

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

Direzione Rigenerazione Urbana

Responsabile del Servizio Amministrativo Procedure Urbanistiche-Approvazione Strumenti Urbanistici-Programmi Complessi PRINT-Accordi di Programma.Coordinamento Amministrativo delle attività di attuazione dei P.R.i.U. ex L.179/92 e dei P.R.U. ex L.493/93 per la realizzazione degli interventi Pubblici da parte dell'A.C. e dei Privati.

SERVIZIO DI COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO DELLA U.O. RIQUALIFICAZIONE DIFFUSA

UFFICIO ATTI E PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI CORRELATI AI PROGRAMMI COMPLESSI (ARTT. 2/11, PRINT)

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/1613/2019 del 05/11/2019

NUMERO PROTOCOLLO QI/169867/2019 del 05/11/2019

**Oggetto: impegno fondi e affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50 del 18.04.2016, del servizio di pubblicazione dell'avviso relativo all'intervento di riconversione ex cinema Metropolitan in spazio per attività commerciali culturali. Deliberazione A.C. n. 56 del 23.07.2019 per complessivi € 5.384,98 (CIG Z0929D1F38).**

**IL DIRETTORE**

**CINZIA ESPOSITO**

Responsabile procedimento: Arch. Cinzia Esposito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ALESSANDRA BOLDRINI

## **PREMESSO CHE**

l'Assemblea Capitolina, con Deliberazione n. 56 del 23.07.2019 ha formulato, ai sensi dell'art. 24 dello Statuto Capitolino, gli indirizzi al Sindaco per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma ex art. 34 D.Lgs. 267/2000 con la Regione Lazio, avente ad oggetto l'intervento di "ristrutturazione edilizia e la riconversione funzionale dell'ex cinema Metropolitan, sito in via del Corso 7," in variante alle NTA di PRG vigente;

tale deliberazione è sottoposta alla pubblicazione e alla formulazione delle osservazioni da parte dei soggetti interessati, secondo quanto previsto dalla legislazione urbanistica e le osservazioni pervenute, previa istruttoria da parte dell'Ufficio procedente, che saranno controdedotte in sede di Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art. 34 comma 3, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

al fine di garantire la più ampia conoscenza ai soggetti interessati per presentare eventuali opposizioni e/o osservazioni, si intende procedere alla relativa pubblicazione su almeno quattro quotidiani a diffusione locale ai sensi dell'art. 33 della Legge Regionale 38/1999;

ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 (TUEL) la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa;

con Determinazione Dirigenziale rep. QI/1318/2019 del 20.09.2019 è stata avviata la procedura a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs 50/2016, del servizio di pubblicazione su n. 4 quotidiani, dell'avviso di che trattasi;

con il suddetto provvedimento, nel rispetto della normativa vigente, si è determinato di procedere mediante la modalità dell'affidamento diretto;

a seguito di indagine esplorativa di mercato svolta al fine di identificare la platea dei potenziali affidatari, sono stati richiesti i preventivi di spesa alle seguenti società concessionarie di pubblicità, incaricate della pubblicazione su una serie di quotidiani a maggiore diffusione locale, trasmettendo contestualmente bozza di avviso da pubblicare:

- Manzoni S.p.A. concessionaria di pubblicità per il quotidiano La Repubblica, La Stampa e Metro;
- PIEMME S.p.A. concessionaria di pubblicità per il quotidiano Il Messaggero - Il Mattino - Il Gazzettino - Corriere Adriatico - Nuovo Quotidiano di Puglia - Leggo - La Nuova del Sud;
- RCS Mediagroup S.p.A. concessionaria di pubblicità per il quotidiano Corriere della Sera e Gazzetta dello Sport;
- Il Sole24Ore S.p.A. concessionaria di pubblicità per il quotidiano Il Sole24Ore e Il Tempo;

le stesse hanno provveduto ad inviare i rispettivi preventivi di spesa con note:

- Manzoni S.p.A. prot. QI 166150 del 28.10.2019;
- PIEMME S.p.A. prot. QI 144010 del 16.09.2019;
- RCS Mediagroup S.p.A. prot. QI 144026 del 16.09.2019;
- Il Sole24Ore S.p.A. prot. QI 143994 del 16.09.2019;

la Direzione Rigenerazione Urbana del Dipartimento P.A.U. dovendo procedere alla pubblicazione degli atti su almeno quattro quotidiani e valutate le offerte presentate, intende affidare l'incarico di cui all'oggetto alle seguenti società che nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 e dunque anche in considerazione dell'economicità dell'offerta, come di seguito evidenziato:

- Manzoni S.p.A. per il quotidiano La Repubblica edizione Roma e per la testata Metro ed. Roma, con sede legale Via Nervesa, 21 – 20139 Milano - P. IVA 04705810150 - per un importo di € 2.413,92 oltre IVA al 22% di € 531,06 per un totale di € 2.944,98;
- R.C.S. Mediagroup S.p.A. per il quotidiano Corriere della Sera ed. Roma - sede legale via Angelo Rizzoli, 8 – 20132 Milano - C.F./P.IVA 12086540155 - per un importo di € 1.100,00 oltre IVA al 22% di € 242,00 per un totale di € 1.342,00;
- Il Sole24Ore S.p.A. per il quotidiano Il Tempo ed. Roma - sede legale Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano - C.F. 00777910159 - per un importo di € 900,00 oltre IVA al 22% di € 198,00 per un totale di € 1.098,00;

la spesa pari ad € 4.413,92 oltre IVA al 22% di € 971,06 per complessivi € 5.384,98 grava l'intervento U1.03.02.16.001.4SDR del C.d.R. 8GT Bilancio 2019, corrispondente nel sistema JROMA al capitolo 1309158/1589 del C.d.R. 8GT, del relativo PEG codice attività di dettaglio della Matrice CO.AN. 8GT4023 con valore percentuale al 100% - (CIG Z0929D1F38) Impegno 2019/22048 come da Determinazione Dirigenziale rep. QI/1318/2019 del 20.09.2019;

occorre quindi subimpegnare la spesa di € 5.384,98 IVA compresa e ridurre l'impegno n. 2019/22048 per € 115,02;

come risulta dai sotto elencati documenti DURC rilasciati dall'INAIL:

- prot. QI 165363 del 25.10.2019 valido fino al 07.02.2020 la posizione contributiva della R.C.S. Mediagroup S.p.A. è regolare;
- prot. QI 163556 del 23.10.2019 valido fino al 6.02.2020 la posizione contributiva della Manzoni S.p.A. è regolare;

- prot. QI 165040 del 25.10.2019 valido fino al 06.02.2020 la posizione contributiva del Il Sole24Ore S.p.A. è regolare;

ai sensi della deliberazione della Giunta Capitolina n. 13 del 31 gennaio 2019 recante “Piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale della trasparenza e dell’integrità per il triennio 2019/2021”, si è proceduto ad inoltrare alle società di cui sopra le sottoindicate note:

- Manzoni S.p.A. con prot. QI 153243 del 3.10.2019;
- RCS Mediagroup S.p.A. con prot. QI 153268 del 3.10.2019;
- Il Sole24Ore S.p.A. con prot. QI 153279 del 3.10.2019;

volte all’acquisizione dell’elenco aggiornato dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di vigilanza attualmente in carica e che hanno rivestito e cessato tale incarico nell’anno antecedente alla data di invito all’affidamento, oltre all’elenco aggiornato dei dipendenti della Società, al fine di verificare l’insussistenza di cause interdittive di cui all’art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 e insussistenza ai sensi dell’art. 1, comma 9 della L. 190/2012 di relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci ed i “dipendenti” degli stessi soggetti dell’aggiudicatario e i dirigenti e i “dipendenti” dell’amministrazione”;

è stato inoltre richiesto alle stesse società di produrre la seguente documentazione:

autocertificazione (allegato A) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.Lgs. 445/2000 di requisiti generali e tecnico/professionali;

Patto di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del Gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati" (approvato con D.G.C. n. 13 del 31.01.2019, di approvazione del PTPCT 2019/2021) (allegato B) firmato per accettazione;

Dichiarazione ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie Art. 3 “Tracciabilità flussi finanziari” con l’indicazione del conto corrente dedicato ai rapporti finanziari con l’amministrazione;

Modello 45 Ragioneria Generale, sottoscritto dal legale rappresentante della società;

le società hanno inviato la documentazione richiesta, con le sottoindicate note:

- Manzoni S.p.A. con prot. QI 157668 dell’ 11.10.2019 e QI 160548 del 17.10.2019;
- RCS Mediagroup S.p.A. con prot. QI 155221 dell’8.10.2019 e QI 160581 del 17.10.2019;
- Il Sole24Ore S.p.A. con prot. QI 159002 del 15.10.2019;

sono stati inviati al dipartimento Risorse Umane con prot. QI/166257 del 28.10.2019 gli elenchi con i nominativi per il controllo antipantouflage

alla liquidazione della somma si disporrà con successiva determinazione dirigenziale a pubblicazione avvenuta e previa presentazione delle fatture debitamente vistate;

Visto:

lo Statuto di Roma Capitale;

il D.lgs. 18.04.2016 n. 50;

il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii;

il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi di Roma Capitale;

la Determinazione Dirigenziale rep. QI/1318/2019 del 20.09.2019;

la check list lavori servizi e forniture allegata;

## **DETERMINA**

per tutto quanto sopra premesso:

di procedere all'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di Adozione della Variante al Piano Regolatore Generale, avente ad oggetto l'intervento di "ristrutturazione edilizia e la riconversione funzionale dell'ex cinema Metropolitan, sito in via del Corso 7," adottato con Deliberazione n. 56 del 23.07.2019 con la quale l'Assemblea Capitolina ha formulato, ai sensi dell'art. 24 dello Statuto Capitolino, gli indirizzi al Sindaco per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma ex art. 34 D.Lgs. n. 267/2000 con la Regione Lazio alle seguenti Società:

- Manzoni S.p.A. per i quotidiani La Repubblica edizione Roma e Metro ed. Roma, sede legale Via Nervesa, 21 – 20139 Milano - P. IVA 04705810150;
- R.C.S. Mediagroup S.p.A. per il quotidiano Corriere della Sera ed. Roma - sede legale via Angelo Rizzoli, 8 – 20132 Milano - C.F./P.IVA 12086540155;
- Il Sole24Ore S.p.A. per il quotidiano Il Tempo ed. Roma - sede legale Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano - C.F. 00777910159;

di subimpegnare la somma di € 4.413,92 oltre IVA al 22% di € 971,06 per complessivi € 5.384,98 che grava l'intervento U1.03.02.16.001.4SDR del C.d.R. 8GT Bilancio 2019, corrispondente nel sistema JROMA al capitolo 1309158/1589 del C.d.R. 8GT, del relativo PEG codice attività di dettaglio della Matrice CO.AN. 8GT4023 con valore percentuale al 100% - (CIG Z0929D1F38) Impegno 2019/22048 a favore delle seguenti Società:

- Manzoni S.p.A. per i quotidiani La Repubblica edizione Roma e Metro ed. Roma, sede legale Via Nervesa, 21 - 20139 Milano - P. IVA 04705810150 - per un importo di € 2.413,92 oltre IVA al 22% di € 531,06 per un totale di € 2.944,98 (Codice Creditore 36807);

- R.C.S. Mediagroup S.p.A. per il quotidiano Corriere della Sera ed. Roma - sede legale via Angelo Rizzoli, 8 - 20139 Milano - C.F./P.IVA 12086540155 - per un importo di € 1.100,00 oltre IVA al 22% di € 242,00 per un totale di € 1.342,00 (Codice Creditore 82191);

- Il Sole24Ore S.p.A. per il quotidiano Il Tempo ed. Roma - sede legale Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano - C.F. 00777910159 - per un importo di € 900,00 oltre IVA al 22% di € 198,00 per un totale di € 1.098,00 (Codice Creditore 25340);

di ridurre l'impegno n. 2019/22048 per € 115,02;

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazione di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del DPR n. 62/2013.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Sub impegno Spesa	2019	1309158 / 1589 PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA, SENTENZE ED ALTRI AVVISI PUBBLICI - 8GT - RIQUALIFICAZIONE URBANA <b>Impegno:</b> 2019 / 22048 Determina a contrarre per l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 del servizio di pubblicazione dell'avviso relativo all'intervento di riconversione ex cinema Metropolitan in spazio per attività commerciali culturali. Deliberazione A.C. n. 56 del 23.07.2019. Importo presunto € 5.500,00 IVA compresa. (CIG Z0929D1F38)		1.03.02.16.001	08 01 MANZONI A. & C. SPA	2.944,98
		<b>CIG</b>		Z0929D1F38		
		<b>CUP</b>				

Sub impegno Spesa	2019	1309158 / 1589 PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA, SENTENZE ED ALTRI AVVISI PUBBLICI - 8GT - RIQUALIFICAZIONE URBANA <b>Impegno:</b> 2019 / 22048 Determina a contrarre per l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 del servizio di pubblicazione dell'avviso relativo all'intervento di riconversione ex cinema Metropolitan in spazio per attività commerciali culturali. Deliberazione A.C. n. 56 del 23.07.2019. Importo presunto € 5.500,00 IVA compresa. (CIG Z0929D1F38)		1.03.02.16.001	08 01 RCS MEDIAGROUP SPA-DIV. PUBBLICITA'	1.342,00
----------------------	------	--	--	----------------	--	----------

	<b>CIG</b>	Z0929D1F38
	<b>CUP</b>	

Sub impegno Spesa	2019	1309158 / 1589 PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA, SENTENZE ED ALTRI AVVISI PUBBLICI - 8GT - RIQUALIFICAZIONE URBANA <b>Impegno:</b> 2019 / 22048 Determina a contrarre per l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 del servizio di pubblicazione dell'avviso relativo all'intervento di riconversione ex cinema Metropolitan in spazio per attività commerciali culturali. Deliberazione A.C. n. 56 del 23.07.2019. Importo presunto € 5.500,00 IVA compresa. (CIG Z0929D1F38)	1.03.02.16.001	08 01	IL SOLE 24 ORE SPA	1.098,00
		<b>CIG</b>	Z0929D1F38			
		<b>CUP</b>				

Varia Impegno in Diminuzione	2019	1309158 / 1589 PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA, SENTENZE ED ALTRI AVVISI PUBBLICI - 8GT - RIQUALIFICAZIONE URBANA <b>Impegno:</b> 2019 / 22048 Determina a contrarre per l'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 del servizio di pubblicazione dell'avviso relativo all'intervento di riconversione ex cinema Metropolitan in spazio per attività commerciali culturali. Deliberazione A.C. n. 56 del 23.07.2019. Importo presunto € 5.500,00 IVA compresa. (CIG Z0929D1F38)	1.03.02.16.001	08 01	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	115,02
		<b>CIG</b>	Z0929D1F38			
		<b>CUP</b>				

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

SUB IMPEGNO 2019/22048/1 € 2.944,98

SUB IMPEGNO 2019/22048/2 € 1342,00  
SUB IMPEGNO 2019/22048/3 € 1098,00  
RIDUZIONE IMPEGNO 2019/22048 per € 115,02

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

DESCRIZIONE
movimenti_contabili.pdf
CIG.pdf
QI20190166257_Prot._QI__166257__2019.pdf
TRACCIABILITA_ROMA_CAPITALE.pdf
QI20190153279_Prot._QI__2019__153279.pdf
QI20190143994_QI20190143994_116522157.pdf
modello45.pdf
DURC_SOLE24ORE.pdf
allegato_B.pdf
ALL_A_autocertificazione.pdf
ROMA_CAPITALE_schemaxantipantouflage.pdf
QI20190160581_QI20190160581_117436185.pdf
QI20190153268_Prot._QI__2019__153268.pdf
QI20190144026_QI20190144026_116522818.pdf
DURC.pdf
3993_001.pdf
QI20190166150_QI20190166150_117710479.pdf

<p>QI20190160548_QI20190160548_117435770.pdf</p>
<p>QI20190160548_MANZONI_TRACC.F.F._.pdf</p>
<p>QI20190160548_MANZONI_ALL.A.pdf</p>
<p>QI20190160548_MANZON_MOD_45.pdf</p>
<p>QI20190157668_DIPENDENTI_MANZONI_SCHEMAXANTIPANTOUFLAGE.pdf</p>
<p>QI20190157668_SOGGETTI_CON_POTERI_MANZONI_SCHEMAXANTIPANTOUFLAGE.pdf</p>
<p>QI20190153243_Prot._QI__2019__153243.pdf</p>
<p>DURC_MANZONI.pdf</p>
<p>ALL.B_PATTO_INTEGR._MANZONI.pdf</p>
<p>check_list.pdf</p>
<p>Determina_59512_19_09_2019_LF0500030102_(9).pdf</p>