana di Roma Capitale, così da contenere i costi di trasferimento ed in modo da garantire un miglior servizio di assistenza ed operatività nell'esecuzione delle manutenzioni;

che relativamente alla prevenzione e protezione per i rischi da interferenza, D.Lgs.vo n. 81/2008 e s.m.i, si segnala che i costi da sostenere dalla Società affidataria non hanno rilievo economico, in quanto si limitano a comunicazioni o all'apposizione di segnali che avvisino l'esecuzione in corso del servizio in oggetto al personale presente nei locali e nelle aree interessate; l'attività di manutenzione inoltre dovrà essere programmata e verificata in sede di Riunione di Coordinamento da effettuarsi prima dell'esecuzione dei servizi (nel corso della quale saranno stabilite misure atte all'eliminazione e riduzione dei rischi da interferenze mediante attività di tipo organizzativo quali ad esempio sfalsare i tempi di esecuzione delle attività) e la Committenza dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia antfortunistica;

che si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., considerato che l'importo si colloca al di sotto dei € 40.000,00 (dell'art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), **CIG Z521EE51B6**;

che da indagini effettuate sul mercato elettronico ME.PA. si è ritenuto congruo l'importo di € 9.150,00 IVA inclusa di cui € 7.500,00 imponibile e € 1.650,00 IVA 22%, determinato su una media di intervento singolo, così come risulta da ricerche effettuate sul mercato elettronico Me.Pa. (si allega stampa) pari a € 250,00 al netto di IVA e utili alle riparazioni per n.30 locali bagno del Dipartimento nel corso dell'anno 2017;

che, inoltre, si intende procedere selezionando almeno cinque ditte;

che la modalità di scelta del contraente è quella prevista e disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. n.

50/2016 e s.m.i.;

che all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal Me.Pa (Consip) anche in presenza di una sola offerta valida;

che l'offerta è vincolante per 180 gg, dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

che il servizio dovrà essere svolto nei termini e nelle condizioni previste dall'allegato Capitolato speciale d'appalto che è parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale e secondo le modalità che verranno stabilite in sede di Riunione di Coordinamento;

che la presente procedura è impegnativa per gli operatori economici, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali e di aggiudicazione definitiva secondo le vigenti disposizioni;

che gli operatori economici, che presenteranno le offerte, devono essere in regola con gli adempimenti contributivi risultanti dal DURC;

che sarà richiesta in sede di aggiudicazione dell'RdO la seguente documentazione.:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;

CONSIDERATO CHE

che pertanto è necessario provvedere all'impegno delle risorse necessarie per la copertura finanziaria per l'affidamento in oggetto;

che la spesa complessiva da impegnare ammonta ad € 7.930,00 IVA inclusa di cui € 6.500,00 imponibile e € 1.430,00 per IVA 22% necessaria per l'acquisizione della servizio di manutenzione in oggetto;

visti gli allegati alla presente determinazione:

- Capitolato speciale d'appalto;
- "Protocollo di Integrità";

vista la D.D. 325 del 22.03.2016 concernente il conferimento all'Economo Funzionario Amministrativo Simonetta Rosito dell'incarico di responsabile del Procedimento;

vista la deliberazione della Giunta capitolina n. 39 del 31 marzo 2016 (protocollo RC n. 9721/16);

visto il DPR n. 380/2001;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07/03/2013;

visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgvo 18/08/2000 n.267;

visto il codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgvo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

visto il D.Lgs n.81/08 e s.m.i. Titolo II, Capo I, allegato IV;

visto il Regolamento di organizzazione del Servizio di Economato e degli agenti contabili interni di Roma Capitale approvato con Delibera Commissario Straordinario n.109 del 07 giugno 2016.

DETERMINA

affidare il servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016 e s.m.i., della manutenzione ordinaria dei locali destinati a servizi igienici (manutenzione locali bagni con fornitura di tutto il materiale idraulico e sanitario necessario) presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU di Via del Turismo – Viale Civiltà del Lavoro n.10 – Via di Decima 96/102, per € 7.930,00 IVA inclusa di cui € 6.500,00 imponibile e € 1.430,00 per IVA 22%;

procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., considerato che l'importo si colloca al di sotto degli €40.000,00 (artt. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), selezionando almeno cinque ditte; il servizio richiesto con la RdO è così denominato:

manutenzione ordinaria di n.26 locali adibiti a servizi igienici (manutenzione bagni) per riparazioni comprensive di manodopera specifica ed in gran parte di piccola ferramenta componentistica, minuteria, 15 sanitari o lavabi comprensivi di gruppi sifoni (materiale idraulico, ecc.) da eseguirsi nelle sedi del Dipartimento PAU come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse; in tal caso il calcolo per la determinazione della stessa saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque

affidare il servizio in questione, come previsto dal Me.Pa (Consip), anche in presenza di una sola offerta valida mediante successivo apposito provvedimento, una volta espletate le attività di controllo sul possesso dei requisiti soggettivi da parte del soggetto affidatario. A pena di esclusione, l'aggiudicatario dell'RdO dovrà presentare la seguente documentazione:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;
- impegnare la somma di € 7.930,00 IVA inclusa necessaria per l'acquisizione della prestazione suddetta;

Alla liquidazione di quanto dovuto si provvederà con successivo provvedimento a seguito di verifica e di attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, a fronte di presentazione di fattura elettronica e in ottemperanza alla normativa vigente (regime dello split payment art. 17 ter DPR 633/72 come introdotto dall'art.1 comma 699 lettera b) della L. 190/2014);

La spesa di € 7.930,00 IVA inclusa di cui € 6.500,00 imponibile e € 1.430,00 per IVA 22% grava il Bilancio 2017, come segue: CdR 2GT – U1 03.02.09.003 - 00ST;

C.d.c.	Importo	V.e	Int.	Impegno
2GT	€ 7.930,00	00ST	03.02.09.003	

Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
2GT	U1	03.02.09.003	00ST	€ 7.930,00	2GT6001	Segreteria Direzione apicale e attività di supporto	0,00%
					2GT6002	Economato (e gestione magazzini) (da analizzare insieme all'attività LF2-7+LF3-9)	100,00%
					2GT6003	Personale	0,00%
					2GT6004	Protocollo	0,00%
					2GT6005	Attività economico-finanziaria (comprende attività efficientamento delle riscossioni)	0,00%
					2GT6006	Sistemi di programmazione, pianificazione, controllo obiettivi	0,00%
					2GT6007	Sistemi informativi, web	0,00%
					2GT6008	Altre attività (Codice privacy, D.lgs. 81/2008 (tutela salute e sicurezza luoghi di lavoro), archivi)	0,00%
					2GT4001	URP	0,00%
					2GT6009	Coordinamento relazioni sindacali e incentivi	0,00%
					2GT6010	Monitoraggio e-government-dematerializzazione	0,00%
					2GT6011	Coordinamento giuridico-amministrativo, verifica contenuti giuridici proposte di delibera e bozze di D.D.; innovazione amministrativa, informativa giuridica periodica alle UU.OO. Monitoraggio ricorsi e iter deliberazioni	0,00%
					2GT6012	Anagrafe prestazioni dei dipendenti/consulenti	0,00%
					2GT5001	Coordinamento tecnico	0,00%
					2GT5002	Gestione contabile del Contratto di Servizi con la Società Risorse R.p.R Spa (delibera GC 387/2011)	0,00%
2GT5004	supporto gare e contratti - gestione amministrativa contratto Servizio R.p.R	0,00%					

La spesa rientra nella gestione ordinaria.

CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI C.F. 9999999999 P.Iva 9999999999 cod. Soggetto 0000007683

Codice C.I.G. Z521EE51B6

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	2GT			MANUTENZIONE ORDINARIA N. 26 LOCALI ADIBITI A SERVIZI IGIENICI	7.930,00 €	3170020451

IL DIRETTORE
ANNAMARIA GRAZIANO

DESCRIZIONE
ELENCO_FORNITORI_RDO__MANUTENZIONE_BAGNI.pdf
CAPITOLATO_SPECIALE_D'APPALTO.pdf
AVCP.pdf
DD_CONF._INCARICO_ECONOMO.pdf
ALLEGATO_A.pdf
ALLEGATO_B.pdf
ALLEGATO_C.pdf
ALLEGATO_D.pdf
ALLEGATO_E.pdf