

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO            QI/1802/2017                            del 23/11/2017  
NUMERO PROTOCOLLO        QI/198569/2017                        del 23/11/2017

**Oggetto: Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, aerotermi e fan coil e 4 UNITA ROOF presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU. (RDO su Me.Pa. Consip) Impegno fondi € 32.147,00 IVA inclusa di cui € 26.350,00 imponibile e € 5.797,00 IVA 22%. CIG Z9720DB790**

**IL DIRETTORE**

**ANNAMARIA GRAZIANO**

Responsabile procedimento: simonetta rosito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANNAMARIA GRAZIANO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

VINCENZO TOMA

**PREMESSO CHE**

~che all'interno dei locali del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica sono presenti n. 421 condizionatori e n. 4 Unità Roof Top (fan coils, climatizzatori split system, condizionatori portatili, Unità Roof Top e condizionatori monoblocco); che al fine di tutelare la salute dei lavoratori, è necessario provvedere alla manutenzione ordinaria relativa a split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, oltre a Unità Roof Top, aerotermini e fan coil presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con sede in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102; che gli impianti in dotazione del Dipartimento sono i seguenti:

n. 421 condizionatori di cui

- n. 127 climatizzatori split system e condizionatori portatili - presso la sede di Via del Turismo n.30;
- n.187 climatizzatori split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco presso la sede di Via Civiltà del Lavoro n.10 -;
- n. 107 climatizzatori split system, aerotermini e fan coil, presso la sede di Via di Decima n.96/102 ;
- n. 4 Unità Roof Top - di cui una relativa all'area dell'Archivio con 4 uscite; tutti e quattro i Roof Top sono collocati nella sede di Via di Decima n.96/102;

che a tal fine sono state identificate le seguenti attività: 1) Fornitura di interventi di manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, aerotermini e fan coil; 2) Fornitura di interventi di manutenzione su 4 UNITÀ ROOF TOP nella sede di Via Di Decima 96/102 ; 3) Fornitura di nuovi filtri per condizionatori e loro installazione, li dove gli stessi risultano danneggiati; 4) Fornitura di interventi di ricarica gas refrigerante con refrigerante ecologico sino ad 1,5 KG (comprensivi di materiali); 5) Fornitura di interventi di sostituzione di scheda elettronica, ventilatore e compressore offerta comprensiva di materiale e costo installazione degli stessi -(9.000/12.000 btu); 6) verifica dello stato di funzionamento con relativa segnalazione (su modulistica predisposta) delle modalità e costi di ripristino dei condizionatori;

che oltre alle manutenzioni ordinarie (pulizia e sanificazione filtri ecc) dei suddetti impianti, occorre, per alcuni di essi, provvedere a manutenzione specifica in base alle segnalazioni (mail e comunicazioni varie) depositate presso l'ufficio Economato, il tutto come di seguito indicato:

1) Fornitura di n. 421 interventi di manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, aerotermini e fan coil

**UNITA ESTERNE**

**DESCRIZIONE INTERVENTO:**

- Pulizia batteria scambio termico
- Pulizia unità ventilante
- Verifica funzionamento
- Controllo pressioni di esercizio
- Controllo allarmi
- Impostazione riscaldamento/raffrescamento
- Verifica temperatura di mandata compressore
- Verifica quadri elettrici, assorbimento, e isolamento elettrico
- Verifica e serraggio connessioni elettriche dei quadri di distribuzione e delle unità esterne
- Verifica carica gas ed eventuale rabbocco

**UNITA INTERNE**

**DESCRIZIONE INTERVENTO**

- Pulizia e sanificazione filtri aria
- Per i filtri a panno: sostituzione (dove necessario) e sanificazione filtri aria
- Verifica stato di funzionamento
- Controllo funzionalità comando remoto di regolazione
- Serraggio connessioni elettriche
- Verifica isolamento e assorbimento elettrico
- Pulizia batterie di scambio termico
- Pulizia organi di ventilazione (giranti), pulizia e disostruzione delle vaschette di drenaggio condensa

2) Fornitura di n. 4 interventi di manutenzione su UNITA ROOF TOP nella sede di Via Di Decima 96/102 composte da:

- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE) MODELLO AQH 35H PB COIL STD PUMP
- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE) MODELLO AQH 30H PB COIL STD PUMP
- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE)

• N. 1 Roof Top che serve i locali destinati ad Archivio con n. 4 uscite a soffitto.

**DESCRIZIONE INTERVENTO**

- Verifica e ripristino stato di funzionamento
- Serraggio connessioni elettriche
- Pulizia batterie di scambio termico sia di condensazione che di evaporazione
- Pulizia vasca di raccolta condensa verifica isolamento e assorbimento elettrico

- Verifica velocità ventilatori
- Pulizia pacco di scambio recuperatore
- Pulizia unità ventilanti
- Pulizia e verifica valvole e solenoide carico/scarico
- Apertura armature per pulizia spazi interni
- Verifica ed eventuale rabbocco gas refrigerante
- Verifica dell'assenza di perdite dai circuiti idraulici
- Pulizia filtri piani
- Pulizia dei levismi e degli snodi di comando delle serrande
- Pulizia bocchette di mandata
- Pulizia griglie di estrazione
- Verifica motori estrazione aria dai bagni

3) Fornitura di n. 6 nuovi filtri per condizionatori e loro installazione, li dove gli stessi risultano danneggiati;

4) Fornitura di n. 41 interventi di ricarica gas refrigerante con refrigerante ecologico sino ad 1,5 KG (comprensivi di materiali)

5) Fornitura di n. 41 interventi di: sostituzione di scheda elettronica, ventilatore e compressore offerta comprensiva di materiale e costo installazione degli stessi –(9.000/12.000 btu).

le attività di cui al punto 3) 4) e 5) verranno indicate dall'Ufficio Economato in base alle segnalazioni depositate presso l'ufficio (in particolare le attività di cui ai punti 3) e 5) sono già individuati nell'allegato al Capitolato Speciale D'Appalto) quanto alle attività di cui al punto 5) queste ricomprendono la sostituzione anche delle parti funzionali, comprensivi di materiali e manodopera;

che le ditte interessate a partecipare alla gara in oggetto saranno obbligate ad effettuare sopralluogo prima della data di chiusura sul portale Consip della presentazione delle offerte;

la ditta affidataria dovrà riconsegnare, debitamente compilati, i modelli in formato excel, allegati al Capitolato Speciale d'Appalto, con l'indicazione di tutti i sistemi di condizionamento presenti nel Dipartimento PAU sui quali verrà effettuato il servizio di manutenzione; a dimostrazione dell'avvenuta manutenzione, inoltre su ogni apparecchiatura dovrà essere apposta opportuna segnalazione di avvenuta pulizia filtri con indicazione del nome della ditta e della data di effettuazione del servizio;

di seguito si riporta una riga esemplificativa del documento excel di cui al precedente capoverso:

RDO - COMUNE DI ROMA DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE ED ATTUAZIONE URBANISTICA											
Sede											
STANZA N.	MARCA	MODELLO	PULIZIA E MANUTENZIONE S/NO	RICARICA GAS TOTALE/PARZIALE	SOSTITUZIONE PEZZI	DA SOSTITUIRE S/NO	SE "NO" COSTO MANUT.NE	SE "SI" COSTO SOSTITUZIONE	SE "SI" BTU CONSIGLIATI	SE FILTRO A PANNONE INDICARE MISURE	NOTE

che in attuazione del Titolo II, Capo I, allegato IV del D.Lgs n.81/08 e s.m.i., occorre periodicamente procedere alla manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento dell'aria;

che relativamente alla prevenzione e protezione per i rischi da interferenza, D.Lgs.vo n. 81/2008 e s.m.i, si segnala che i costi da sostenere dalla Società affidataria non hanno rilievo economico, in quanto si limitano a comunicazioni o all'apposizione di segnali che avvisino l'esecuzione in corso del servizio in oggetto al personale presente nei locali e nelle aree interessati; l'attività di manutenzione inoltre dovrà essere programmata e verificata in sede di Riunione di Coordinamento da effettuarsi prima dell'esecuzione dei servizi (nel corso della quale saranno stabilite misure atte all'eliminazione e riduzione dei rischi da interferenze mediante attività di tipo organizzativo quali ad esempio sfalsare i tempi di esecuzione delle attività) e la Committenza dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia antfortunistica;

che dalle verifiche effettuate sul portale e nei siti dei soggetti aggregatori di cui al DPCM del 24.12.2015, non risulta essere presente una convenzione attiva per la categoria merceologica oggetto dell'appalto e pertanto questa stazione appaltante procederà in autonomia;

che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

che, pertanto al fine dell'acquisizione della suddetta manutenzione, si rende necessario attivare le procedure di selezione del contraente sul Mercato Elettronico Acquisti in Rete per le Pubbliche Amministrazioni presso il Ministero Economia e Finanze per l'affidamento del servizio tramite RDO da aggiudicare al prezzo più basso con la descrizione:

“affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, aerotermini e fan coil; 2) Fornitura di interventi di manutenzione su 4 UNITA ROOF TOP nella sede di Via Di Decima 96/102 ; 3) Fornitura di nuovi filtri per condizionatori e loro installazione, li dove gli stessi risultano danneggiati; 4) Fornitura di interventi di ricarica gas refrigerante con refrigerante ecologico sino ad 1,5 KG (comprensivi di materiali); 5) Fornitura di interventi di sostituzione di scheda elettronica, ventilatore e compressore offerta comprensiva di materiale e costo installazione degli stessi –(9.000/12.000 btu); 6) verifica dello stato di funzionamento con relativa segnalazione (su modulistica predisposta) delle modalità e costi di ripristino dei condizionatori presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU”;

che, le opere di manutenzione dovranno essere eseguite entro il 29 dicembre 2017;

che si ritiene necessario affidare tale servizio ad una Ditta che abbia competenze specifiche, e la cui sede operativa sia posta all'interno del territorio della Provincia di Roma, così da evitare ulteriori costi ed in modo da garantire un miglior servizio di assistenza ed operatività nell'esecuzione delle manutenzioni;

che sarà obbligatorio preventivo sopralluogo anche in virtù dell'elevata incidenza, oltre il 50% della base di gara, dei materiali e pezzi di ricambio;

che si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, considerato che l'importo si colloca al di sotto degli € 40.000,00 (dell'art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016), CIG: Z9720DB790;

che la modalità di scelta del contraente è quella prevista e disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. n. 50/2016;

che all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal Me.Pa (Consip) anche in presenza di una sola offerta valida;

che l'offerta è vincolante per 90 gg, dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

che il servizio dovrà essere svolto nei termini e nelle condizioni previste dall'allegato Capitolato speciale d'appalto che è parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale e secondo le modalità e le date che verranno stabilite in sede di Riunione di Coordinamento;

che la presente procedura è impegnativa per gli operatori economici, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali e di aggiudicazione definitiva secondo le vigenti disposizioni;

che gli operatori economici, che presenteranno le offerte, devono essere in regola con gli adempimenti contributivi risultanti dal DURC;

che sarà richiesta in sede di aggiudicazione dell'RdO la seguente documentazione:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;

che pertanto è necessario provvedere all'impegno delle risorse necessarie per la copertura finanziaria per l'affidamento in oggetto;

che la spesa complessiva da impegnare ammonta ad € 32.147,00 IVA inclusa di cui € 26.350,00 imponibile e € 5.797,00 IVA 22% necessaria per l'acquisizione della servizio di manutenzione e materiali come suddetto;

Visti gli allegati alla presente determinazione:

- Capitolato speciale d'appalto;
- "Protocollo di Integrità";

Visto il conferimento all'Economista Funzionario Amministrativo Simonetta Rosito dell'incarico di responsabile del Procedimento con D.D. 325 del 22.03.2016;

Vista la deliberazione della Giunta capitolina n. 39 del 31 marzo 2016 (protocollo RC n. 9721/16);

Visto il DPR n. 380/2001; Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07/03/2013;

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgvo 18/08/2000 n.267;

Visto il codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgvo n. 50 del 18/04/2016;

Visto il D.Lgs n.81/08 e s.m.i. Titolo II, Capo I, allegato IV;

Visto il Regolamento di organizzazione del Servizio di Economato e degli agenti contabili interni di Roma Capitale approvato con Delibera Commissario Straordinario n.109 del 07 giugno 2016.

## **DETERMINA**

~di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016 per l'affidamento del servizio della manutenzione ordinaria relativa a n. 421 condizionatori e di n. n. 4 Unità Roof Top e della verifica dello stato di funzionamento con relativa segnalazione (su modulistica predisposta) delle modalità e costi di ripristino dei condizionatori presenti negli uffici delle sedi del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con sede in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102 per € 32.147,00 IVA inclusa di cui € 26.350,00 imponibile e € 5.797,00 IVA 22%;

che si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, considerato che l'importo si colloca al di sotto degli €40.000,00 (art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016);

che, inoltre, si intende procedere alla selezione delle offerte tra tutte le società operanti nel territorio di Roma;

che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;

che nel caso si proceda alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 il calcolo per la determinazione della stessa saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque;

che all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal Me.Pa (Consip) anche in presenza di una sola offerta valida mediante successivo apposito provvedimento, una volta espletate le attività di controllo dovuti sul possesso dei requisiti soggettivi da parte del soggetto affidatario;

che, a pena di esclusione, l'aggiudicatario dell'RdO dovrà presentare la seguente documentazione;

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45, necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;

che oggetto della presente Determinazione a contrarre ed alla successiva richiesta di offerta (RdO) sono:

1) Fornitura di n. 421 interventi di manutenzione ordinaria relativa: a split system , condizionatori portatili e condizionatori monoblocco, arotermi e fan coil

UNITA ESTERNE

DESCRIZIONE INTERVENTO:

- Pulizia batteria scambio termico
- Pulizia unità ventilante
- Verifica funzionamento
- Controllo pressioni di esercizio
- Controllo allarmi
- Impostazione riscaldamento/raffrescamento
- Verifica temperatura di mandata compressore
- Verifica quadri elettrici, assorbimento, e isolamento elettrico
- Verifica e serraggio connessioni elettriche dei quadri di distribuzione e delle unità esterne
- Verifica carica gas ed eventuale rabbocco

UNITA INTERNE

DESCRIZIONE INTERVENTO

- Pulizia e sanificazione filtri aria
- Per i filtri a pannello: sostituzione (dove necessario) e sanificazione filtri aria
- Verifica stato di funzionamento
- Controllo funzionalità comando remoto di regolazione
- Serraggio connessioni elettriche
- Verifica isolamento e assorbimento elettrico
- Pulizia batterie di scambio termico
- Pulizia organi di ventilazione (giranti), pulizia e disostruzione delle vaschette di drenaggio condensa

2) Fornitura di n. 4 interventi di manutenzione su UNITA ROOF TOP nella sede di Via Di Decima 96/102 composte da:

- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE) MODELLO AQH 35H PB COIL STD PUMP
- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE) MODELLO AQH 30H PB COIL STD PUMP
- MACCHINA ESTERNA MARCA ELECTRA (SEVESO LINE)

• N. 1 Roof Top che serve i locali destinati ad Archivio con n. 4 uscite a soffitto.

DESCRIZIONE INTERVENTO

- Verifica e ripristino stato di funzionamento
- Serraggio connessioni elettriche
- Pulizia batterie di scambio termico sia di condensazione che di evaporazione

- Pulizia vasca di raccolta condensa verifica isolamento e assorbimento elettrico
- Verifica velocità ventilatori
- Pulizia pacco di scambio recuperatore
- Pulizia unità ventilanti
- Pulizia e verifica valvole e solenoide carico/scarico
- Apertura armature per pulizia spazi interni
- Verifica ed eventuale rabbocco gas refrigerante
- Verifica dell'assenza di perdite dai circuiti idraulici
- Pulizia filtri piani
- Pulizia dei levismi e degli snodi di comando delle serrande
- Pulizia bocchette di mandata
- Pulizia griglie di estrazione
- Verifica motori estrazione aria dai bagni

3) Fornitura di n. 6 nuovi filtri per condizionatori e loro installazione, li dove gli stessi risultano danneggiati;

4) Fornitura di n. 41 interventi di ricarica gas refrigerante con refrigerante ecologico sino ad 1,5 KG (comprensivi di materiali);

5) Fornitura di n. 41 interventi di: sostituzione di scheda elettronica, ventilatore e compressore offerta comprensiva di materiale e costo installazione degli stessi -(9.000/12.000 btu).

le attività di cui al punto 3) 4) e 5) verranno indicate dall'Ufficio Economato in base alle segnalazioni depositate presso l'ufficio (in particolare le attività di cui ai punti 3) e 5) sono già individuati nell'allegato al Capitolato Speciale D'Appalto) quanto alle attività di cui al punto 5) queste ricomprendono la sostituzione anche delle parti funzionali, comprensivi di materiali e manodopera;

che le ditte interessate a partecipare alla gara in oggetto saranno obbligate ad effettuare sopralluogo prima della data di chiusura sul portale Consip della presentazione delle offerte;

la ditta affidataria dovrà riconsegnare, debitamente compilati, i modelli in formato excel, allegati al Capitolato Speciale d'Appalto, con l'indicazione di tutti i sistemi di condizionamento presenti nel Dipartimento PAU sui quali verrà effettuato il servizio di manutenzione; a dimostrazione dell'avvenuta manutenzione, inoltre su ogni apparecchiatura dovrà essere apposta opportuna segnalazione di avvenuta pulizia filtri con indicazione del nome della ditta e della data di effettuazione del servizio;

di seguito si riporta una riga esemplificativa del documento excel di cui al precedente capoverso:

STANZA N.	MARCA	MODELLO	PULIZIA E MANUTENZIONE S/NO	RICARICA GAS TOTALE/PARZIALE	SOSTITUZIONE PEZZI	DA SOSTITUIRE S/NO	SE "NO" COSTO MANUT.NE	SE "SI" COSTO SOSTITUZIONE	SE "SI" BTU CONSIGLIATI	SE FILTRO A PANNONE INDICARE MISURE	NOTE

di impegnare la somma di € 32.147,00 IVA inclusa necessaria per l'acquisizione della prestazione suddetta;

Alla liquidazione di quanto dovuto si provvederà con successivo provvedimento a seguito di verifica e di attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, a fronte di presentazione di fattura elettronica e in ottemperanza alla normativa vigente (regime dello split payment art. 17 ter DPR 633/72 come introdotto dall'art.1 comma 699 lettera b) della L. 190/2014);

La spesa di € 32.147,00 IVA inclusa di cui € 26.350,00 imponibile e € 5.797,00 IVA 22%, grava il Bilancio 2017, come segue:

C.d.c.		Importo	V.e	Int.	Impegno
2GT		€ 12.010,26	00ST	U1030209003	
	6GT	€ 14.500,00	00ST	U1030209003	
	1GT	€ 1.961,18	00ST	U1030209003	
	0GT	€ 3.553,20	00ST	U1030209003	
	3GT	€ 122,36	00ST	U1030209003	

  

Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
2GT	4	U103	00ST	€	2GT6001	Segreteria Direzione apicale e attività di supporto	0,00%
					2GT6002	Economato (e gestione magazzini) (da analizzare insieme all'attività LF2-7+LF3-9)	100,00%
					2GT6003	Personale	0,00%
					2GT6004	Protocollo	0,00%
					2GT6005	Attività economico-finanziaria (comprende attività efficientamento delle riscossioni)	0,00%
					2GT6006	Sistemi di programmazione, pianificazione, controllo obiettivi	0,00%
					2GT6007	Sistemi informativi, web	0,00%
					2GT6008	Altre attività (Codice privacy, D.lgs. 81/2008 (tutela salute e sicurezza luoghi di lavoro), archivi)	0,00%
					2GT4001	URP	0,00%

Centro di Costo	Tit.Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
			12.010,26	2GT1009	Coordinamento relazioni sindacali e incentivi	0,00%
				2GT6010	Monitoraggio e-government-dematerializzazione	0,00%
				2GT6011	Coordinamento giuridico-amministrativo, verifica contenuti giuridici proposte di delibera e bozze di D.D.; innovazione amministrativa, informativa giuridica periodica alle UU.OO. Monitoraggio ricorsi e iter deliberazioni	0,00%
				2GT6012	Anagrafe prestazioni dei dipendenti/consulenti	0,00%
				2GT5001	Coordinamento tecnico	0,00%
				2GT5002	Gestione contabile del Contratto di Servizi con la Società Risorse R.p.R Spa (delibera GC 387/2011)	0,00%
				2GT5004	supporto gare e contratti - gestione amministrativa contratto Servizio RpR	0,00%
6GT	1	U103 00ST	€ 14.500,00	6GT4030	Attività di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia	0,00%
				6GT5038	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
				6GT5039	Attività di segreteria e supporto della U.O.	0,00%
				6GT4031	Gestione procedimenti di deposito dichiarazioni di conformità impianti ex D.M. sviluppo economico n.37/2008 e progetti strutturali	0,00%
				6GT4032	Gestione procedimenti di rilascio delle autorizzazioni all'installazione/adequamento delle Stazioni Radio Base per la telefonia mobile	0,00%
				6GT4033	Gestione visure tavole PRG	0,00%
				6GT4034	Gestione certificazioni di PRG	0,00%
				6GT4035	Gestione procedimenti di rilascio Autorizzazioni Paesaggistiche	0,00%
				6GT5040	Gestione sistema informatico SIPDC	0,00%
				6GT4036	Attività tecnico-amministrativa per le istruttorie delle DIA relative ad immobili interessati da domande di Condono Edilizio non ancora definite con esclusione delle DIA ricadenti all'interno dei piani di zona di cui alla legge 167/62	0,00%
				6GT4037	Attività tecnico-amministrativa per il rilascio permessi di costruire e antiabusivismo edilizio	0,00%
				6GT4039	Gestione contenziosi	0,00%
				6GT5041	Gestione contenziosi	0,00%
				6GT4040	Attività di monitoraggio e controllo per la riscossione di oneri, interessi e sanzioni conseguenti alle rateizzazioni	0,00%
				6GT5042	Attività di monitoraggio e indirizzo alle strutture territoriali in materia di interventi edilizi	0,00%
				6GT4041	Gestione procedimenti di rilascio certificazioni di agibilità	0,00%
				6GT4042	Attività di verifica e sanzione nei procedimenti di richiesta agibilità	0,00%
				6GT4043	Gestione procedimenti di erogazione contributi per il Superamento Barriere architettoniche	0,00%
				6GT4044	Gestione procedimenti di revoca delle acquisizioni al patrimonio di immobili abusivi	0,00%
				6GT4045	Gestione procedimenti di revoca delle acquisizioni al patrimonio di immobili abusivi	0,00%
				6GT4046	Gestione sistema informatico SIAG e L.13/89	0,00%
				6GT6002	Economato da analizzare con la 2	100,00%
				6GT5031	Attività CO.QU.E	0,00%
				6GT7008	Attività CO.QU.E	0,00%
				6GT5048	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
				6GT5049	Attività di segreteria e supporto della U.O.	0,00%
				6GT4053	Gestione nuove convenzioni acquisite ed attivate in base al nuovo schema approvato con deliberazione C.C. n. 84 del 01.10.2009	0,00%
				6GT4054	Gestione sorveglianza e monitoraggio sulla realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie relative alle convenzioni urbanistiche	0,00%
				6GT4055	Gestione DIA e permessi di costruire relativi ad OO.UU.PP.SS. ricadenti all'interno di Piani di Lottizzazioni Convenzionate	0,00%
				6GT5050	Gestione DIA e permessi di costruire relativi ad immobili ricadenti all'interno di Piani di Lottizzazioni Convenzionate	0,00%
				6GT4056	Gestione procedimenti di collaudo	0,00%
Centro di Costo	Tit.Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
1GT	1	U103 00ST	€ 1.961,18	1GT5018	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
				1GT5019	Attività di segreteria e supporto della U.O.	0,00%
				1GT7001	Coordinamento tecnico progettazioni e interventi anche di livello sovacomunale (patti territoriali, PUA, SUA)	0,00%
				1GT4005	Attività amministrativa di coordinamento procedure partecipative ai sensi della DCC 57 del 2006 e iniziative interistituzionali con i Municipi	0,00%
				1GT6002K	Economato (da analizzare con l'attività 2)	0,00%
				1GT4004	Gestione attività di armonizzazione PRG con Area Vasta e Municipi	0,00%
				1GT5005	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)-	0,00%
				1GT5006	Attività di segreteria e supporto della U.O.	0,00%
				1GT5007	Attività di approvazione PRG 2008 e adeguamento e aggiornamento su CTNR	0,00%
				1GT5008	Attività Varianti urbanistiche generale e puntuali	0,00%
				1GT5009	Attività ambiti di programmazione Strategica	0,00%
				1GT5010	Gestione amministrativa e contenziosi avverso P.R.G. e varianti	0,00%
				1GT5011	Gestione Piano Regolatore Generale: adeguamenti, modifiche, attuazione, in coerenza con gli strumenti di tutela	0,00%
				1GT4002	Gestione accordi di programma per varianti urbanistiche puntuali o per le compensazioni	0,00%
				1GT4003	Attività di programmazione dei programmi relativi alle Compensazioni Edificatorie	0,00%
				1GT6002J	Economato (da analizzare con l'attività 2)	100,00%
				1GT5012	Gestione digitalizzazione nella PA in materia di Sistema informativo Urbanistico, SIT	0,00%

Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
0GT	1	U103	00ST	€ 3.553,20	0GT5013	gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
					0GT5014	Attività di segreteria e supporto della U.O.	0,00%
					0GT5015	Attività tecnica-amministrativa di verifica di congruità e coerenza con il S.I.M.	0,00%
					0GT5016	Attività finalizzata alla redazione di Carte dell'accessibilità per singole aree urbane	0,00%
					0GT5017	Attività di pianificazione e di istruttoria tecnico-amministrativa, coordinamento e formulazione dei pareri sugli aspetti della mobilità relativi a strumenti urbanistici e a proposte di varianti urbanistiche al P.R.G.	0,00%
				0GT6002	Economato da analizzare insieme alla 2	100,00%	

Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE
3GT	1	U103	00ST	€ 122,36	3GT5035	Gestione e innovazione amministrativa (e-government-dematerializzazione)	0,00%
					3GT5036	Attività di segreteria e supporto della Direzione e della U.O.	0,00%
					3GT4028	Gestione tecnica-amministrativa procedure espropriative "attive" (depositi, liquidazioni, etc..)	0,00%
					3GT4029	Gestione tecnica-amministrativa procedure espropriative "pregresse" (contenzioso, liquidazioni, etc..)	0,00%
					3GT5037	Gestione Sistema Informativo Espropri (SIE)	0,00%
					3GT4030	Attività di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia	0,00%
				3GT6002	Economato da analizzare insieme alla 2	100,00%	

La spesa rientra nella gestione ordinaria.

CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI C.F. 9999999999 P.Iva 9999999999 cod. Soggetto 000007683  
Codice C.I.G. z9720db790

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	2GT			Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monobl	12.010,26 €	3170026702
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	3GT			Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monobl	122,36 €	3170026703
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	0GT			Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monobl	3.553,20 €	3170026704
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	1GT			Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monobl	1.961,18 €	3170026705
Nuovo Impegno	2017	U103020900300ST	6GT			Impegno a contrarre per l'affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D Lgs n.50/2016, della manutenzione ordinaria relativa: a split system, condizionatori portatili e condizionatori monobl	14.500,00 €	3170026706

IL DIRETTORE  
ANNAMARIA GRAZIANO

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CSA_MANUT_COND.__.pdf
legenda_.pdf
SEDE_VIA_CIVILTA'.pdf
SEDE_VIA_DI_DECIMA_.pdf
SEDE_VIA_TURISMO.pdf
AVCP.pdf
DD_CONF_INCARICO_ECONOMO.pdf