

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

Responsabile delle attività di supporto tecnico professionale alla Direzione Apicale per il coordinamento delle attività degli interventi strategici: Attuazione del Piano Casa del Comune di Roma; attuazione delle Centralità Metropolitane ed Urbane; densificazioni dei Piani di Zona ante deliberazione 65/2006; cambi di destinazione d'uso di fabbricati e zone urbanistiche non residenziali; coordinamento e raccordo tecnico funzionale per l'implementazione del S.I.T. dipartimentale, definizione degli indirizzi per la promozione dei Programmi integrati della Città da ristrutturare- valutazioni economico-finanziarie sui piani e programmi finalizzati alla definizione del contributo straordinario di urbanizzazione ai sensi art.20 NTA del PRG; sperimentazione definizione dei moduli innovativi di carattere tecnico, normativo e procedimentale.

SERVIZIO DI COORDINAMENTO TECNICO ED INFORMATICO

UFFICIO REINGEGNERIZZAZIONE DEI PROCESSI E INNOVAZIONE TECNOLOGICA, COORDINAMENTO SISTEMI INFORMATIVI/AGENDA DIGITALE

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/1276/2018 del 28/08/2018

NUMERO PROTOCOLLO QI/140639/2018 del 28/08/2018

**Oggetto: Aggiudicazione definitiva e rilascio del nulla osta alla stipula del contratto mediante M.E.P.A. di CONSIP alla Società PricewaterhouseCoopers Advisory S.p.a per la fornitura del servizio di “Assessment Smart City” consistente nelle attività di Set up, Pianificazione, Project Management e supporto tecnico-amministrativo al Progetto PON METRO, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta conseguente al prezzo offerto, per un importo contrattuale complessivo di € 109.800,00 di cui € 90.000,00 (al netto dell'I.V.A. 22% pari a 19.800,00). RDO n. 1669672 CUP n. J89G17000330007 - CIG n. 71900465A8 CRPD 2018003633.**

**IL DIRETTORE**

**CINZIA ESPOSITO**

Responsabile procedimento: rocco maio

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ALESSANDRA BOLDRINI

## **PREMESSO CHE**

con deliberazione di Giunta Capitolina n. 350 del 28.10.2015 è stata approvata, all'interno dell'Accordo di Partenariato 2014-2020 adottato dall'Unione Europea con decisione C (2014) 8021 del 29.10.2015, tra l'altro, la partecipazione di Roma Capitale al "Programma Operativo Nazionale Città (PON METRO)";

all'interno di tale Accordo, Roma capitale è stata individuata come Autorità Urbana e Organismo Intermedio del Programma, con la funzione di definire le scelte progettuali attraverso le quali identificare le Azioni Integrate da porre in essere per il raggiungimento degli obiettivi previsti dal medesimo Programma e che tale funzione è stata attribuita al Dipartimento Progetti di Sviluppo e Finanziamenti Europei;

nell'ambito dello scenario descritto, il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica (P.A.U.) ha elaborato una proposta progettuale per la "Digitalizzazione dei processi amministrativi riguardanti la ricerca e l'accesso telematico delle pratiche edilizie ed in particolare ai titoli edilizi e i relativi progetti, nonché dei Certificati di Agibilità rilasciati dall'Amministrazione capitolina" relativo all'Azione Integrata "Roma sempre connessa";

in riscontro a tale candidatura, il Dipartimento Progetti di sviluppo e Finanziamenti Europei – Organismo intermedio PON Città Metropolitane, con nota prot SO 1449/2016 del 6.12.2016, ha approvato il progetto di che trattasi (che assume l'identificativo cod. RM1.1.1c) e ne ha disposto il finanziamento a valere sulle corrispondenti azioni del PON;

il progetto di che trattasi prevede, tra l'altro, l'acquisto di un Servizio di "Assessment Smart City e Project Management" che supporti l'Amministrazione capitolina nell'elaborazione del progetto definitivo e nell'attività di project management prevista;

con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento P.A.U. n. 485 del 20.01.2017 prot. QI71289/2017 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), per l'affidamento del Servizio richiamato in oggetto, l'Ing. Rocco Maio, in servizio presso il medesimo Dipartimento - Servizi/Uffici di Staff della Direzione dipartimentale;

per quanto disposto dall'art. 1, comma 450 della Legge n. 229/1996, essendo il valore stimato posto a base di gara (€ 122.950,82 I.V.A. esclusa) inferiore alla soglia di rilievo comunitario, con Determinazione Dirigenziale a contrarre del Dipartimento PAU n. 1166 del 1.09.2017 prot. QI 145246/2017 è stato determinato di affidare il servizio richiamato in epigrafe, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attraverso Richiesta di Offerta (RDO) di M.E.P.A.;

pertanto, in data 15.09.2017 è stato pubblicato sul M.E.P.A. il Bando di gara relativo all'affidamento del Servizio di cui in oggetto e contestualmente sono stati invitati a presentare un'offerta n. 29 (ventinove) operatori economici, selezionati con i criteri stabiliti nella sopra richiamata determinazione a contrarre tra quelli presenti sul M.E.P.A.;

al termine della presentazione delle offerte, stabilito alle ore 12:00 del 5.10.2017, sono pervenute, per mezzo del richiamato sistema M.E.P.A., n. 3 (tre) offerte dei seguenti operatori economici:

- "EasyGov Solution Srl";
- "Nolan, Norton Italia Srl.";
- "PricewaterhouseCoopers Advisory S.p.a.";

con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento P.A.U. n.1608 del 31.10.2017 prot. QI 183384/2017 è stata istituita la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, così composta:

- in qualità di Presidente, la Dott.ssa Cristiana Palazzesi (Dirigente amministrativo in servizio presso Roma Capitale)
- in qualità di Componente, il Sig. Maurizio Merlicco (Funzionario amministrativo in servizio presso Roma Capitale);
- in qualità di Componente l' Arch. Vito Rocco Panetta (Architetto in servizio presso Roma Capitale);
- in qualità di Segretaria, la Sig.ra Teresa Torrisi (Funzionario amministrativo in servizio presso Roma Capitale);

successivamente all'apertura della documentazione amministrativa da parte della Commissione giudicatrice i 3 (tre) operatori economici partecipanti sono stati ammessi nessuno escluso alle successive fasi della procedura de qua;

ad esito della valutazione delle offerte tecniche ed alla conseguente apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la Commissione giudicatrice ha comunicato, con nota prot. QI 191429 del 14.11.2017, le risultanze relative alla procedura, dalla quale è risultato quanto segue:

- proposto aggiudicatario, in quanto prima in graduatoria con il punteggio totale 88,688, la società “PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.” con sede legale in Milano (MI), via Monte Rosa n. 91- P.IVA/CF 03230150967;
- seconda proposta in graduatoria, con il punteggio totale di 87,225, la società “Nolan, Norton Italia S.r.l.” con sede legale in Milano (MI), via Vittor Pisani n. 27 - PI/CF 05094140158.

Relativamente a tale offerta la Commissione giudicatrice ha evidenziato che la stessa è risultata anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, in quanto sia i punti relativi all’offerta economica, sia la somma dei punti relativi all’offerta tecnica, sono risultati superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi attribuibili dal bando di gara (30 punti max per l’offerta economica e 70 punti max per l’offerta tecnica)

- terza proposta in graduatoria, con un punteggio totale di 43,811, la Società “EasyGov Solutions S.r.l.” con sede legale in Seregno (MB), via Comina n. 39 – P.IVA/CF 03111770131;

in particolare l’operatore economico “PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.” ha ottenuto un punteggio relativo all’offerta tecnica di 68,208 e un punteggio relativo all’offerta economica di 20,480, in quanto la stessa ha presentato un’offerta economica, per il servizio offerto, pari ad un importo di € 90.000,000 (al netto dell’I.V.A. prevista nella misura di legge) rispetto all’importo di € 122.950,82 (esclusa IVA nella misura di legge) posto a base di gara;

l’operatore economico “PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.”, proposto aggiudicatario della gara in oggetto, ha presentato un’offerta che soddisfa totalmente le prestazioni indicate nel Capitolato speciale Descrittivo e Prestazionale, elaborato secondo la disciplina per gli appalti del D.Lgs. n.50/2016, rispondendo a pieno anche ai contenuti del Documento Preliminare di Progetto, elaborato per fornire elementi utili alla formulazione dell’offerta in coerenza con la scheda del Progetto ammessa al finanziamento;

al fine di verificare la congruità dell’offerta della Società “Nolan, Norton Italia Srl”, risultata anormalmente bassa ex art. 97, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, il R.U.P., con nota prot. QI 198748 del 24.11.2017, ha richiesto alla società medesima di fornire spiegazioni in merito alla congruità del prezzo in relazione alla prestazione offerta;

a seguito della presentazione dei giustificativi richiesti, in data 27.12.2017 si sono riuniti il R.U.P. e la Commissione giudicatrice per valutare la congruità dell’offerta della “Società Nolan Norton Italia Srl” ed in tale sede si è convenuto che le spiegazioni fornite dall’operatore economico non fossero sufficienti per effettuare tale valutazione, con particolare riferimento al costo del personale;

quindi il RUP, tenuto conto delle risultanze di cui sopra, con nota prot. QI217341 del 27.12.2017, ha richiesto alla Società “Nolan, Norton Italia S.r.l.” di integrare le spiegazioni circa la congruità dell’offerta fornendo una relazione dettagliata che dia conto del costo del personale dei singoli profili professionali (articolati in uomini/giorno e relativi costi giornalieri) previsti nell’offerta tecnica;

in riscontro a tale richiesta, la “Nolan Norton Italia S.r.l.” con nota acquisita agli atti del Dipartimento P.A.U. con prot. QI12159 del 24.01.2018 precisava le giustificazioni a prova dell’offerta ritenuta presunta anomala;

a seguito di tali integrazioni, Il R.U.P. con il supporto della Commissione giudicatrice, ha ritenuto giustificata la congruità dell’offerta presentata dalla Società “Nolan, Norton Italia S.r.l.”;

## **CONSIDERATO CHE**

ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, il R.U.P. ha espletato con esito positivo (come da documenti conservati in atti) la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del predetto decreto e del possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico-professionali previsti dai documenti di gara, sul proposto aggiudicatario "PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A";

tali verifiche sono state esperite, ove possibile, esclusivamente attraverso il sistema AVC pass secondo per quanto disposto dalla Deliberazione dell'A.N.A.C. n.157/2016 ;

con particolare riferimento al requisito di cui all'art. 80, comma 2, la normativa di settore attualmente vigente prevede che per i provvedimenti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera € 150.000,00 non devono essere richieste comunicazioni e/o informazioni anti-mafia e pertanto in ragione dell'importo del contratto di che trattasi non è si proceduto alla verifica di tale requisito;

sono state avviate e sono in corso di definizione le verifiche sulle autodichiarazioni rese, ai sensi della legge n. 445/2000 dagli altri due operatori economici ("Nolan, Norton Italia Srl" e "EasyGov Solution Srl") che hanno partecipato alla gara di che trattasi;

a causa della protrazione delle operazioni di verifica dei requisiti stabiliti dalla lex specialis, il R.U.P. con nota del prot. QI216993 del 27.12.2017 ha proceduto, ai sensi di quanto previsto dai documenti di gara, a richiedere agli operatori economici la protrazione del termine di validità delle offerte con conseguente estensione della durata della garanzia provvisoria;

in seguito a tale richiesta, la "PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.", con nota acquisita agli atti del Dipartimento P.A.U. al prot. QI2735 del 9.01.2018, ha comunicato l'impegno a prorare il termine di validità della propria offerta e contestualmente ha trasmesso l'estensione del termine validità della garanzia provvisoria fissandolo al 5.07.2018;

infine, su richiesta dell'amministrazione, la "PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.", con nota acquisita agli atti del Dipartimento P.A.U. al prot. QI113441 del 3.07.2018, ha comunicato l'impegno a prorare ulteriormente il termine di validità della propria offerta e contestualmente ha trasmesso l'estensione del termine validità della garanzia provvisoria fissandolo al 5.10.2018;

con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n.1166 del 1.09.2017 prot.QI 145246/2017 è stato disposto lo stanziamento di € 150.000,00 (I.V.A. inclusa) alla posizione finanziaria U1.03.02.11.999.00SM C.d.C. 6GT risorsa E201004894;

con nota prot. QI214868/2017 del 20.12.2017 il Dipartimento P.A.U. ha chiesto al Dipartimento Progetti di Sviluppo e Finanziamenti Europei la rimodulazione dell'accertamento N. 6170002475 dei fondi europei per l'importo complessivo di € 150.000,00 (Iva inclusa) destinati alla gara di che trattasi, posizione finanziaria U1.03.02.11.999.00SM del C.d.C. 6GT fondo E201004894 ripartiti secondo le seguenti annualità:

- anno 2018 importo € 68.000,00
- anno 2019 importo € 35.000,00
- anno 2020 importo € 35.000,00
- anno 2021 importo € 12.000,00

che con Determinazione Dirigenziale SO23/2018 del 15.05.2018 il Dipartimento Progetti di Sviluppo e Finanziamenti Europei ha provveduto alla suddetta rimodulazione dell'accertamento mediante i seguenti accertamenti sull'entrata E2.01.01.01.009.0ACT del C.d.C. 0FE fondo E201004894 così come di seguito specificato:

- per l'anno 2018 € 68.000,00 act n. 6180002885
- per l'anno 2019 € 35.000,00 act n. 6190000126
- per l'anno 2020 € 35.000,00 act n. 6200000082
- per l'anno 2021 € 12.000,00 act n. 6210000017

con Determinazione Dirigenziale n. 340 del 7.03.2018 prot. 40236/2018 è stato disposto il pagamento all'A.N.A.C. della somma di € 30,00 (pagato mediante MAV) quale importo dovuto per la tipologia di gara in corso, rientrante nella soglia comunitaria complessiva di € 150.000,00;

per quanto premesso e considerato si può procedere, quindi, all'aggiudicazione definitiva con conseguente rilascio del nulla osta alla stipula del contratto nei confronti della "PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A.", con sede legale in Milano (MI), via Monte Rosa n. 91, CAP 20149 - P.IVA/C.F. 03230150967;

la suddetta Società è stata scelta in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto ha presentato un'offerta applicando un ribasso d'asta di € 90.000,00 (al netto dell'I.V.A.) sulla base dell'importo complessivo di € 150.000,00 che il Dipartimento P.A.U. aveva impegnato (Determinazione Dirigenziale n. 1166/2017) alla posizione finanziaria U1.03.02.11.999.00SM C.d.C. 6 GT imp. 3170022693.

**VISTI**

- il D.Lgs 267/2000;
- l'art.34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione A.C. n. 8 del 7.03.2013;
- l'art.1 comma Legge n.296/2006;
- il CRPD della ripartizione fondi n. 2018003633 in allegato;
- il Capitolato speciale Descrittivo e Prestazionale;
- l'Offerta tecnica presentata dalla "PriceWaterhousecoopers Advisory S.p.A.;
- il DURC;
- il D.Lgs n.50 del 18.04.2016;
- la deliberazione A.N.A.C. n. 157/2016;
- il codice CoAn n. 4030 al 100%.

**DETERMINA**

per tutto quanto sopra premesso:

di aggiudicare e affidare alla "PriceWaterhouseCoopers Advisory S.p.A." (Cod. Cred. 76556) con sede legale in Milano, via Monte Rosa n. 91, 20149 - P.IVA/C.F. 03230150967, il servizio di "Assessment Smart City", consistente nelle attività di Set-up, Pianificazione, Project Management e supporto tecnico-amministrativo al Progetto (PON-METRO) di "Digitalizzazione dei processi amministrativi riguardanti la ricerca e l'accesso telematico delle pratiche edilizie ed in particolare ai titoli edilizi e i relativi progetti, nonché ai Certificati di Agibilità rilasciati dall'Amministrazione Capitolina", per un importo complessivo di € 109.800,00 di cui € 90.000,00 ribassati del 26,80% e € 19.800,00 per IVA al 22% ;

di prendere atto che il Capitolato speciale Descrittivo e Prestazionale approvato con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.1166 del 1.09.2017 prot. QI 45246/2017, è da considerarsi integrato con le nuove e diverse soluzioni migliorative contenute nell'Offerta tecnica ed economica dell'aggiudicatario, che sarà parte integrante del Capitolato stesso;

di impegnare i fondi vincolati per la procedura negoziata di affidamento del servizio di "Assessment Smart City" con richiesta di offerta R.D.O. mediante ricorso al Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) CIG n 71900465A8, per un importo di € 109.800,00, comprensiva di I.V.A. al 22% pari a € 19.800,00, alla posizione finanziaria U1.03.02.11.999.00SM C.d.C. 6GT bilancio 2018-2020, le somme così ripartite:

PROSPETTO IMPEGNI AGGIUDICAZIONE GARA

Periodo	Importo	Pos. Fin.	C.d.C.	Ribasso d'asta (26,80%)	Importo da liquidare

Anno 2018	€ 68.000,00	U103021199900SM	6GT	€ 14.937,70	€ 49.776,00
Anno 2019	€ 35.000,00	U103021199900SM	6GT	€ 7688,52	€ 25.620,00
Anno 2020	€ 35.000,00	U103021199900SM	6GT	€ 7688,52	€ 25.620,00

di prendere atto che si provvederà a rimodulare i fondi in base alla spesa effettiva sostenuta e ad impegnare la somma prevista per l'anno 2021 nel bilancio 2019-2021, nel seguente modo:

Anno 2021	€ 12.000,00	U103021199900SM	6GT	€ 2636,07	€ 8784,00
-----------	-------------	-----------------	-----	-----------	-----------

di prendere atto che si provvederà alla redistribuzione dell'importo eccedente riferito all'annualità 2018 pari ad € 16.836,00, rispetto a quanto previsto dall'art. 10 "Pagamenti e Fatturazione" del Capitolato speciale Descrittivo e Prestazionale, che prevede una liquidazione pari a € 32.940,00 (30% dell'importo di aggiudicazione alla consegna del Piano operativo di Progetto – I fase) che deve avvenire entro 4 (quattro) mesi dalla stipula del contratto, da destinarsi ad integrazione della spesa di € 8.784,00 per l'importo complessivo di € 25.620,00 per l'annualità 2021.

di stabilire che il servizio reso dall'aggiudicataria dovrà essere erogato secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, che viene approvato e che diventa parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale.

di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 - bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6, commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

PRICEWATERHOUSECOOPERS ADVISORY SPA C.F. 03230150967 P.Iva 03230150967 cod. Soggetto 0000076556

Codice C.I.G. 71900465A8

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Impegno	2019	U103021199900SM	6GT	E201004894		AFFIDAMENTO SERVIZIO ASSESSMENT SMART CITY PROGETTO PON METRO	25.620,00 €	3190002810
Nuovo Impegno	2018	U103021199900SM	6GT	E201004894		AFFIDAMENTO SERVIZIO ASSESSMENT SMART CITY PROGETTO PON METRO	49.776,00 €	3180023533
Nuovo Impegno	2020	U103021199900SM	6GT	E201004894		AFFIDAMENTO SERVIZIO ASSESSMENT SMART CITY PROGETTO PON METRO	25.620,00 €	3200001398

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

DESCRIZIONE
CRPD2018003633_aggiornato.pdf
cup.pdf
cig_pon_metro_2.pdf
Tracciabilità_flussi_fin_.pdf
Mod_45.pdf
DURC.pdf
All1_Condizioni_particolari_RDO_20170831_Capitolato_Speciale.pdf
Price_offerta_tecnica.pdf
Delib_350_PON_METRO.pdf
DD_nomina_Comm_gara_.pdf
DD_nomina_RUP.pdf
Deliberazione_ANAC_n_157_2016.pdf
DD_contributo_ANAC.pdf
DD_accertamento_Dip_Progetti_Europei_.pdf
QI20170183384_Esecutiva_Determina_QI_1608_2017.pdf
D.D._a_contrarre1166_2017.pdf
nota_approv_PON_METRO.pdf



conferma\_offerta\_07.2018.pdf

offerta\_anomala\_\_Nolan\_.pdf

richiesta\_a\_Nolan\_precis\_\_off\_anomala\_.pdf

precis\_off\_anomala\_Nolan.pdf

richiesta\_protrazione\_offerta.pdf

protrazione\_offerta\_Price.pdf