

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

Responsabile del Servizio giuridico - amministrativo attività ' del dipartimento con particolare riferimento alle procedure urbanistiche (L. n. 1150/42 e s.m.i. L. n. 167/62, L.n. 457/78, L. n. 396/90, L.n. 179/92, L.n. 493/93, D.P.R. n. 383/94, D.Lgs n. 267/00, D.P.R. 327/01, D.P.R. n. 380/01, D.Lgs. n. 163/06, L-R. n. 38/99 e s.m.i.)- Ufficio Protocollo.

SERVIZIO COORDINAMENTO GIURIDICO - AMMINISTRATIVO  
UFFICIO GIURIDICO AMMINISTRATIVO

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/1699/2018 del 22/10/2018

NUMERO PROTOCOLLO QI/172203/2018 del 22/10/2018

**Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2- lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla PLURIMA S.p.A. del servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi. Impegno di spesa € 17.080,00 (Iva al 22% compresa). CIG Z402561F68 - CRPD2018006315**

**IL DIRETTORE**

**CINZIA ESPOSITO**

Responsabile procedimento: cinzia esposito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

### **PREMESSO CHE**

con determinazioni dirigenziali nn.ri QI/581 del 11/05/2017, QI/1066 del 1/08/2017 e QI/1142 del 28/08/2017 si è provveduto ad indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.vo n. 50/2016 , per l'affidamento del "Servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia, Condoni Edilizi" con contestuale approvazione della progettazione a base di gara, della documentazione di gara e degli elementi essenziali del contratto, attraverso l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 anche in presenza di una sola offerta valida, non ancora conclusasi;

nelle more dell'espletamento della gara ad evidenza pubblica di cui sopra ed al fine di garantire la continuità del suddetto servizio, è stato necessario individuare un temporaneo prestatore di servizi cui affidare il servizio mediante l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ricorrendo a M.E.P.A., secondo le procedure ivi previste, con la Richiesta di Offerta n.2010097, fissando al 23.07.2018 la scadenza per la presentazione delle offerte;

alla data di scadenza non sono pervenute offerte e la gara è andata deserta;

con determinazione dirigenziale rep. n. QI/1193 del 27.07.2018, è stato quindi affidato a Plurima S.p.A. il servizio di "gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi", complessivamente per il periodo 1.08.2018 - 31.10.2018;

### **CONSIDERATO CHE**

le sedute di gara pubblica per l'affidamento del suddetto servizio si sono svolte nelle date 7.03.2018 e 13.09.2018, rispettivamente con Verbali rep. n. 12953 e n. 12993, presso la Centrale Unica beni e servizi - Direzione Centrale Unica acquisti di beni e forniture di servizi del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa sita in Via della Panetteria n. 18;

attualmente la procedura di gara è in fase di valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice nominata con D.D. n. QI/1318 del 4.09.2018;

stante la prossima scadenza del richiamato affidamento e in attesa della conclusione dei lavori della commissione giudicatrice, ipotizzata per il corrente mese di ottobre, al fine di garantire la continuità del suddetto servizio, che non può essere interrotto senza dare luogo a gravissime ripercussioni sui diritti degli utenti, occorre procedere all'individuazione di un temporaneo prestatore di servizi cui affidare il servizio di "gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi";

attualmente la Soc. Plurima S.p.A. gestisce i fascicoli dell'archivio che sono depositati in un magazzino in suo possesso;

il volume della documentazione movimentata è di c.a. 1400 MC ;

il numero dei fascicoli da movimentare e riorganizzare da parte di un eventuale altro operatore in tempi compatibili con le richieste di accesso inoltrate dagli utenti (c.a. 1.000/mese) non rende possibile individuare un altro operatore che consenta lo svolgimento del servizio di che trattasi in tempi brevi e senza dare luogo a gravissime ripercussioni sui

diritti degli utenti;

pertanto, si ritiene di poter applicare il comma 2 - lett. a), dell'art.36, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., affidando il servizio di "gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi", alla Soc. Plurima S.p.A., a decorrere dal 1.11.2018 al 30.11.2018 ovvero dalla data di esecutività del presente provvedimento;

l'affidamento rispetterà le condizioni previste dall'originario contratto di cui alla D.D. n. QI/1492/2013, è fatta salva la diversa remunerazione pari ad € 14.000,00 oltre IVA al 22% che considera le maggiori richieste di fascicoli che nel corso dei mesi precedenti sono state fatte alla Società a seguito di un aumento della richiesta dell'utenza;

con nota del Dipartimento P.A.U. prot. QI/166250 del giorno 11.10.2018 è stata chiesta alla società Plurima S.p.A. la disponibilità ad accettare l'affidamento ai medesimi patti e condizioni del contratto stipulato in data 10.10.2013, rep. n. 12635, fatta salva la diversa remunerazione prevista;

la società Plurima S.p.A. ha risposto con nota Dipartimento P.A.U. prot. QI/170218 del 18.10.2018 manifestando la propria disponibilità all'affidamento del servizio;

il responsabile del procedimento della presente gara è l'arch. Cinzia Esposito;

ai sensi della legge n.262/2002, convertita in D.L. n. 25/2002 e modificata con legge 78/2014 all'art. 4, comma 2, è stato acquisito con prot. QI/171442 del 19.10.2018, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con validità quattro mesi, che attesta che la società Plurima S.p.A. è in regola con gli adempimenti contributivi;

il corrispettivo verrà pagato al contraente, a seguito di presentazione di regolare fattura al netto dell'I.V.A. in conformità alle aliquote disposte dalla normativa vigente. Ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b) della Legge n. 190/2014, l'imposta non verrà liquidata all'appaltatore, ma verrà versata, con le modalità stabilite nel D.M. 23 gennaio 2015, direttamente all'Erario da Roma Capitale. Di tale adempimento verrà data annotazione in ciascuna relativa fattura, comunque da emanarsi e registrarsi rispettivamente ai sensi degli articoli 21, 21 bis e 23 del D.P.R. n. 633/1972;

l'impresa aggiudicataria ha l'obbligo, ai sensi della legge n. 136/2001 e ss.mm.ii., di utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, ed effettuare i movimenti finanziari esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Ai fini della tracciabilità dei pagamenti, le fatture dovranno riportare, oltre all'impegno di spesa, il CIG (Codice Identificativo Gara), il Codice Iban del Fornitore;

secondo quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 "tracciabilità dei flussi finanziari" la società Plurima S.p.A. ha indicato il conto corrente n. 1061622 (IBAN IT 2600103003001000001061622);

con Decreto 3 aprile 2013 n. 55 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, è stato approvato il regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica, ai sensi dell'art. 1 commi da 209 a 213 della Legge 24 dicembre 2007, n. 244 e del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito in legge dall'art. 1, comma1, della Legge 23 giugno 2014 n. 89 che prevede a decorrere dal 31 marzo 2015 l'obbligo di fatturazione elettronica nei confronti delle Amministrazioni Locali, il codice univoco di questa Stazione Appaltante è KFG57R;

il presente affidamento è stato debitamente registrato sul sito dell'ANAC ed è stato acquisito lo SMART CIG, che ha assunto il seguente identificativo, SMART CIG n. Z402561F68;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31.01.2017 con cui è stato approvato il Piano triennale di prevenzione e per la Trasparenza triennio 2017-2019, nell'ambito della quale, in applicazione delle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, è fatto obbligo nelle procedure di selezione dei contraenti di rendere noto il "Protocollo di Integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati" approvato con Deliberazione n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano di cui alla deliberazione G.C. n. 10/2017, che dovrà essere presentato sottoscritto in forma digitale in sede di presentazione della documentazione per la definizione dell'affidamento;

la violazione del suddetto Patto comporta la revoca dell'affidamento e la risoluzione di diritto del contratto eventualmente sottoscritto.

Vista la regolarità dei versamenti contributivi relativi al D.U.R.C. di cui alla legge 22 novembre 2002, n. 266;

visto l'art.183 del D. Lgs.vo 267/2000;

visto l'art. 36 comma 2 – lett. a) del D.Lgs 50/2017 e ss.mm.ii.;

### **DETERMINA**

Per quanto sopra in premessa:

1. di affidare alla Soc. Plurima S.p.A., con sede legale in Milano 20122, Piazza Santo Stefano, sede amministrativa in Corciano (PG) 06073, Via Maria Curie 15, P.IVA 01698960547, cod. creditore n. 88208 il servizio di “gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi” a decorrere dal giorno 1.11.2018 al 30.11.2018 ovvero dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. agli stessi patti dell'affidamento di cui alla D.D. QI 1492/2013, fatta salva la diversa remunerazione;

2. di ridurre l'impegno 3180001891 di € 76.750,00 per un importo pari a € 17.500,00, risultando quindi l'importo dell'impegno pari a € 59.250,00;

3. di integrare l'impegno 3200001243 di un importo pari a € 17.500,00 , per un importo complessivo di € 35.000,00 pos. Finanziaria U10302130030TME, CDC 6GT del Bilancio 2020.-

4. di impegnare la somma di € 17.080,00 (di cui imponibile € 14.000,00 ed IVA al 22% 3.080,00) a favore della Plurima S.p.A C.F. 01698960547 P.Iva 01698960547 cod. Soggetto 0000088208 come di seguito specificato.

5. di rimodulare il periodo di affidamento del Servizio in argomento previsto dalla gara ad evidenza pubblica dal 1° dicembre 2018 o comunque dalla data di affidamento del medesimo, per un periodo di 24 mesi;

L'appalto è finanziato con i fondi del Bilancio 2018 – 2020, per un importo complessivo di € 420.225,00 come di seguito indicato:

Annualità 2018 : (imp. 3180001891) € 59.250,00

Annualità 2019: (imp. 319000737) € 210.000,00

Annualità 2020: (imp. 3200001047) € 52.500,00

(imp. 3200001167), € 17.500,00

(imp 3200001233) € 45.750,00

(imp 3200001243) € 17.500,00 da integrare di un importo pari ad € 17.500,00 per un importo complessivo pari a € 35.000,00 – pos. Finanziaria U10302130030TME, CDC 6GT del Bilancio 2020

€ 225,00, per il contributo all'autorità di vigilanza sull'intervento cod. n. U1.03.02.99.999.0AVL – 6GT – 2017 – imp. 3170021394;

Il codice COAN di riferimento è 6GT4030 – CRPD 2018006315.

La spesa di € 17.080,00 (di cui imponibile € 14.000,00 ed Iva al 22% € 3080,00) a favore della Plurima Spa grava il bilancio 2018 impegno n. \_\_\_\_\_ interv. cod. n. U1.03.02.13.003.0TME- CdR 6GT – CRPD 2018006315.

Alla liquidazione delle spese relative, si provvederà, a seguito di presentazione di regolare fattura mediante determinazione dirigenziale con cadenza posticipata.

PLURIMA SPA C.F. 01698960547 P.Iva 01698960547 cod. Soggetto 0000088208.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 6 comma 2, e 7 del DPR 62/2013.

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

DESCRIZIONE
crpd_novembre_2018_plurima.pdf
QI20180170218_NOTA_PROT._776_DEL_12_10_2018.pdf
AVCP__Smart_CIG_action.mht
QI20130079164_017743886_DD_QI_1492_2013.pdf
QI20180166250-097104265.pdf
Determina_55187_03_09_2018_LF0000020101.pdf
Determina_48214_23_07_2018_LF00000201.pdf
Determina_55206_28_08_2017_LF06.pdf
Determina_51081_31_07_2017_LF06.pdf
Determina_31069_10_05_2017_LF06.pdf
Verbale_rep.12953_del_7.3.18.pdf
Verbale_13.09.2018.pdf
QI20180171442_DURC+PLURIMA.pdf