

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica  
Responsabile del Servizio coordinamento dipartimentale Bilancio-Economato  
SERVIZIO COORDINAMENTO DIPARTIMENTALE BILANCIO-ECONOMATO  
UFFICIO ECONOMATO

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/1882/2018 del 21/11/2018

NUMERO PROTOCOLLO QI/191820/2018 del 21/11/2018

**Oggetto: affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) e b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con RDO n. 2092020, alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS Srl. per interventi di verifica, di riparazione e di manutenzione ordinaria sull'impianto elettrico esistente presso le sedi del Dipartimento PAU di: Via del Turismo,30 - Via Civiltà del Lavoro n.10 - Via di Decima 96/102. Aggiudicazione definitiva e rilascio N.O. alla stipula del contratto. CIG: Z7C24D5D8F CRP 2018007074**

**IL DIRETTORE**

**CINZIA ESPOSITO**

Responsabile procedimento: cinzia esposito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ALESSANDRA BOLDRINI

**PREMESSO CHE**

all'interno dei locali del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica siti in Via del Turismo n. 30, Via Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102 deve essere predisposta, necessariamente, una manutenzione ordinaria con verifica e riparazione dell'impianto elettrico esistente;

con D.D. n. 1541 del 27.09.2018 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata disposta l'autorizzazione a contrarre per l'affidamento del servizio per interventi di verifica, di riparazione e di manutenzione ordinaria sull'impianto elettrico esistente da eseguirsi nelle sedi del Dipartimento PAU come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

con la medesima D.D. n. 1541/2018 sono stati impegnati i fondi necessari all'affidamento in oggetto;

è stata avviata su ME.PA. RDO n. 2092020 per il sopracitato servizio di manutenzione dell'impianto elettrico del Dipartimento;

con R.D.O. sono stati sorteggiati ed invitati n. 10 operatori economici di seguito elencati al fine di presentare un'offerta per l'acquisizione del servizio di cui trattasi:

| N. | RAGIONE SOCIALE           | P.I./C.F.   | COMUNE                         |
|----|---------------------------|-------------|--------------------------------|
| 1  | BLL SERVICE               | 12020631003 | ARDEA(RM)                      |
| 2  | CAPITOLIUM ARTIS SRL      | 11036971007 | ROMA(RM)                       |
| 3  | CE.DI.S. DI PIETRO ARISCI | 07393690586 | RSCPTR58T29H501Z ROMA(RM)      |
| 4  | ELETTRONICA EFPEEMME SRL  | 04560221006 | ROMA(RM)                       |
| 5  | FIX IT DI AMATO ROBERTO   | 12797931008 | MTARRT83T01H501I BRACCIANO(RM) |
| 6  | MRIMPIANTISRL             | 13758311008 | ROMA(RM)                       |
| 7  | SITE S.R.L.               | 08867491006 | ROMA(RM)                       |
| 8  | STONE SECURITY            | 12631931008 | ROMA(RM)                       |
| 9  | SURIANO IMPIANTI          | 08970771005 | ROMA(RM)                       |
| 10 | TECNOMONT S.R.L.          | 12357931000 | VELLETRI(RM)                   |

**CONSIDERATO CHE**

la Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. ha effettuato il sopralluogo, così come risulta da verbale prot. QI/179948 del 5.11.2018 allegato al presente provvedimento;

è pervenuta una sola offerta della Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. - P.I./C.F. 11036971007 che ha presentato, tramite portale acquisti in rete ME.PA. la loro migliore offerta pari ad € 9.180,33 comprensivi dei costi di sicurezza ed IVA esclusi;

è stata richiesta alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. di produrre la seguente documentazione:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45 necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art.1 c.9 della L.190/2012;
- verbale sopralluogo;

verificata la documentazione trasmessa, espletate le attività di controllo sul possesso dei requisiti da parte del soggetto affidatario e vista la congruità della cifra offerta si può procedere all'affidamento del servizio alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. con sede legale in Via San Domenico Savio 8 - 00181 ROMA  
P.I./C.F.11036971007;

le suddette opere di manutenzione dovranno essere eseguite e fatturate entro il 28 dicembre 2018 ad esito e su richiesta da parte dell'Economato del Dipartimento PAU;

relativamente alla prevenzione e protezione per i rischi da interferenza, D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i, si segnala che i costi da sostenere dalla Società affidataria non hanno rilievo economico, in quanto si limitano a comunicazioni o all'apposizione di segnali che avvisino l'esecuzione in corso del servizio in oggetto al personale presente nei locali e nelle aree interessati; l'attività di manutenzione inoltre dovrà essere programmata e la ditta affidataria dovrà comunicare i nominativi delle persone che effettueranno le attività che verranno richieste prima dell'esecuzione dei servizi (rispettando le misure atte all'eliminazione e riduzione dei rischi da interferenze mediante attività di tipo organizzativo quali l'apposizione di opportune segnaletiche di esecuzione delle attività) e la Committenza dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia antinfortunistica;

si procederà alla liquidazione di quanto dovuto con successivo provvedimento a seguito di verifica e di attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, nonché il rilascio di un certificato di fine lavori, a fronte di presentazione di fattura elettronica e in ottemperanza alla normativa vigente (regime dello split payment art. 17 ter DPR 633/72 come introdotto dall'art.1 comma 699 lettera b) della L. 190/2014),  
CIG Z7C24D5D8F

il servizio dovrà essere svolto nei termini e nelle condizioni previste nel Capitolato Speciale d' Appalto, secondo le modalità che verranno indicate dall'Ufficio Economato e dalla RSPP del Dipartimento PAU;

ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 165/2001 il legale rappresentante della Ditta ha dichiarato con nota prot. QI/189140 del 19.11.2018 il nominativo del titolare e l'elenco dei dipendenti aventi poteri autoritativi e/o negoziali e dei loro familiari e successivamente con nota Prot. QI/190614 del 20.11.2018 ad integrazione della precedente;

pertanto ai sensi della L. 190/2012, e del D.Lgs 165/2001 è stato trasmesso al Dipartimento Risorse Umane, con nota prot. QI/191804 del 21.11.2018 il prospetto ricevuto dalla Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l comprendente il nominativo dell'amministratore completo delle generalità e del Codice Fiscale e degli altri nominativi indicati;

ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari la Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. ha comunicato l'IBAN IT33V0842503200000036031219;

l'Amministrazione, una volta stipulato validamente il relativo contratto di servizi, si riserva la facoltà di esercitare il diritto di recesso in qualsiasi tempo del contratto medesimo, nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 13 del D.L. 95/2012 e ss.mm.ii.;

pertanto si può procedere all'affidamento del servizio di che trattasi, alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l con sede legale in Via San Domenico Savio 8 – 00181 ROMA - P.I./C.F.11036971007 per una spesa complessiva di € 11.200,00 di cui imponibile € 9.180,33 e IVA al 22% di € 2.019,67;

occorre procedere alla riduzione dell'impegno n. 3180025384 assunto con DD. n. 1541/2018 per € 2.800,00 IVA inclusa;

il servizio suddetto dovrà essere erogato secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto a base di gara e parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale, la Società indicata procederà all'effettuazione della manodopera come sopra specificata dopo la sottoscrizione digitale della lettera di commessa/contratto da parte della stazione appaltante e del fornitore e comunque il servizio di manutenzione e la relativa fatturazione dovranno essere effettuati entro il 28 dicembre 2018;

l'affidatario è soggetto agli obblighi derivanti dalla L.136/2010 e ss.mm.ii. (tracciabilità dei pagamenti) che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9 bis, della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto;

qualora emergesse successivamente alla stipula del contratto, la sussistenza di condizioni ostative allo svolgimento dello stesso con le società aggiudicatrici, si potrà procedere secondo norma di legge alla definizione dei rapporti nel frattempo intervenuti;

ai sensi dell'art. 32, co. 10, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento mediante lo strumento del mercato elettronico, non è soggetto all'obbligo del rispetto del termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui al comma 9 dello stesso articolo;

il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica Arch. Cinzia Esposito;

vista la Del.ne di G.C. n. 39 del 31 marzo 2016 (protocollo RC n. 9721/16);

visto il DPR n. 380/2001;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07.03.2013;

visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgvo 18.08.2000 n.267;

visto il codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgvo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs n.81/08 e s.m.i. Titolo II, Capo I, e allegato IV;

visto il Regolamento di organizzazione del Servizio di Economato e degli agenti contabili interni di Roma Capitale approvato con Delibera Commissario Straordinario n.109 del 07 giugno 2016;

visto il DURC;

visto il CRP allegato;

vista la check-list allegata;

## **DETERMINA**

- di affidare il servizio del servizio per interventi di verifica, di riparazione e di manutenzione ordinaria sull'impianto elettrico esistente presso le sedi del Dipartimento PAU di: Via del Turismo,30 - Via Civiltà del Lavoro n.10 - Via di Decima 96/102 da eseguirsi nelle sedi del Dipartimento PAU come meglio specificato nel C.S.A. alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS S.r.l. (Cod. Cred. 83936) con sede legale in Via San Domenico Savio, n. 8 – 00181 ROMA - P.I. e C.F. 11036971007 per € 11.200,00 IVA inclusa . (imp. n 3180025384 - sub impegno n.
- di ridurre l'impegno n. 3180025384 assunto con DD. n. 1541/2018 per €. 2.800,00 IVA inclusa.

La somma di € 11.200,00 risulta gravare sul Bilancio 2018 alla Pos. Fin. U1.03.02.09.003 00ST - C.d.C.5GT (sub-impegno n.

Alla liquidazione si provvederà, dopo la fornitura che dovrà avvenire entro il 28/12/2018, con successiva Determinazione Dirigenziale ai sensi del D.Lgs. 09.10.2002 n. 231, a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche che dovranno pervenire entro il 28 dicembre 2018, in ottemperanza al Decreto 3 aprile 2013, n. 55, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, tenuto conto di eventuali penalità per inadempienze e detrazioni e a seguito di

verifica e di attestazione di regolare esecuzione della fornitura oggetto del presente provvedimento. Il codice univoco di questa stazione appaltante è: KFG57R.

Ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge n. 190/2014, l'imposta non verrà liquidata all'appaltatore ma verrà versata, con le modalità stabilite nel D.M. 23 gennaio 2015, direttamente all'Erario da Roma Capitale (split payment).

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art. n.ro 6 comma 2 e art. 7, del D.P.R. 62/2013.

La spesa rientra nella gestione ordinaria.

CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI C.F. 99999999999 P.Iva 99999999999 cod. Soggetto 000007683

| Tipo             | Anno | Pos. Fin.       | CDR | Risorsa | Ogg. Fin. | Descrizione doc. contabile | Importo    | Numero Doc |
|------------------|------|-----------------|-----|---------|-----------|----------------------------|------------|------------|
| Modifica Impegno | 2018 | U103020900300ST | 5GT |         |           | RIDUZIONE IMPEGNO          | 2.800,00 € | 1          |

CAPITOLIUM ARTIS SRL C.F. 11036971007 P.Iva 11036971007 cod. Soggetto 0000083936  
Codice C.I.G. Z7C24D5D8F

| Tipo             | Anno | Pos. Fin.       | CDR | Risorsa | Ogg. Fin. | Descrizione doc. contabile  | Importo     | Numero Doc |
|------------------|------|-----------------|-----|---------|-----------|---|-------------|------------|
| Nuovo Subimpegno | 2018 | U103020900300ST | 5GT |         |           | affidamento del servizio alla Ditta CAPITOLIUM ARTIS Srl. per interventi di verifica, di riparazione e di manutenzione ordinaria impianto elettrico sedi Dip.to PAU | 11.200,00 € | 4180011590 |

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

| DESCRIZIONE                 |
|-----------------------------|
| CRPD2018007074_AGG.pdf      |
| QI20180191804-099680446.pdf |
| ALLEGATO_B.pdf              |
| OFFERTA_ECONOMICA_.pdf      |
| NOTA_PROT._QI190614.pdf     |
| DD._N._1541.pdf             |
| RdO_2092020_RiepilogoPA.pdf |
| QI20180179948-098506808.pdf |
| AVCP.pdf                    |
| CSA.pdf                     |
| DURC_CAPITOLIUM.pdf         |
| DOC._GARA_PROT_QI189140.pdf |
| CHECK_LIST_.pdf             |
| QI20180185873-099148006.pdf |