

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

Responsabile del Servizio giuridico - amministrativo attività ' del dipartimento con particolare riferimento alle procedure urbanistiche (L. n. 1150/42 e s.m.i. L. n. 167/62, L.n. 457/78, L. n. 396/90, L.n. 179/92, L.n. 493/93, D.P.R. n. 383/94, D.Lgs n. 267/00, D.P.R. 327/01, D.P.R. n. 380/01, D.Lgs. n. 163/06, L-R. n. 38/99 e s.m.i.)- Ufficio Protocollo.

SERVIZIO COORDINAMENTO GIURIDICO - AMMINISTRATIVO
UFFICIO GIURIDICO AMMINISTRATIVO

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/962/2018 del 28/06/2018

NUMERO PROTOCOLLO QI/111521/2018 del 28/06/2018

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2- lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla PLURIMA S.p.A. del servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi. Impegno di spesa € 17080,00 (Iva al 22% compresa). CIG ZAC242DA5D CRPD 2018003850

IL DIRETTORE

CINZIA ESPOSITO

Responsabile procedimento: cinzia esposito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ALESSANDRA BOLDRINI

PREMESSO CHE

con determinazioni dirigenziali nn.ri QI/581 del 11/05/2017, QI/1066 del 1/08/2017 e QI/1142 del 28/08/2017 si è provveduto ad indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.vo n. 50/2016 , per l'affidamento del "Servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia, Condoni Edilizi" con contestuale approvazione della progettazione a base di gara, della documentazione di gara e degli elementi essenziali del contratto, attraverso l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 anche in presenza di una sola offerta valida;

l'appalto in questione sarebbe dovuto decorrere decorrerà dal giorno 1 gennaio 2018 o comunque dall'affidamento del servizio, per un periodo di 24 mesi;

in attesa dell'espletamento della procedura di gara ad evidenza pubblica si è reso necessario provvedere alla indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, mediante il ricorso a MEPA, secondo le procedure ivi previste, con una Richiesta di Offerta (in breve R.D.O.) per individuare il soggetto a cui affidare il "Servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia, Condoni Edilizi" per il periodo: 18 ottobre 2017 o comunque dalla data di affidamento del servizio, al 31 dicembre 2017, per un importo a base di gara di € 37.500,00 ed oneri della sicurezza pari a zero, al netto dell'I.V.A. nella misura prevista dalla legge;

come da Verbale di R.D.O. M.E.P.A. prot. QI/168749 del 10.10.2017, alla data di scadenza (ore 10,30 del giorno 8 ottobre 2017) non sono pervenute offerte e la gara è andata deserta;

nelle more dell'espletamento della gara ad evidenza pubblica di cui sopra ed al fine di garantire la continuità del suddetto servizio, è stato necessario individuare un temporaneo prestatore di servizi cui affidare il servizio di "gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi";

la Soc. Plurima S.p.A. gestisce i fascicoli dell'archivio che sono depositati in un magazzino in suo possesso;

il volume della documentazione movimentata è di c.a. 1400 MC ;

il numero dei fascicoli da movimentare e riorganizzare da parte di un eventuale altro operatore in tempi compatibili con le richieste di accesso inoltrate dagli utenti (c.a. 1.000/mese) non rende possibile individuare un altro operatore che consenta lo svolgimento del servizio di che trattasi in tempi brevi e senza dare luogo a gravissime ripercussioni sui diritti degli utenti;

ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del D. L. n. 95/2012, come convertito nella L. n. 135/2012, è stata monitorata l'impossibilità di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A., per l'accertata indisponibilità della convenzione Consip S.p.A. medesima, in relazione ai servizi oggetto della presente gara nonché l'impossibilità di ricorso alla CUA Regione Lazio e Roma Città Metropolitana soggetti aggregatori di cui all'art. 9 comma 1 del D.L. 24.4.2014 n. 66 convertito in legge n. 89 del 23.06.20154 e alla Delibera ANAC n. 58/2016;visto l'art.151 del D.Lgs.vo 267/2000;

pertanto, con Determinazioni Dirigenziali n. QI/1505 del 17.10.2017, n. QI/2086 del 29.12.2017 e n. QI/745 del 30.05.2018 è stato affidato a Plurima S.p.A. il servizio di "gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi" rispettivamente dal 18.10.2017 al 31.12.2017, dal giorno 1.1.2018 al 31.03.2018 e dal 01.06.2018 al 30.06.2018;

CONSIDERATO CHE

la seduta di gara pubblica per l'affidamento del suddetto servizio si è svolta il giorno 7.03.2018 presso la Centrale

Unica beni e servizi - Direzione Centrale Unica acquisti di beni e forniture di servizi del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa sita in Via della Panetteria n. 18;
attualmente la procedura di gara è in fase di individuazione dei commissari di gara in sostituzione di quelli già nominati con D.D. n. QI/271 del 27.02.2018 poiché in procinto di cessazione dal servizio, come comunicato della Dott.ssa Bianca Maria Santese, con nota prot. QI/102164 del 14.06.2018 e dal Dott. Paolo Ciocchetti, con nota prot. QI/103618 del 18.06.2018;

l'affidamento alla Soc. Plurima, D.D. n. QI/745 del 30.05.2018, scadrà il 30.06.2018;

pertanto, con D.D. n. QI/882 del 20.06.2018 è stata formalizzata apposita determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di che trattasi, per la durata di mesi tre, attraverso una RDO su MEPA;

è stata attivata apposita procedura di RDO su MEPA, attualmente in corso;

in attesa della conclusione della procedura di che trattasi, si prospetta un'interruzione del servizio la quale darà luogo a gravissime ripercussioni sui diritti degli utenti;

si ritiene, pertanto, necessario procedere all'affidamento del servizio medesimo all'attuale prestatore di servizi per la durata di almeno un mese, a decorrere dal 01.07.2018 o comunque dalla data di esecutività del presente provvedimento, al fine di consentire all'ufficio di espletare la procedura di RDO su MEPA per un affidamento almeno trimestrale in attesa dell'aggiudicazione definitiva della gara ad evidenza pubblica, attualmente in corso;

si ritiene, considerata la durata del servizio da affidare e la somma da impegnare che risulta inferiore alla soglia di € 40.000, di poter procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

l'affidamento rispetterà le condizioni previste dall'originario contratto di cui alla D.D. n. QI/1492/2013; è fatta salva la diversa remunerazione pari ad €. 14.000,00 oltre IVA al 22% che considera le maggiori richieste di fascicoli che nel corso dei mesi precedenti sono state fatte alla Società a seguito di un aumento delle richieste dell'utenza;

che con nota del Dipartimento P.A.U. prot. n. QI/110877 del 28.06.2018, è stata chiesta alla società Plurima S.p.A. la disponibilità ad accettare l'affidamento ai medesimi patti e condizioni del contratto stipulato in data 10.10.2013, rep. n. 12635, fatta salva la diversa remunerazione prevista;

che il responsabile del procedimento del presente affidamento è l'arch. Cinzia Esposito;

per la spesa di € 17.080,00 (I.V.A. 22% inclusa) occorrerà ridurre l'impegno 31800001891 di cui alla D.D. n. QI/581 dell'11.5.2017;

ai sensi della legge n.262/2002, convertita in D.L. n. 25/2002 e modificata con legge 78/2014 all'art. 4, comma 2, è stato acquisito in data 17.04.2017 (prot. QI/67050 del 17.04.2018) il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con validità quattro mesi, che attesta che la società Plurima S.p.A. è in regola con gli adempimenti contributivi;

il corrispettivo verrà pagato ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale al contraente, a seguito di presentazione di regolare fattura al netto dell'I.V.A. in conformità alle aliquote disposte dalla normativa vigente. Ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629 lettera b) della Legge n. 190/2014, l'imposta non verrà liquidata all'appaltatore, ma verrà versata, con le modalità stabilite nel D.M. 23 gennaio 2015, direttamente all'Erario da Roma Capitale. Di tale adempimento verrà data annotazione in ciascuna relativa fattura, comunque da emanarsi e registrarsi rispettivamente ai sensi degli articoli 21, 21 bis e 23 del D.P.R. n. 633/1972;

l'impresa aggiudicataria ha l'obbligo, ai sensi della legge n. 136/2001 e ss.mm.ii. , di utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, ed effettuare i movimenti finanziari esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Ai fini della tracciabilità dei pagamenti, le fatture dovranno riportare, oltre all'impegno di spesa, il CIG (Codice Identificativo Gara), il Codice Iban del Fornitore;

secondo quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 "tracciabilità dei flussi finanziari" la società Plurima S.p.A. ha indicato il conto corrente n. 1061622 (IBAN IT 2600103003001000001061622);

con Decreto 3 aprile 2013 n. 55 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, è stato approvato il regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica, ai sensi dell'art. 1 commi da 209 a 213 della Legge 24 dicembre 2007, n. 244 e del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito in legge dall'art. 1, comma1, della Legge 23 giugno 2014 n. 89 che prevede a decorrere dal 31 marzo 2015 l'obbligo di fatturazione elettronica nei confronti delle Amministrazioni Locali, il codice univoco di questa Stazione Appaltante è KFG57R;

il presente affidamento è stato debitamente registrato sul sito dell'ANAC ed è stato acquisito lo SMART CIG, che ha assunto il seguente identificativo, SMART CIG n. ZAC242DA5D;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31.01.2017 con cui è stato approvato il Piano triennale di prevenzione

e per la Trasparenza triennio 2017-2019, nell'ambito della quale, in applicazione delle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, è fatto obbligo nelle procedure di selezione dei contraenti di rendere noto il "Protocollo di Integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati" approvato con Deliberazione n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano di cui alla deliberazione G.C. n. 10/2017, che dovrà essere presentato sottoscritto in forma digitale in sede di presentazione della documentazione per la definizione dell'affidamento;

la violazione del suddetto Patto comporta la revoca dell'affidamento e la risoluzione di diritto del contratto eventualmente sottoscritto.

vista la regolarità dei versamenti contributivi relativi al D.U.R.C. di cui alla Legge 22 novembre 2002 n° 266;

visto l'art.183 del D. Lgs.vo 267/2000;

visto l'art. 36 comma 2 – lett. a) del D.Lgs 50/2017 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per quanto sopra in premessa:

di rimodulare il periodo di affidamento del servizio di cui alla D.D. n. QI/882 del 20.06.2018, dal 1.08.2018 o comunque dalla data di affidamento del medesimo per la durata di mesi tre;

di rimodulare gli impegni di spesa dedicati alla procedura di gara ad evidenza pubblica citata nelle premesse, nel modo seguente:

- ridurre l'impegno n. 3180001891 CdC 6 GT per un importo complessivo pari a € 17.500,00, relativo all'annualità 2018, risultando pertanto l'impegno dedicato pari a € 76.750,00;
- mantenere l'impegno n. 3190000737 relativo all'annualità 2019 pari ad € 210.000,00;
- mantenere l'impegno 3200001047 pari a € 52.500,00 relativo all'annualità 2020;
- mantenere l'impegno 3200001167 pari ad € 17.500,00 relativo all'annualità 2020;
- mantenere l'impegnopari a € 45.750,00 relativo all'annualità 2020
- impegnare la somma di € 17.500,00 alla pos. Fin. U10302130030TME, CDC 6GT per l'anno 2020 del bilancio 2018-2020.

Di rimodulare il periodo di affidamento del Servizio in argomento previsto dalla gara ad evidenza pubblica dal 1° novembre 2018 o comunque dalla data di affidamento del medesimo, per un periodo di 24 mesi.

Il Quadro economico dell'appalto è articolato come di seguito:

Descrizione	Importi	I.V.A. 22%	Totale
Totale importo soggetto a ribasso	344.262,30	75.737,70	420.000,00
Contributo A.V.C.P.	225,00	-	225,00
Totali	344.262,30	75.737,70	420.225,00

L'appalto è finanziato con i fondi del Bilancio 2018 – 2020, per un importo complessivo di € 420.225,00 come di seguito indicato:

- € 76.750,00 (imp. 3180001891) per l'annualità 2018, € 210.000,00 (imp. 3190000737) per l'annualità 2019, € 52.500 (imp. 3200001047), € 17.500,00 (imp. 3200001167), € 45.250,00 (imp.....) ed € 17.500,00 (imp.....) per l'annualità 2020 sull'intervento cod. n. U1.03.02.13.003.0TME – CdR 6 GT;
- € 225,00, per il contributo all'autorità di vigilanza sull'intervento cod. n. U1.03.02.99.999.0AVL – 6GT – 2017 – imp. 3170021394;

di impegnare la somma di € 17.080,00 per la copertura finanziaria del presente affidamento, alla pos. Fin. U10302130030TME, CDC 6GT del Bilancio 2018.

Il codice COAN di riferimento è 6GT4030 – CRPD 2018003850;

di affidare alla Soc. Plurima S.p.A., con sede legale in Milano 20122, Piazza Santo Stefano, sede amministrativa in Corciano (PG) 06073, Via Maria Curie 15, P.IVA 01698960547, cod. creditore n. 88208 il servizio di “gestione dell’archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale relativo ai Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia e Condoni Edilizi” a decorrere dal 01.07.2018, ovvero dalla data di esecutività del presente provvedimento, per la durata di mesi 1 (uno), ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. agli stessi patti e condizioni dell’affidamento di cui alla D.D. QI 1492/2013, fatta salva, come da premesse, la diversa remunerazione legata alle maggiori richieste effettuate dall’ufficio.

La spesa di € 17.080,00 (di cui imponibile € 14.000,00 ed Iva al 22% € 3080,00) a favore della Plurima Spa grava il bilancio 2018 impegno n. _____ interv. cod. n. U1.03.02.13.003.0TME- CdR 6GT – CRPD 2018003850.

Il codice COAN di riferimento è 6GT4030.

Alla liquidazione delle spese relative, si provvederà, a seguito di presentazione di regolare fattura mediante determinazione dirigenziale con cadenza posticipata.

PLURIMA SPA C.F. 01698960547 P.Iva 01698960547 cod. Soggetto 0000088208.

Si attesta l’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/90 e dell’art. 6 comma 2, e 7 del DPR 62/2013.

CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI C.F. 9999999999 P.Iva 9999999999 cod. Soggetto 0000007683

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Modifica Impegno	2018	U10302130030TME	6GT			riduzione impegno	17.500,00 €	4

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Impegno anno 2020 n 3200001243 di € 17.500,00
 impegno anno 2018 n 3180020828 di € 17.080,00

**IL DIRETTORE
 CINZIA ESPOSITO**

DESCRIZIONE
QI20170083073_determina_31069_10_05_2017_LF06.pdf
QI20170133460_determina_51081_31_07_2017_LF06.pdf
QI20170143980_determina_55206_28_08_2017_LF06.pdf.p7c
QI20170168749-075268580.pdf
Determina_86089_29_12_2017_LF06.pdf
Determina_34882_25_05_2018_LF0000000001.pdf.7vsijdo.partial
Determina_67176_17_10_2017_LF06.pdf
QI20180034258_Esecutiva_Determina_QI_271_2018_(002).pdf
RI20180015896-090234402.pdf
QI20180103618-090414398.pdf
QI20180110877-091070683.pdf
QI20180067050-086575354.pdf
doc10322020180628133600.pdf
doc10321920180628133543.pdf