

**REPERTORIO n. 12953****VERBALE DI PROCEDURA APERTA**

Affidamento del servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai: Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia, Condoni Edilizi.

Importo complessivo posto a base di gara: € 344.262,30 al netto dell'I.V.A. ed oneri della sicurezza pari a zero.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7188084291.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto il giorno 7 del mese di marzo in Roma, nella sede della Direzione Centrale Unica Acquisti di beni e forniture di servizi del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa – Centrale Unica Beni e Servizi di Roma Capitale, Via della Panetteria n. 18/18A.

In esecuzione della determinazione dirigenziale del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica n. QI/581 del giorno 11 maggio 2017, parzialmente modificata e integrata con determinazioni dirigenziali del medesimo Dipartimento n.QI 1066 del giorno 1 agosto 2017 e n. QI 1142 del 28 agosto 2017, con le quali è stata, tra l'altro, approvata la progettazione del servizio indicato in oggetto, indetta la gara ed approvati il relativo bando e disciplinare di gara, nonché lo schema di contratto e capitolato speciale descrittivo e prestazionale, era stata fissata

per il giorno 8 novembre 2017, alle ore 9.30, nella Sala Commissioni in Roma, Via della Panetteria n. 18, l'apertura dei plichi.

Con detto bando di gara - pubblicato all'Albo Pretorio dal giorno 8 settembre 2017 al 25 ottobre 2017 - si è reso noto che i plichi sigillati contenenti l'offerta, il deposito cauzionale provvisorio e gli altri documenti richiesti, dovevano essere inviati alla Direzione Centrale Unica Acquisti di beni e forniture di servizi, Ufficio Protocollo, Via della Panetteria n. 18 – 18/A, entro le ore 10.30 del giorno 25 ottobre 2017.

Con apposito "Avviso di rinvio di seduta pubblica" - pubblicato all'Albo Pretorio dal 9 novembre 2017 al giorno 11 dicembre 2017 – è stato comunicato il rinvio, a data da destinarsi, della gara per indisponibilità temporanea della Commissione giudicatrice.

Successivamente, con "Avviso seduta pubblica procedura aperta" - pubblicato all'Albo Pretorio dal 5 marzo 2018 al 7 marzo 2018 – è stata fissata per il giorno 7 marzo 2018, alle ore 9.30, la seduta pubblica di gara.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche in presenza di 1 (una) sola offerta valida.

L'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sarà determinata con

riferimento agli elementi indicati negli atti di gara.

In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà la gara in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

Qualora anche i punteggi attribuiti al valore tecnico dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi del disposto dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento.

Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.

Pertanto, alle ore 9.30 di oggi, sono presenti l'ing. Angela Mussumeci, nata a Catania il 9 giugno 1960, Responsabile unico del procedimento, assistita dal Seggio di gara composto dall'ing. Carolina Cirillo, nata a Foggia il 4 gennaio 1967, Direttore del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa – Centrale Unica Beni e Servizi in qualità di Presidente, dalla dott.ssa Maria Luisa Salvemini, nata a Manfredonia (FG) il giorno 28 marzo 1972, istruttore amministrativo, e dalla Sig.ra Patrizia Scognamiglio, nata a Roma il 6 novembre 1954, istruttore amministrativo, con compiti di assistenza.

Interviene alla seduta di gara la sottoscritta dott.ssa Elisa Scolamiero, funzionario direttivo amministrativo, in qualità di Ufficiale Rogante, giusta delega del Segretario Generale n. RC/37317 del 29 novembre 2016.

Il Responsabile unico del procedimento e il Presidente del

Seggio di gara constatano che i plichi giunti sono sigillati in modo idoneo a garantire la inalterabilità degli stessi e che non si rileva alcun segno di effrazione o alterazione.

Pertanto, si apre la seduta pubblica di gara e si procede preliminarmente all'apertura dei n. 2 (due) plichi, pervenuti tempestivamente alla Direzione Centrale Unica Acquisti di beni e forniture di servizi, nell'ordine indicato nell'allegato elenco sub A) degli operatori economici partecipanti, che fa parte integrante del presente atto e, quindi, all'esame della documentazione amministrativa contenuta nei plichi medesimi, operazione dalla quale risulta quanto segue.

Il legale rappresentante del "Consorzio GE.SE.AV. Società Cooperativa", sig. Visani Luca, non ha reso le dichiarazioni attestanti l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettera b-bis) e comma 5 lettere f-bis) e f-ter) dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49 del D.Lgs. 56/2017, richieste, a pena di esclusione, al punto III.1.1) lettera B) del bando di gara e al punto 1.1. lettera B) della Sezione 1 del disciplinare di gara.

Nei confronti del predetto concorrente il Responsabile unico del Procedimento procederà ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 (cd "soccorso istruttorio").

Il legale rappresentante di "PLURIMA S.p.A.", dott. Tito Marconi, non ha reso la dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettera b-bis) dell'art.

80 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49 del D.Lgs. 56/2017, richiesta, a pena di esclusione, al punto III.1.1) lettera B) del bando di gara e al punto 1.1. lettera B) della Sezione 1 del disciplinare di gara.

Nei confronti del predetto concorrente il Responsabile unico del Procedimento procederà ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 (cd "soccorso istruttorio").

All'esito del soccorso istruttorio, si procederà con un'unica determinazione dirigenziale adottata dal Responsabile unico del procedimento alle ammissioni e/o esclusioni degli operatori economici.

A questo punto il Responsabile unico del procedimento, d'intesa con il Presidente del Seggio di gara, dispone che non si proceda al sorteggio per le finalità dei controlli di cui all'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 in quanto, essendo solo due concorrenti, il Responsabile unico del procedimento procederà ad acquisire, per entrambi gli operatori economici, la documentazione necessaria alla comprova del possesso dei requisiti soggettivi, di capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale dichiarati in sede di gara, prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile unico del procedimento dichiara, inoltre, di non aver potuto effettuare in data odierna la verifica dei Passoe presso il sistema AVCPass, verifica che verrà effettuata quanto prima dalla stazione appaltante.

Successivamente il Responsabile unico del procedimento e il Presidente del Seggio di gara procedono a siglare le n. 2 (due) buste contenenti le offerte tecniche, chiuse ed integre nei sigilli, che vengono inserite in una busta bianca formato A3, richiusa con nastro adesivo e firmata sui lembi di chiusura dal Responsabile unico del procedimento e dal Presidente del Seggio di gara.

Il Responsabile unico del procedimento e il Presidente del Seggio di gara procedono, inoltre, a siglare le n. 2 (due) buste contenenti le offerte economiche, entrambe chiuse ed integre nei sigilli.

Il Responsabile unico del procedimento e il Presidente del Seggio di gara dispongono inoltre – e di ciò si accertano - che le n. 2 (due) buste contenenti le offerte economiche presentate, vengano custodite nell'apposito armadio blindato, ubicato al piano seminterrato della Direzione Centrale Unica Acquisti di beni e forniture di servizi del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa – Centrale Unica Beni e Servizi, chiuso con chiave dedicata, consegnata alla Segreteria della Direzione del Dipartimento medesimo per la custodia.

Il Responsabile unico del procedimento e il Presidente del Seggio di gara dispongono – e di ciò si accertano - che la busta formato A3 contenente le n. 2 (due) offerte tecniche presentate, venga custodite presso la sala "Dioscuri 1" posta al piano terzo della Direzione Centrale Unica Acquisti di beni e forniture di servizi del Dipartimento per la Razionalizzazione della spesa –

Centrale Unica Beni e Servizi, nell'apposito armadio chiuso con chiave dedicata consegnata alla Segreteria della Direzione del Dipartimento medesimo per la custodia.

Il presente verbale non ha natura provvedimento.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del Codice del processo amministrativo, la citata determinazione dirigenziale di ammissione e/o esclusione sarà pubblicata sul sito web di Roma Capitale – Amministrazione Trasparente.

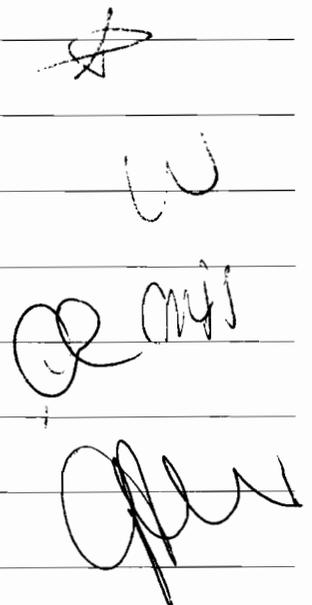
La predetta determinazione dirigenziale sarà, altresì, pubblicata sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti, ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Inoltre, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, sarà dato avviso ai concorrenti, mediante pec, della pubblicazione della determinazione dirigenziale sopraindicata.

Il Responsabile unico del procedimento, il Presidente e gli assistenti del Seggio di gara, previa visione della documentazione presentata dagli operatori economici, mediante separate dichiarazioni conservate in atti, hanno dichiarato, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o obbligo di astensione previste dalla normativa vigente.

La presente seduta termina alle ore 11.00 .

Atto letto, approvato e sottoscritto come appresso:

The image shows several handwritten signatures and initials in black ink. At the top right, there is a signature that appears to be 'S'. Below it, there are initials 'W'. Further down, there is a signature that looks like 'R. M.' and another signature that is more stylized and illegible. At the bottom right, there is a large, bold signature that appears to be 'A. M.'.

Alpele Mussina  
Rende RLB

Mario Giuseppe Sotiri

Seagunio Polise

Lisella

ROMA



Dipartimento per la Razionalizzazione  
della Spesa - Centrale Unica di Committenza  
Direzione C.U.C. - Appalti e Contratti

Posizione : 16/2017S

**Oggetto :** Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'archivio della Direzione Edilizia del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, relativo ai: Progetti Edilizi degli anni dal 1931 al 1995, Progetti di strutture in cemento armato, Fascicoli di Disciplina Edilizia, Condoni Edilizi.

**Categoria :**

**Importo a base d'asta :** € 344.262,30

**procedura aperta del 07/03/2018 alle ore 09.30**

	Impresa	Indirizzo	Città	Fax	Partita IVA	Codice Fiscale	Codice Fiscale Impresa
1	CONSORZIO GE.SE.AV. S.c.a.r.l.	Via degli Olmetti, 44	00060 Formello - RM	06 89280878	01843430560		01843430560
2	PLURIMA S.p.a.	Via Marie Curie, 15	06073 Corchiano - PG	075 605245	01698960547		01698960547