

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2306298
Descrizione RDO:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PULIZIA FILTRI E/O RIPARAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO SEDI DIP.TO PAU
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)	si
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	ROMA CAPITALE - COMUNE DI ROMA - DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA 02438750586 VIA DEL TURISMO 30 ROMA RM
Punto Ordinante	CINZIA ESPOSITO
Soggetto stipulante	Nome: CINZIA ESPOSITO Amministrazione: ROMA CAPITALE - COMUNE DI ROMA - DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
Codice univoco ufficio - IPA	KFG57R
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	CINZIA ESPOSITO
Inizio presentazione offerte:	20/05/2019 16:10
Termine ultimo presentazione offerte:	06/06/2019 16:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	24/05/2019 12:00
Data Limite stipula contratto	14/06/2019 16:00

(Limite validità offerta del Fornitore)	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	31/07/2019 :
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)
Numero fornitori invitati:	15

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)
CIG	Z7327CC556
CUP	
Formula di calcolo del punteggio economico	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Non specificati
Dati di consegna	Via del turismo 30Roma - 00100 (RM)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: KFG57R . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	24590,16000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Manutenzione e Riparazione Impianti di climatizzazione e produzione ACS (Scheda di RdO)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	• Acquisto

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
ALLEGATO CSA	Gara	Allegato Csa.pdf (531KB)	
CAPITOLATO	Gara	Capitolato N2.pdf (8MB)	
DD N. 645/2019	Gara	D D N645.pdf (92KB)	
DD. N. 699/2019	Gara	Dd N699.pdf (2MB)	
TABELLA CONDIZIONATORI	Gara	Tabella Condizionatori Gara Maggio2019.pdf (129KB)	
VERBALE DI SOPRALLUOGO	Gara	Verbale Sopralluogo N2.pdf (566KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
ALLEGATO B	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
VERBALE DI SOPRALLUOGO 2	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BC MULTISERVICE S.R.L.	12851051008	12851051008	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
2	COGEPO SRL	08623131003	08623131003	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
3	CT ELETTROIMPIANTI DI CLAUDIO TOGNACCI	13688451007	TGNCLD84E03B114V	BRACCIANO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
4	EOS APPALTI S.R.L.	14488341000	14488341000	POMEZIA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
5	EREDI IVO SCARPELLINI	14859191000	SCRNDR71L12H501D	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
6	HAPY	13442891001	13442891001	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
7	ICOS - SRL	11423731006	11423731006	POMEZIA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
8	IMPIANTI TECNOLOGICI DI VALTER TOMASSETTI	13090621007	TMSVTR64A21H501C	CIAMPINO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
9	IMPRESA COOPERATIVA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA	13228571009	13228571009	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
10	INDOOR AMBIENTE S.R.L.	09547921008	09547921008	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
11	INSTALLAZIONI IMPIANTI SPA	01184821005	03332050586	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
12	NEWMAN COMPANY S.R.L.	14996291002	14996291002	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
13	SIVAL SRL	12658571000	12658571000	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
14	T.I.S. S.R.L. TECNOLOGIE INTEGRATE E SERVIZI	04015501002	04015501002	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
15	TECNOMAVA	13069271008	13069271008	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti di Climatizzazione e produzione ACS

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

LAZIO: ROMA

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

